



(Vale mod. 159)

Verbale di consegna di pertinenza di demanio pubblico  
marittimo ad altre amministrazioni dello Stato  
(n. 228 del registro)

*Capitaneria di Porto del Compartimento Marittimo di Gaeta*

**Verbale di consegna di aree di demanio marittimo**

Alla **Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli.**

**Premesso che:**

- la Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente, in forza del verbale n°210 Reg., in data 17.05.2005, ha ottenuto in consegna ex art.34 Cod. Nav. degli specchi acquei prospicienti la perimetrazione terrestre del “Parco Regionale Riviera d’Ulisse”, nelle zone costiere di “*Gianola*” (Formia), di “*Monte Orlando*” (Gaeta), nonché della “*Grotta di Tiberio*” e di “*Torre Capovento/Fosso Cetarola*” (Sperlonga), per complessivi ha 75,70;
- il predetto verbale di consegna prevedeva che gli specchi acquei consegnati all’Amministrazione Regionale sarebbero dovuti essere segnalati a cura dell’Ente Parco, al quale è devoluta la gestione delle aree di che trattasi;
- con istanza prot. n°583, in data 14.02.2008, inoltrata dalla Direzione del Parco Regionale Riviera d’Ulisse, in relazione a quanto emerso in sede di perimetrazione e di posizionamento del segnalamento marittimo, avendo l’Ente Parco riscontrato alcune difficoltà tecniche a causa del basso livello dei fondali antistanti la zona di “*Gianola*” nel **Comune di Formia** e del “*Fosso Cetarola*” nel **Comune di Sperlonga**, è stato richiesto un’ampliamento delle aree marine in consegna, e segnatamente un’aumento della superficie dello specchio acqueo prospiciente la località di “*Gianola*” nel **Comune di Formia** per una consistenza finale di **22 ha** (in luogo degli originari 13,7 ha), nonché un’aumento della superficie dello specchio acqueo prospiciente il tratto di costa ricompreso tra “*Torre Capovento*” ed il “*Fosso Cetarola*” nel **Comune di Sperlonga**, per una consistenza finale di **30 ha** (in luogo degli originari 22,60 ha) - il tutto come meglio rappresentato nella relazione tecnica e nelle planimetrie allegate all’istanza;
- che la situazione, come rappresentato dall’Ente Parco nell’istanza specificata al punto precedente, si riverbera negativamente anche sugli obiettivi di tutela ambientale che si intende perseguire mediante l’interdizione degli specchi acquei di che trattasi, in quanto, allo stato attuale, stando a quanto rappresentato dalla Direzione dell’Ente Parco, la zona protetta e ricompresa nel verbale n°210/2005 va a coincidere con un’area di bassissima profondità non particolarmente ricca di flora e fauna marina;
- che la Capitaneria di Porto di Gaeta ha posto in istruttoria la richiesta con foglio n°1271/Dem, in data 11.03.08 e con foglio n°1610, in data 18.03.2008;
- che il Ministero dei Trasporti – Direzione Generale dei Porti, con dispaccio n° M Tra/Dinfr/4164 del 09.04.2008, ha autorizzato la Capitaneria di Porto di Gaeta a provvedere a tale temporanea consegna in uso, secondo lo schema di cui agli allegati stralci planimetrici che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

- CAPITANERIA DI PORTO DI GAETA -

*Adm*  
*D*

- che sulla scorta della predetta autorizzazione Ministeriale si è proceduto alla consegna delle maggiori aree richieste in uso dalla Regione Lazio, come fatto constatare con verbale n°225 Reg., in data 23.07.08;
- che successivamente alla sottoscrizione del predetto verbale di consegna l'amministrazione regionale – per il tramite della Direzione del PRRU – ha manifestato l'ulteriore necessità di estendere la profondità dello specchio acqueo prospiciente la perimetrazione terrestre del parco in località “*Gianola*” del Comune di Formia, per una consistenza complessiva di ha 30,70, in luogo di ha 22 (come da verbale n°225 del 23.07.08);
- che la Capitaneria di Porto di Gaeta ha posto in istruttoria tale ulteriore richiesta di ampliamento in profondità dello specchio acqueo prospiciente “*Gianola*” con foglio n°12551/Dem, in data 15.09.08;
- che il Ministero dei Trasporti – Direzione Generale dei Porti, con dispaccio n° M Tra/Porti/10596 del 29.09.2008, ha autorizzato la Capitaneria di Porto di Gaeta a provvedere a tale temporanea consegna in uso, secondo lo schema di cui agli allegati stralci planimetrici che costituiscono parte integrante del presente processo verbale;
- che deve farsi constare formalmente la consegna dell' area stessa ai sensi delle disposizioni di legge e regolamenti sulla marina mercantile;

Il C.F. (CP) Ugo FOGHINI in rappresentanza dell'Amministrazione Marittima, consegna al dott. Raniero Vincenzo DE FILIPPIS, rappresentante della Regione Lazio – Dipartimento Territorio, che accetta ai sensi e per gli effetti di cui alle premesse del presente verbale, l'area demaniale marittima per **complessivi ha 101,10 di specchio acqueo**, così suddivisa:

- **specchio acqueo** prospiciente la località di “*Gianola*” nel **Comune di Formia** - *così come rappresentato nell'allegata planimetria facente parte integrante del presente verbale di consegna* - per una consistenza di **ha 30,70**;
- **specchio acqueo** prospiciente la località di “*Monte Orlando*” nel **Comune di Gaeta** - *così come rappresentato nell'allegata planimetria facente parte integrante del presente verbale di consegna* - per una consistenza di **ha 30**;
- **specchio acqueo** prospiciente la località di “*Villa Tiberio*” nel **Comune di Sperlonga** - *così come rappresentato nell'allegata planimetria facente parte integrante del presente verbale di consegna* - per una consistenza di **ha 10,40**;
- **specchio acqueo** prospiciente il tratto di costa ricompreso tra “*Torre Capovento*” ed il “*Fosso Cetarola*” nel **Comune di Sperlonga** - *così come rappresentato nell'allegata planimetria facente parte integrante del presente verbale di consegna* - per una consistenza di **ha 30**;

il tutto al fine di trasferirne la gestione al “Parco Regionale Riviera D'Ulisse” per le motivazioni riconducibili alle finalità ed agli obiettivi di cui alla legge regionale n°29/1997 e ss.mm.ii..

Il “Parco Regionale Riviera D'Ulisse”, nella esecuzione dei lavori di posizionamento della segnaletica marittima per l'individuazione e la perimetrazione dei predetti specchi acquei, dovrà osservare le prescrizioni tecniche all'uopo impartite in materia di caratteristiche dei segnalamenti dal competente MARIFARI TARANTO – Sezione Staccata Napoli, con foglio n°00832, in data 31.03.2008, nonché le prescrizioni che saranno impartite con apposita ordinanza di polizia marittima ex art.59 Reg. Cod. Nav. da parte della Capitaneria di porto di Gaeta (per gli specchi acquei prospicienti “*Gianola*” e “*Monte Orlando*”) e dall'Ufficio Circondariale Marittimo di Terracina (per il tratto prospiciente la costa ricadente nel Comune di Sperlonga), ai fini della salvaguardia della sicurezza della navigazione e della tutela della pubblica incolumità nel corso dello svolgimento dei lavori di posizionamento della segnaletica marittima.

G  
C.F.

E' inteso che l'Autorità Marittima conserva sulle aree consegnate l'ingerenza di polizia per quanto è necessario agli scopi dei servizi marittimi.

E' inteso, altresì, che cessato l'uso per il quale l'area viene consegnata, essa sarà riconsegnata all'Amministrazione Marittima in pristino stato per la pubblica fruizione.

Resta inteso che in capo all'Amministrazione consegnataria rimane l'obbligo di esibire direttamente le altre autorizzazioni/nulla osta, ove occorrenti, prima dell'inizio dei lavori e/o che dovessero appalesarsi necessarie durante la loro esecuzione, con particolare riguardo a quelle di carattere ambientale, di sicurezza e di urbanistica, così come prescritto dal superiore Minsietro dei Trasporti.

L'amministrazione usuaria dichiara di manlevare e tenere indenne lo Stato da ogni molestia, azione, danno o condanna, che ad esso potesse derivare da parte di chiunque e per qualsiasi motivo in dipendenza della presente consegna.

L'amministrazione usuaria si dichiara edotta di tutte le disposizioni emanate dai competenti uffici relativamente ai servizi militari, doganali, sanitari ed ogni altro servizio di interesse pubblico.

L'amministrazione usuaria dichiara esplicitamente di rinunciare a qualsiasi forma di intervento statale o di indennizzo per eventuali danni ai sistemi di segnalamento che la stessa ha l'obbligo di posizionare o alle persone che dovessero essere autorizzate a fruire degli specchi acquei in consegna, provocati da erosioni marine o mareggiate o cedimenti del fondale e/o della falesia.

Del che viene redatto il presente verbale in cinque originali per uso delle Amministrazioni come sopra rappresentate.

Gaeta li 09 MAR. 2009

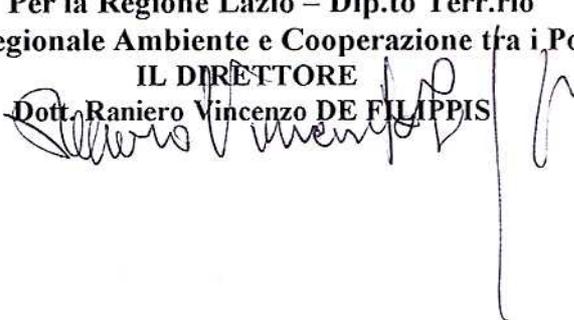
Per l'Amministrazione Marittima

IL COMANDANTE  
C.F. (CP) Ugo FOGHINI



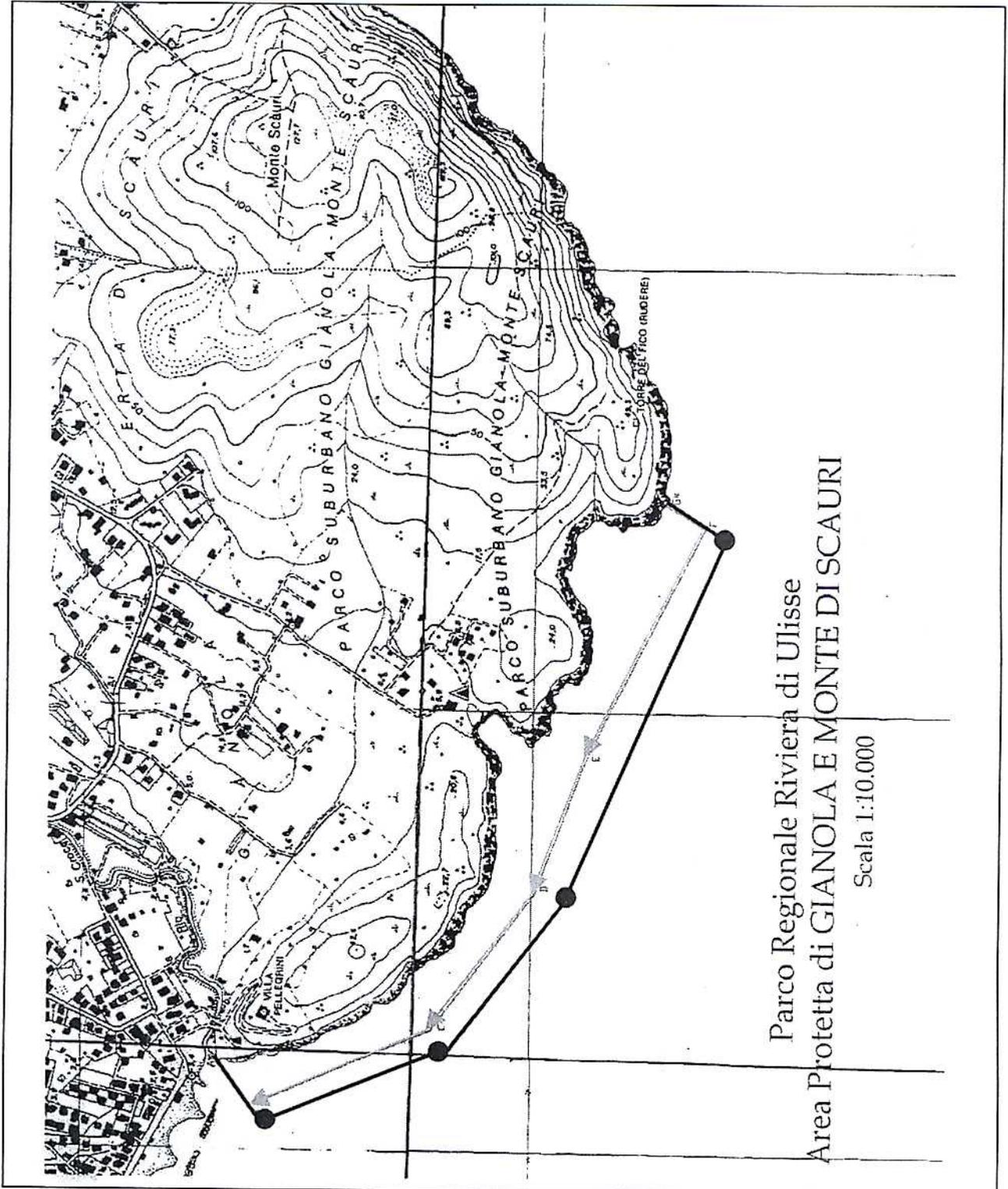
Per la Regione Lazio – Dip.to Terr.rio  
Dir.ne Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli

IL DIRETTORE  
Dott. Raniero Vincenzo DE FILIPPIS





SISTEMA DI PERIMETRAZIONE Aree Marine in Consegna  
"PARCO REGIONALE RIVIERA DI ULISSE"

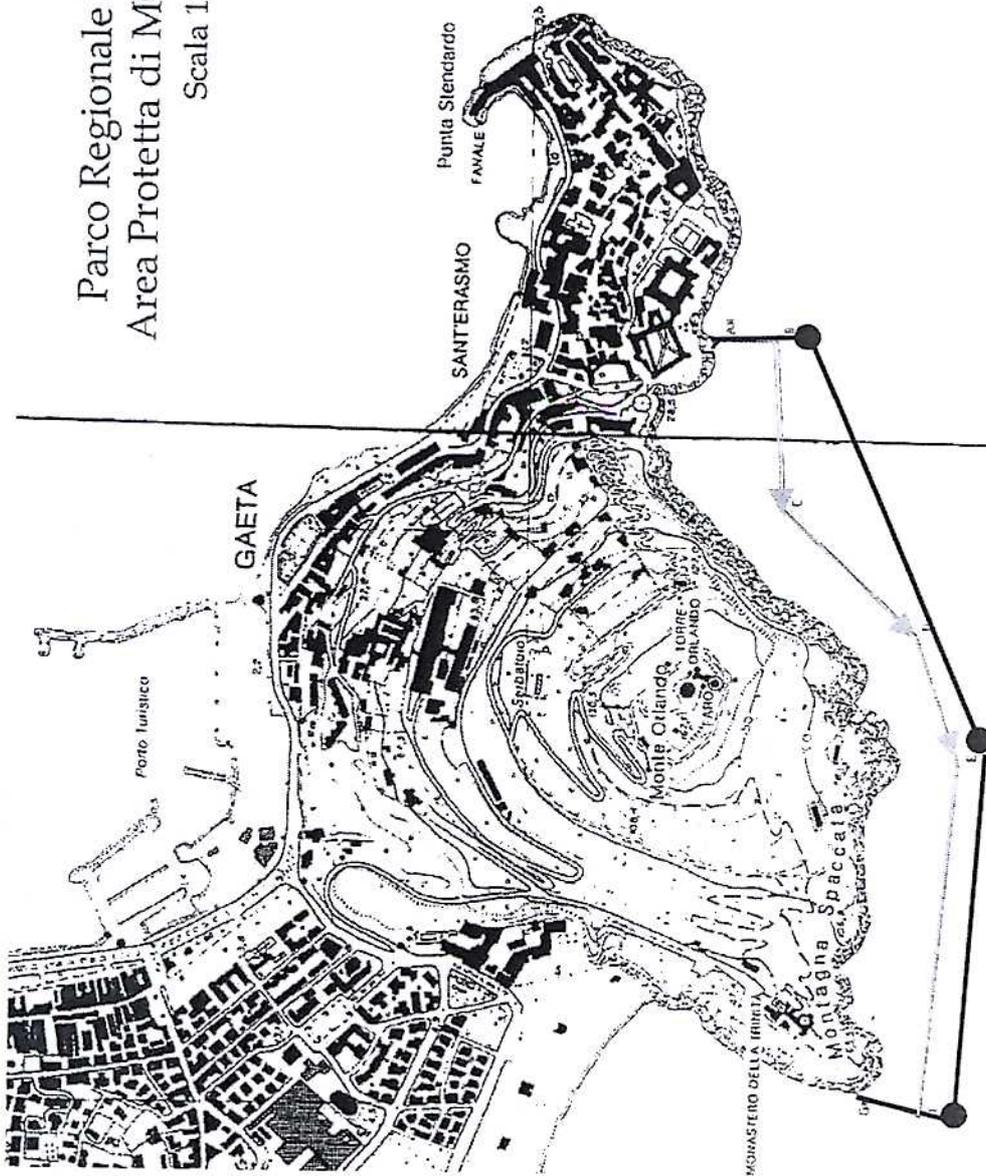


89



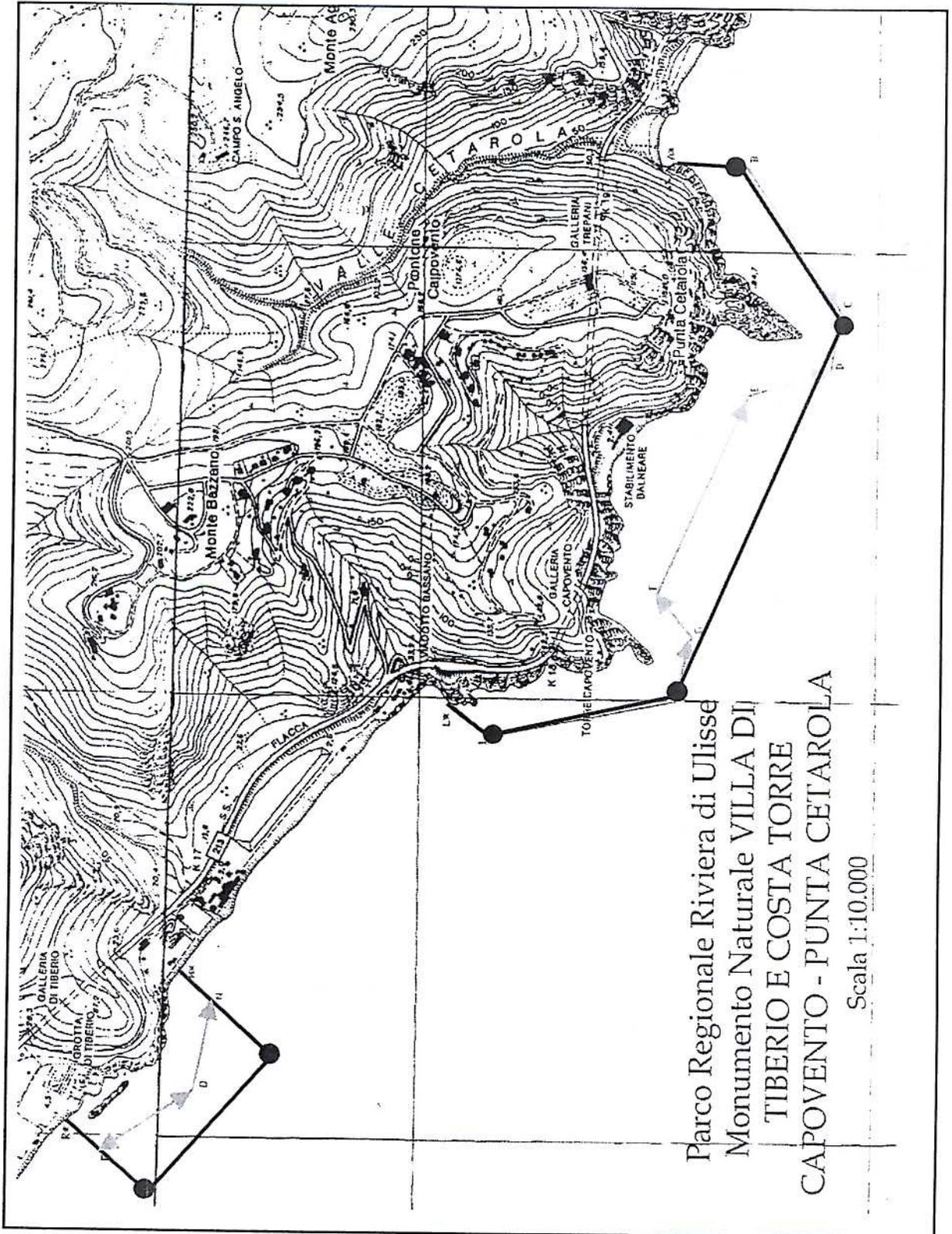
SISTEMA DI PERIMETRAZIONE Aree Marine in Consegna  
"PARCO REGIONALE RIVIERA DI ULISSE"

Parco Regionale Riviera di Ulisse  
Area Protetta di MONTE ORLANDO  
Scala 1:10.000





SISTEMA DI PERIMETRAZIONE Aree Marine in Consegna  
"PARCO REGIONALE RIVIERA DI ULISSE"



C

## PARCO REGIONALE RIVIERA DI ULISSE

Delimitazione degli specchi acquei affidati in consegna all'ente.

*Riepilogo dei punti in cui verranno posizionate le boe di delimitazione.*

<b>SPERLONGA</b> (Area Marina in consegna del Monumento Naturale Villa di Tiberio e costa Torre Capovento - Punta Cetarola)				
B	41°14,269' N	41°14' 16,12''N	13°28,489' E	13°28' 29,32''E
C	41°14,155' N	41°14' 09,31''N	13°28,267' E	13°28' 14,01''E
H	41°14,339' N	41°14' 20,32''N	13°27,633' E	13°27' 37,97''E
I	41°14,555' N	41°14' 33,28''N	13°27,569' E	13°27' 34,14''E
N	41°14,793' N	41°14' 47,55''N	13°27,021' E	13°27' 01,30''E
P	41°14,939' N	41°14' 56,36''N	13°26,802' E	13°26' 48,12''E

<b>GAETA</b> (Area Marina in consegna di Monte Orlando)				
B	41° 12,347' N	41° 12' 20,83'' N	13° 35,070' E	13° 35' 04,22'' E
E	41° 12,133' N	41° 12' 08,00'' N	13° 34,573' E	13° 34' 34,36'' E
F	41° 12,156' N	41° 12' 09,35'' N	13° 34,085' E	13° 34' 05,10'' E

<b>FORMIA - MINTURNO</b> (Area Marina in consegna di Gianola e Monte Scauri)				
B	41° 15,114' N	41° 15' 06,86'' N	13° 39,825' E	13° 39' 49,53'' E
C	41° 14,898' N	41° 14' 53,88'' N	13° 39,957' E	13° 39' 57,45'' E
D	41° 14,772' N	41° 14' 46,33'' N	13° 40,196' E	13° 40' 11,79'' E
F	41° 14,582' N	41° 14' 34,95'' N	13° 40,792' E	13° 40' 47,52'' E

In ottemperanza a queste disposizioni per la perimetrazione delle tre aree si prevede la posa in opera dei seguenti segnalamenti:

1. perimetrazione dell'Area Marina in consegna di Monte Orlando: n° 3 segnalamenti a mare;
2. perimetrazione dell'Area Marina in consegna di Gianola e Monte Scauri: n° 4 segnalamenti a mare;
3. perimetrazione dell'Area Marina in consegna del Monumento Naturale Villa di Tiberio e costa Torre Capovento - punta Cetarola: n° 2+4 segnalamenti a mare.

Gaeta, 17/11/2008

D