

All. n° 1 alla DD n° 037 DEL 30/04/2019

**AVVISO PUBBLICO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DELLA SEDE DELL'ENTE REGIONALE PARCO DI VEIO- ANNO 2019. - CIG Z8625F55AC**

**1. PREMESSE**

Il presente avviso pubblico contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia degli uffici dell'Ente Regionale Parco di Veio con sede in via Castelnuovo di Porto n° 14 Sacrofano (Roma), in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n° 037 del 30/04/2019 avente ad oggetto "Determinazione a contrarre. Approvazione avviso pubblico per la fornitura del servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale della Sede dell'Ente Regionale Parco di Veio- Anno 2019. Criterio prezzo più basso".

**CIG Z8625F55AC**

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Dirigente Amministrativo dott. Riccardo Ascenzo [rascenzo@regione.lazio.it](mailto:rascenzo@regione.lazio.it) tel. 06/9042774/103.

Recapiti Ente: PEC [parcoveio@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcoveio@regione.lazio.legalmail.it) e-mail [protocollo@parcodiveio.it](mailto:protocollo@parcodiveio.it)

Il luogo di svolgimento del servizio è presso l'Ente Regionale Parco di Veio sito in via Castelnuovo di Porto n° 14 Sacrofano (Roma), - Cap 00060.

La gara si svolgerà ai sensi del D. Lgs. n° 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.

**2. PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO, IMPORTO A BASE D'ASTA E DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio si compone delle prestazioni specificate nell'allegato 02 "CAPITOLATO SPECIALE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DELLA SEDE DELL'ENTE REGIONALE PARCO DI VEIO- ANNO 2019"

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei locali della Sede dell'Ente Regionale Parco di Veio, in via Castelnuovo di Porto n° 14 Sacrofano (RM) – Cap 00060;

L'importo stabilito come base d'asta è pari ad € 19.200,00 comprensivo di IVA 22% e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 200,00.

L'Ente si riserva, fatti salvi eventuali imprevisti, € 1.800,00 comprensivi di IVA 22%;

La durata dell'appalto è di **dodici mesi** con decorrenza dal **1 aprile 2019**. Il contratto potrà essere rinnovato fino a due anni qualora l'Ente lo ritenesse opportuno.

Il termine d'inizio della prestazione decorrerà in seguito all'aggiudicazione definitiva e potrà essere posticipato nel caso di impossibilità di concludere la procedura di gara entro il 1 aprile 2019.

Ai sensi dell'art. 50 del Codice al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

I prezzi che risulteranno all'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata del servizio.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

### **3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane; c) consorzi stabili, e d) raggruppamenti già costituiti dell'art. 45, comma 1 e 2 del Codice degli Appalti;

### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I requisiti di partecipazione di cui gli Operatori economici concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, sono i seguenti:

- a) Requisiti di ordine generale ovvero insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel Registro delle imprese C.C.I.A.A.;
- c) Requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria, di capacità tecnica e professionale. Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e allegato XVII parte I del D.Lgs 50/2016; dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83, c. 1, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e della Capacità tecnica e professionale ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e allegato XVII parte II del D.Lgs 50/2016;

- d) Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cd. Blacklist di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e del decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 3/05/2010 n. 78.

## 5. SOPRALLUOGO

Al fine di una corretta formulazione dell'offerta e prima di questa, le ditte concorrenti sono obbligate a compiere un sopralluogo presso l'edificio oggetto del presente procedimento con orari e tempi da concordarsi con il personale amministrativo dell'Ente, al termine del quale sarà redatto l'opposto certificato di presa visione, che dovrà essere inserito all'interno della busta contenente la documentazione amministrativa.

**La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.**

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono richiedere alla stazione appaltante un appuntamento alla dott.ssa Francesca Lunerti [flunerti@regione.lazio.it](mailto:flunerti@regione.lazio.it) tel. 06.9042774-116 oppure Sig. Giulio Comina [gcomina@regione.lazio.it](mailto:gcomina@regione.lazio.it) tel. 06.9042774-114.

A questo scopo si precisa che il sopralluogo può essere effettuato per le imprese partecipanti solo esclusivamente dal legale rappresentante o suo delegato.

## 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

L'offerta dovrà pervenire in **busta chiusa**, a pena esclusione, **entro e non oltre le ore 10.00 del 21.02.2019** all'ufficio protocollo dell'Ente in via Castelnuovo di Porto 14, 00060 Sacrofano (Roma) orario di apertura dal lun. al ven- dalle 09:00 alle 13:00.

Su tale **busta chiusa** dovrà essere indicato: **"NON APRIRE" – Offerta Bando: Fornitura Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale della Sede dell'Ente Regionale Parco di Veio Anno 2019.**

Le offerte dovranno contenere **due buste chiuse** con sopra indicato:

- A) **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- B) **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**

**A. BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA deve contenere:**

- a. Elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei Sistemi stessi, sottoscritta dal legale rappresentante;
- b. Una copia fotostatica di documento di identità dell'interessato in corso di validità.
- c. dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80 e possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, comma 1 del D.lgs. 50/2016.
- d. di accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare;
- e. di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- f. sottoscrizione da parte del rappresentante legale del capitolato tecnico;
- g. Attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante.
- h. Lista prodotti utilizzati

**Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante.**

**B. BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**

- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente l'offerta economica con l'importo del servizio in cifre e lettere e IVA compresa.

**7. AGGIUDICAZIONE**

**L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso.**

In caso di parità di punteggio complessivo si procederà a pubblico sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

L'apertura della buste pervenute avverrà il giorno **21.02.2019** alle ore **10.30** presso gli uffici amministrativi dell'Ente Regionale Parco di Veio. Si procederà all'apertura della busta A e successivamente all'esito delle verifiche dovute, all'apertura della busta B.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, per i soggetti ammessi a partecipare, redige la graduatoria definitiva in base all'offerta presentata e aggiudica l'appalto al concorrente che ha presentato offerta al prezzo più basso.

L'Ente si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

## 8. CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono cause di esclusione alla partecipazione della presente procedura selettiva il verificarsi delle seguenti situazioni:

- Accertamento da parte dell'Ente della mancata titolarità dei requisiti di partecipazione e gli elementi rilevanti per la valutazione indicata nell'avviso;
- Presentazione delle domande di partecipazione oltre il termine previsto dall'avviso;
- mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione e dell'offerta economica (All. 1 e All. 2);
- mancata presentazione del curriculum;
- mancata presentazione della copia del documento di identità.

Ogni documento predisposto dall'operatore economico deve essere redatto in ogni sua parte in lingua italiana e deve essere formato e presentato in conformità e secondo le modalità stabilite nel presente Disciplinare di gara.

La documentazione amministrativa ed economica dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'operatore economico o dai procuratori dei legali rappresentanti allegando, in tal caso, copia conforme all'originale della relativa procura.

Non è valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente. Non sono ammesse offerte per telegramma, fax, messi telematici o comunque diversi da quelli previsti dal presente disciplinare.

Verranno altresì escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e pervenire in busta chiusa all'ufficio protocollo dell'Ente **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 21 febbraio 2019.**

## 9. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere fra le parti in ordine all'interpretazione del contratto o del capitolato, sarà presente il Foro di Tivoli.

## 10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, si provvederà al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui alla presente lettera d'invito. Il trattamento è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dell'Ente. La definizione di "trattamento" è quella prevista dall'art. 4 comma 2 del Regolamento Europeo 679/2016. Si comunica inoltre che l'operatore è libero di conferire o meno i propri dati personali per le finalità sopracitate: un eventuale rifiuto a tale conferimento comporterà l'impossibilità di perseguire le finalità indicate nell'oggetto di gara.

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice. Con la partecipazione alla presente procedura di aggiudicazione l'operatore partecipante autorizza il trattamento dei dati. Titolare del trattamento dei dati è della Sede dell'Ente Regionale Parco di Veio con sede in via Castelnuovo di Porto n° 14 – 00060 Sacrofano (RM) - C.F. 9715310588 P.IVA 08947001007.

Il Dirigente Amministrativo  
Dott. Riccardo Ascenzo

