



All'albo on-line dell'Ente Parco  
All'indirizzo Amministrazione Trasparente

Alla "Parco Avventura dei Monti Aurunci Srl"  
A tutti i partecipanti alla procedura  
Per il tramite del sistema di Comunicazioni STELLA

**OGGETTO: Comunicazione aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1 del D.Lgs n.36/2023, della Procedura n. PI089139-23 DEL 29/06/2023.**

PROCEDURA APERTA (ART.60 comma 1 del. D.Lgs. 50/2016) espletata in modalità telematica sulla piattaforma Stella della Regione Lazio per **L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE D'USO DELL'AREA BOSCATI IN LOC.TA' SAN NICOLA NEL COMUNE DI ITRI (LT) PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN PARCO AVVENTURA E CONTESTUALMENTE PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE DA ADIBIRE A STRUTTURE DI SERVIZIO** - CIG - 9834046F78

#### IL RUP

- VISTA la Procedura di Gara Aperta PI089139-23 pubblicata su STELLA il 29/06/2023;
- VISTA la determina di aggiudicazione n.82 del 09/10/2023 Racc. Gen. n.376 del 10/10/2023 disposta a seguito di verifica del possesso dei requisiti e della correttezza della documentazione dell'operatore economico;
- VISTO il D.L.vo 36/2023 – Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

#### RENDE NOTO e COMUNICA

L'aggiudicazione della procedura di Gara Aperta PI089139-23 pubblicata su STELLA il 29/06/2023, per **L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE D'USO DELL'AREA BOSCATI IN LOC.TA' SAN NICOLA NEL COMUNE DI ITRI (LT) PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN PARCO AVVENTURA E CONTESTUALMENTE PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE DA ADIBIRE A STRUTTURE DI SERVIZIO** - CIG - 9834046F78, alla "Parco Avventura dei Monti Aurunci Srl" (C.F. 02745860599) con sede in Itri (LT) Via Ciccacci,2 avendo ottenuto nella graduatoria di merito tecnico-economica punti 95,00 con un offerta complessiva di € **71.978,40** corrispondente ad un rialzo di € 2.768,40 (pari al 4%) rispetto all'importo posto a base d'asta di € 69.210,00.

Si precisa che la stipula dei relativi contratti, di concessione (€ 30.420,00) e di locazione (€ 41.558,40), per un totale di € 71.978,40 oltre eventuali oneri, sarà effettuata, in via telematica, attraverso la piattaforma STELLA.

Trattandosi di affidamenti in concessione di importo inferiore alle soglie europee come previsto ai sensi dell'art. 55 comma 2, non trova applicazione lo "Stand Still" o termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto, per espressa previsione dell'art. 18, comma 3, lett. a) e d) del D.Lgs. 36/2023.



Il presente avviso viene reso pubblico in data odierna mediante: Affissione all'albo on-line dell'Ente Parco e su Amministrazione Trasparente, e verrà data comunicazione a tutti i soggetti ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023.

Pubblicazione sul sito web dell'Ente Parco: <https://www.auruncidascoprire.it/albo-online>.

**IL RUP**  
**Geom. Raffaele Buttarò**