



AVVISO PUBBLICO

“Manifestazione di interesse per l’individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

L’Ente Parco con il presente avviso indice una selezione per individuare operatori interessati ai lavori di valorizzazione consistenti nella potatura e nella sistemazione dei terreni e delle superfici ricoperte da alberi da frutto (agrumeti e uliveti) presenti presso la tenuta denominata “Villa Placitelli” sita in Fondi in Via Gegni n.1 il tutto a titolo non oneroso per il Parco previa contribuzione economica da corrispondere parte del soggetto affidatario di € 500,00 e acquisizione per il soggetto esterno dei prodotti ricavati dall’intervento.

La pubblicazione è disposta con Determinazione Dirigenziale n. ..02... del 19/01/2021, che fa seguito alla Deliberazione n. 04 del 12/01/2021 del Presidente dell’Ente Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi.

Il luogo ISTAT di esecuzione dei lavori è il comune di Fondi (Provincia di Latina).

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Aree oggetto di intervento site in Via Gegni n.1 -04024 Fondi (LT)

Foglio	Mappale	Consistenza H- ARE-CENTIARE
30	220	5 - 55 - 86
30	214	0 - 51 - 5
30	221	0- 61- 80
30	222	0 - 44 -24

Tavola 1 denominata “Planimetria catastale di individuazione delle particelle interessate” allegata al presente avviso.

L’intervento dovrà essere eseguito esclusivamente nelle particelle sopra individuate e consisterà esclusivamente nella potatura e pulizia delle aree ove sono presenti alberi di agrumi e olivi con possibilità di raccolta del prodotto ricavato dall’intervento.

Le attività saranno concordate e pianificate con gli Uffici dell’Ente, specificando che non è previsto alcun abbattimento di qualsiasi alberatura esistente.

La Ditta appaltatrice:

- rimarrà proprietaria esclusiva di tutto il ricavato degli alberi da frutto e della legna;
- dovrà garantire, per i lavori lungo le strade, adeguato personale o segnaletica al fine di garantire la massima sicurezza per i propri operatori;
- in particolare, con riferimento al contributo a favore dell’Ente, l’Operatore Economico nel partecipare al presente avviso, dovrà formulare un’offerta a favore dell’Ente Parco di un importo pari o superiore ad € 500,00 (euro cinquecento) per l’acquisizione del ricavato dalla



raccolta dei frutti e della legna risultante dalla potatura, al netto delle lavorazioni che verranno svolte dallo stesso;

- dovrà garantire la tempistica correlata all'esecuzione materiale dei disposti interventi, che dovrà avvenire entro 90 giorni.

REQUISITI DI AMMISSIBILITA'

Potranno partecipare al bando, anche in forma associata:

- le aziende agricole iscritte nel registro imprese della C.C.I.A.A.;
- le cooperative sociali di tipo B inserite alla sezione agricola della C.C.I.A.A.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del 03/02/2021 ore 12.00 ed al seguente indirizzo:

**Ente Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi
via Cavour, n. 46 – 04022 Fondi (LT)**

è altresì facoltà dei partecipanti alla manifestazione di interesse la consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo che ne rilascerà apposita ricevuta della sede di Via Cavour 46 – 04022 FONDI (LT), nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, nei seguenti orari: 9.30-13.30, fino alla scadenza del suddetto termine perentorio.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, con ceralacca e/o altri metodi di chiusura, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le seguenti indicazioni relative all'oggetto della manifestazione di interesse:

“Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

Il recapito tempestivo nei termini dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi, debitamente chiusi, , con ceralacca e/o altri metodi di chiusura, devono contenere al loro interno

due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e/o altri metodi di chiusura e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della manifestazione di interesse e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione”;



“B - Offerta economica”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse, (allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata,

a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà come da schema allegato (Allegato B) debitamente sottoscritta dal legale rappresentate della società e corredata della fotocopia di un documento di identità ancora in corso di validità con cui si attesta:

- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto all'atto della formulazione dell'istanza di partecipazione, delle condizioni contrattuali e degli oneri connessi, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la prestazione;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla esecuzione della prestazione;
- l'impegno a garantire l'utilizzo di mezzi ed attrezzature idonee allo scopo, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui è stabilita, o a carico della quale sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- che nei propri confronti non sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- che nell'esercizio della propria attività professionale non abbia commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato all'amministrazione aggiudicatrice;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;
- di impegnarsi all'erogazione del contributo di importo minimo di € 500,00 o in alternativa dell'importo scaturito dall'offerta in aumento a favore dell'Ente Parco all'atto di sottoscrizione del contratto;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del paese in cui è stabilita;
- di accettare ogni prescrizione e regola contenuta nell'avviso;
- che non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste nel presente avviso;
- di essere in possesso di idonea polizza assicurativa per danni causati contro terzi;
- di essere un'azienda agricola iscritte nel registro della C.C.I.A.A di.....



per la seguente
attività.....

.....
.....ed attesta i seguenti dati (per le ditte straniere, residenti negli altri
Stati membri dell'Unione Europea, indicare uno dei competenti registri professionali o
commerciali dello Stato di appartenenza):

numero d'iscrizione

data d'iscrizione

durata della ditta/data termine

forma giuridica

oppure in alternativa

- di essere una cooperativa sociale di tipo B inserite alla sezione agricola della C.C.I.A.A
di al n

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Dichiarazione offerta come (allegato C) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i

CRITERIO DI SELEZIONE

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica fissata per il giorno _05/02/2020 alle ore 10.00 presso gli uffici dell'Ente.

L'affidamento avverrà all'operatore economico che avrà presentato la domanda di partecipazione idoneamente compilata e che posseda i requisiti richiesti.

Nel caso di candidatura di più ditte idonee all'esecuzione dei lavori succitati, si procederà all'affidamento alla ditta che avrà offerto la somma più alta a favore dell'Ente Parco a partire dalla somma di € 500,00 (eurocinquecento) come riconoscimento del lavoro assegnato. Nel caso di offerte identiche si procederà tramite sorteggio.



RISERVE

L'Ente Parco si riserva la facoltà di non dar corso alla procedura. L'Ente può ordinare la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione. Di tale sospensione verranno fornite le ragioni all'affidatario.

In caso di negligenze in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, l'Ente provvederà immediatamente a sospendere l'incarico e si riserva la facoltà di revocarlo a suo insindacabile giudizio e di procedere alla segnalazione alle autorità competenti.

ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Sono esclusi dalla partecipazione i concorrenti:

- che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione, amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- nei cui confronti sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- che nell'esercizio della propria attività professionale abbiano commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato all'amministrazione aggiudicatrice;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dei Paesi in cui sono stabiliti;
- che non siano in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dei Paesi in cui sono stabiliti;
- che si siano resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste nel presente avviso.

SUBAPPALTO

Il subappalto non è consentito.

SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Si stabilisce di procedere alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

CONDOTTA DEI LAVORI

L'assuntore dei lavori potrà dar corso agli stessi soltanto a seguito dell'avvenuta sottoscrizione del contratto, che dovranno terminare entro 90 gg naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione.

In caso di mancato rispetto della tempistica succitata, l'Ente si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 C.C. salvo il risarcimento dei danni conseguenti.



INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- In ordine alla veridicità delle dichiarazioni dei concorrenti aggiudicatari e non aggiudicatari, la stazione appaltante si riserva di procedere a verifiche a campione, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000.
- Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte a quanto disposto dall'art. 76 del DPR 445/2000.
- La falsa dichiarazione costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.
- Il recapito del plico chiuso rimane a rischio esclusivo del mittente ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine previsto.
- Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
- Saranno esclusi i plichi privi di chiusura o che non siano sigillati e controfirmati sui lembi.
- Saranno esclusi i plichi mancanti del nome del mittente, della scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della manifestazione d'interesse. Le offerte pervenute tramite busta priva della indicazione, non potranno in alcun modo essere acquisite fra le offerte in quanto mancanti degli elementi identificativi necessari.
- Saranno esclusi i concorrenti che abbiano reso, in modo incompleto od irregolare, la dichiarazione di cui al punto MODALITA' DI PARTECIPAZIONE e nel caso in cui tale dichiarazione non sia corredata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento del soggetto sottoscrittore.
- Nel caso pervenga una sola offerta valida l'Ente procederà ugualmente all'aggiudicazione.
- L'Ente si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla apertura dei plichi o di prorogare la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretesa alcuna al riguardo.

CONTENZIOSO

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Latina, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n° 196 si forniscono le informazioni di seguito indicate:

- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento degli appalti pubblici;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
 - per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla manifestazione d'interesse, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta a pena di esclusione;
 - per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale conclusione del contratto, la Ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti sarà sanzionata con decadenza



- dell'aggiudicazione;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
- al personale dipendente dell'amministrazione, responsabile del procedimento, o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge 7 agosto 1990, n° 241, e ss.mm. e ii., e del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e riservatezza;
- e) i dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti;
- f) il titolare del trattamento dei dati è l'Ente Regionale Parco dei Monti Ausoni e Lago di Fondi;
- g) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 e seguenti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n° 196.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Emanuele Masiello

INFORMAZIONE E CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni rivolgersi al Responsabile del Procedimento, inviando apposita richiesta tramite email al seguente contatto: parcoausoni@regione.lazio.it
pec: parcomontiausoni@regione.lazio.legalmail.it -

Il presente avviso è pubblicato all'albo dell'Ente Parco e nel sito internet istituzionale.
L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazione e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet istituzionale www.parchilazio.it/montiausoni

Fondi, lì 19/01/2021

IL DIRETTORE
Dott. Lucio De Filippis

Allegati:

- Tav 1 "Planimetria catastale di individuazione delle particelle interessate"
- All. A "POTATURE E RACCOLTA FRUTTI domanda di partecipazione"
- All. B "POTATURE E RACCOLTA FRUTTI dichiarazione"
- All. C "POTATURE E RACCOLTA FRUTTI dichiarazione offerta"



ALLEGATO A

OGGETTO:

“Manifestazione di interesse per l’individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

Il sottoscritto _____

in qualità di Titolare/Legale rappresentante/Procuratore della Ditta

_____ ,
come meglio identificato nella dichiarazione allegata redatta su Modello B, con la presente

C H I E D E

Di partecipare alla selezione per l’affidamento degli interventi di “Potatura alberi con pulizia agrumeti e uliveti, mediante offerta a zero o in aumento presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT), con acquisizione gratuita del ricavato”, accettando tutte le condizioni di cui all’avviso pubblico del ____/____/2021.

Luogo e data _____ Firma

SI ALLEGA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO



ALLEGATO B

Modello di dichiarazione da compilarsi a cura del legale rappresentante della società

OGGETTO:

“Manifestazione di interesse per l’individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL’ATTO DI
NOTORIETA’

(artt. 38 e 47 del DPR 445/2000)

Il sottoscritto

,

nato a _____ il

C.F. _____, residente nel Comune di _____;

sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste dal C.P. e dalle leggi speciali

in materia, in qualità di Titolare/Legale rappresentante/Procuratore della Ditta

con sede in _____ in Via/Piazza

_____, tel/cell. _____



mail

Indirizzo posta Elettronica certificata (PEC)

P.IVA _____ C.F..

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazioni, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del Decreto de Presidente della repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 358, comma 1

- ✓ di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto all'atto della formulazione dell'istanza di partecipazione, delle condizioni contrattuali e degli oneri connessi, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la prestazione;
- ✓ di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla esecuzione della prestazione;
- ✓ l'impegno a garantire l'utilizzo di mezzi ed attrezzature idonee allo scopo, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008;
- ✓ di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui è stabilita, o a carico della quale sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- ✓ che nei propri confronti non sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- ✓ che nell'esercizio della propria attività professionale non abbia commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato all'amministrazione aggiudicatrice;
- ✓ di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;



- ✓ di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del paese in cui è stabilita;
- ✓ di accettare ogni prescrizione e regola contenuta nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- ✓ di impegnarsi all'erogazione del contributo di importo minimo di € 500,00 o in alternativa dell'importo scaturito dall'offerta in aumento di € _____ mediante bonifico all'Ente Parco all'atto di sottoscrizione del contratto;
- ✓ di essere un'azienda agricola iscritte nel registro della C.C.I.A.A di..... per la seguente attività.....

.....ed attesta i seguenti dati (per le ditte straniere, residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, indicare uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato di appartenenza):

numero d'iscrizione

data d'iscrizione

durata della ditta/data termine

forma giuridica

oppure in alternativa

- ✓ di essere una cooperativa sociale di tipo B inserite alla sezione agricola della C.C.I.A.A di al n
- ✓ che non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste nel presente avviso;
- ✓ di essere in possesso di idonea polizza assicurativa per danni causati contro terzi.

Luogo e data _____

Firma

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

Firma

Si allega documento di riconoscimento



ALLEGATO C

OGGETTO:

“Manifestazione di interesse per l’individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

Il sottoscritto _____

in qualità di Titolare/Legale rappresentante/Procuratore della Ditta

come meglio identificato nella dichiarazione allegata redatta su Modello B, con la presente

O F F R E

RISPETTO AL CONTRIBUTO MINIMO DI € 500,00 (EURO CINQUECENTO) DA EROGARE A FAVORE DELL’ENTE PARCO L’IMPORTO AGGIUNTIVO DI € 0 (ZERO)

RISPETTO AL CONTRIBUTO MINIMO DI € 500,00 (EURO CINQUECENTO) DA EROGARE A FAVORE DELL’ENTE PARCO L’IMPORTO AGGIUNTIVO DI €

_____ (_____)

PER UN TOTALE CONTRIBUTO DI € _____

In lettere euro (_____ ,00)

Luogo e data _____

Firma

SI ALLEGA DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO



Ente Parco Naturale Regionale
Monti Ausoni e Lago di Fondi

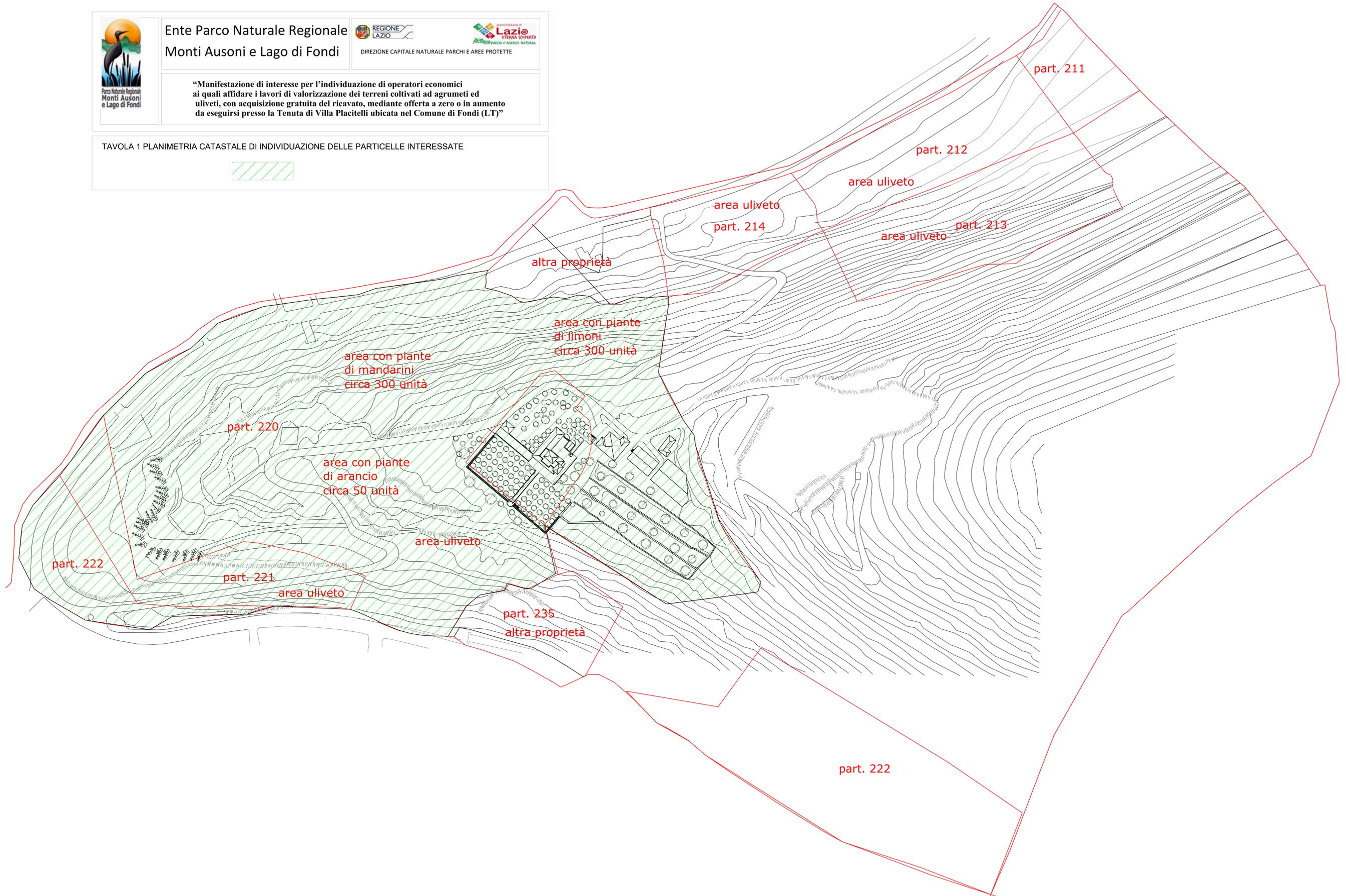


DIREZIONE CAPITALE NATURALE PARCHI E AREE PROTETTE



“Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”

TAVOLA 1 PLANIMETRIA CATASTALE DI INDIVIDUAZIONE DELLE PARTICELLE INTERESSATE





“Lavori di pulizia di agrumeti e uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi sui terreni siti presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT).”

SCRITTURA PRIVATA

Con la presente scrittura privata, da valere tra le parti, ad ogni conseguente effetto di legge,
tra:

TRA

L'Ente Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di Fondi, di seguito denominato “Ente Parco”, con sede legale in C.so appio Claudio, n. 11 e sede operativa in Via Cavour, n. 46, 04022 Fondi (LT), C.F.: 90045540599 – rappresentato dal Direttore Dott. Lucio De Filippis, nato a Lenola (LT) il 03/11/1972, C.F: DFLLCU72S03E527W, il quale dichiara e interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente medesimo per la sua espressa qualifica e non in nome proprio;

E

Il sig. _____ nato a _____ il / ___ / ___ ed ivi residente
in _____, C.F.:
_____ - in qualità di titolare della ditta
_____ con sede in _____ -
(Provincia di _____) P.Iva. _____
registro imprese n. _____,



P R E M E S S O

che, con Deliberazione del Presidente dell'Ente Parco n. ___ del ___/___/2021 si decideva di approvare lo schema di Avviso Pubblico di manifestazione di interesse ed i relativi allegati denominato ***“Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti e uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi sui terreni siti presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”*** al fine di individuare un operatore economico al quale affidare, a titolo non oneroso per l'Ente Parco, l'intervento di valorizzazione degli agrumeti e degli uliveti presenti nella tenuta denominata Villa Placitelli in Fondi Via Gegni n.1 (LT);

che con Determinazione del Direttore n. ___ del ___/___/2021 veniva disposta la pubblicazione dell'Avviso e dei relativi allegati denominato ***“Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici ai quali affidare i lavori di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi sui terreni siti presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)”*** al fine di individuare un operatore economico al quale affidare, a titolo non oneroso per l'Ente Parco l'intervento di potatura e nella sistemazione dei terreni e delle superfici ricoperte da alberi da frutto (agrumeti e uliveti) presenti nella tenuta denominata Villa Placitelli in Fondi Via Gegni n.1 (LT) e si provvedeva ad approvare lo schema di contratto da sottoscrivere tra le parti;



Preso atto che la Ditta ” _____ ” sede legale in Via _____ – cap. _____ -, C.F./P.I. _____, che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", ha offerto all’Ente, per poter eseguire i **lavori** di potatura e nella sistemazione dei terreni e delle superfici ricoperte da alberi da frutto (agrumeti e uliveti) presenti nella tenuta denominata Villa Placitelli in Fondi Via Gegni n.1 (LT) sulle particelle individuate dalla Tavola 1 allegata al presente contratto e nello specifico distinte al Foglio n.30 del Comune di Fondi part.lla 214-221-222-220, la somma di € _____, dando atto contestualmente che l'efficacia di tale aggiudicazione definitiva e la conseguente stipula del contratto fossero subordinati al versamento dell’intero importo mediante bonifico Bancario all’Ente Parco;

-Preso atto della dichiarazione della ditta _____, ai sensi degli artt.80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, al fine di poter contrarre con la pubblica amministrazione, con la quale si attestava quanto di seguito:

- *di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto all’atto della formulazione dell’istanza di partecipazione, delle condizioni contrattuali e degli oneri connessi, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la prestazione;*
- *di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla esecuzione della prestazione;*



- *l'impegno a garantire l'utilizzo di mezzi ed attrezzature idonee allo scopo, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008;*
- *di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui è stabilita, o a carico della quale sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dell'attività commerciale;*
- *che nei propri confronti non sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;*
- *che nell'esercizio della propria attività professionale non abbia commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato all'amministrazione aggiudicatrice;*
- *di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;*
- *di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del paese in cui è stabilita;*
- *di accettare ogni prescrizione e regola contenuta nell'avviso di gara;*
- *che non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste nel presente avviso;*
- *di essere in possesso di idonea polizza assicurativa per danni causati contro terzi.*



Che il sig. _____, nato a _____, residente a _____ in _____, nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della ditta “_____” con sede in _____, dichiara espressamente, ai sensi degli artt. 1396 e 1397 C.C., che in merito all'atto n. _____ del _____ di Repertorio _____, _____, sopracitato ed allegato al presente atto, non sono intervenute modificazioni né revoca o estinzione del potere di rappresentanza conferitogli;

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa in narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;

L'Ente Parco, come sopra rappresentato, conferisce alla Ditta, a nome e per conto della quale accetta il summenzionata, l'esecuzione dei lavori di “*valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti, con acquisizione gratuita del ricavato, mediante offerta a zero o in aumento da eseguirsi sui terreni siti presso la Tenuta di Villa Placitelli ubicata nel Comune di Fondi (LT)*” secondo quanto stabilito dalla Determinazione del Direttore n. _____ in premessa descritta;



L'esecuzione dei lavori è regolata dalle norme, patti, condizioni e modalità previste dal presente contratto ed in merito agli adempimenti riguardanti le norme di sicurezza del lavoro ai sensi del DLGS 81/2008 e s.m.i.

Si richiamano a far parte integrante del presente contratto, pur non essendo ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

- a) Tavola 1 Planimetria catastale di individuazione delle particelle interessate;
- b) Piano di sicurezza e coordinamento;
- c) Piano operativo di sicurezza;
- d) Il cronoprogramma delle lavorazioni;
- e) Polizza CAR ai sensi del DLGS 50/2016;.

L'Impresa, a mezzo del Sig. _____ si obbliga ad eseguire i lavori attenendosi scrupolosamente a quanto di seguito indicato:

L'intervento dovrà essere eseguito esclusivamente nelle particelle sopra individuate e consisterà esclusivamente nella potatura e nella sistemazione dei terreni e delle superfici ricoperte da alberi da frutto (agrumeti e uliveti) presenti nella tenuta denominata Villa Placitelli in Fondi Via Gegni n.1 (LT) con possibilità di raccolta del prodotto ricavato dall'intervento.

Le attività saranno concordate e pianificate con gli Uffici dell'Ente, specificando che non è



previsto alcun abbattimento di qualsiasi alberatura esistente.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'affidamento è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'impresa affidataria prende atto con il presente contratto che per l'intervento non è previsto alcun corrispettivo o rimborso da parte dell'Ente Parco come già specificato nell'Avviso Pubblico dichiarando fin d'ora che non avanzerà alcuna richiesta di compenso per le attività di valorizzazione dei terreni coltivati ad agrumeti ed uliveti svolte in ottemperanza alla presente scrittura;

A copertura dei rischi previsti dal D.Lgs. 50/2016, l'Impresa ha sottoscritto in data ____ / ____ / ____ con _____ la polizza n. _____ (CAR).

In tali polizze sono previste alcune franchigie per eventi particolari; l'Impresa dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali franchigie in caso di sinistro.

E' vietata la cessione del presente contratto.

L'Impresa deve utilizzare per l'esecuzione dei lavori attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine dell'Ente Parco. Le attrezzature, macchine, ecc. devono essere utilizzate secondo le norme di buona tecnica, contenendo al minimo la rumorosità e nel rispetto delle vigenti norme di



prevenzione infortuni ed igiene del lavoro. L'Impresa, in accordo con il Parco, effettuerà sopralluogo nei luoghi dove si svolgerà il lavoro e verrà informata dei rischi presenti e delle precauzioni da adottare. L'Impresa si impegna a rispettare e far rispettare al proprio personale le misure di prevenzione e protezione da adottare, verificate in seguito al sopralluogo di cui dovrà essere redatto verbale. L'Impresa si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi.

L'Ente Parco si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. L'Impresa, per le proprie competenze, ha nominato, in qualità di Direttore di Cantiere il Sig. _____, egli ha il compito di curare, per conto dell'Impresa, la direzione e la sorveglianza dei lavori durante l'esecuzione degli stessi.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti; l'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. L'Impresa si obbliga ad osservare



per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici recate dal d.p.r 62/2013 ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento.

L'Impresa è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.

L'Impresa ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008. Tale documento, di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle parti, si intende qui integralmente riportato in quanto facente parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato.. L'Impresa si impegna ad apportare entro 5 giorni dalla richiesta, tutte le integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza che potranno essere richieste dall'Ente Parco.

L'Ente può ordinare la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione di tale sospensione verranno fornite le ragioni all'affidatario.

In caso di negligenze in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, l'Ente provvederà immediatamente a sospendere l'incarico e si riserva la facoltà di revocarlo a suo insindacabile giudizio e di procedere alla segnalazione alle autorità competenti.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131 e dell'art.1, comma 1, punto b), Parte 2^ della Tariffa allegata al medesimo decreto, si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

In caso d'uso l'atto sarà soggetto ad imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e art. 11, Parte 1^ della Tariffa allegata al medesimo decreto, dato che le prestazioni oggetto dell'atto medesimo sono soggette all'I.V.A. di cui al D.P.R. 26 ottobre



1972, n. 633.

Tutte le spese del presente contratto vengono assunte dall'Impresa, comprendendo in esse valori bollati ed eventuali diritti, spese di registrazione e quant'altro occorrente e necessario.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e, per le parti ancora in vigore, nel D.P.R. 207/2010 e nel Regolamento generale approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 e nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Impresa dichiara espressamente di approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto.

Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15, comma 2-bis della L.241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede del Comune di _____ nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Latina.

Data ____/____/2021

IL Direttore _____

L'IMPRESA: sig. _____