

Oggetto: Progettazione e realizzazione di interventi di conservazione nella ZSC IT6040021 "Duna di Capratica". Approvazione avviso esplorativo per manifestazione di interesse. CUP J11G24000090002.

IL DIRETTORE

Vista la L. R. 06 ottobre 1997, n. 29 "Norme in materia di aree protette regionali" e s.m.i.;

Vista la Determinazione Regionale n. A06253 del 31/07/2013 "Deliberazione Giunta regionale n. 602 del 27/07/2009, concernente: "L.R. 6 ottobre 1997, n. 29: "Norme in materia di aree naturali protette regionali" – Approvazione della nuova dotazione organica complessiva del ruolo unico del personale degli enti di gestione delle aree naturali protette". Approvazione declaratoria competenze e schemi "A" contenenti le caratteristiche dei posti da ricoprire, ai sensi dell'allegato H al Regolamento Regionale n. 1 del 6 settembre 2002 delle Aree e degli Uffici delle AA. NN. PP.";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Lazio T00111 del 03/07/2024 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ente Parco regionale Riviera di Ulisse al dr Fabio Refini;

Vista la Deliberazione del Presidente dell'Ente Parco n. D00004 del 02/02/2021 "Presenza d'atto della DGR n. 1012 del 18/12/2020 - Criteri per il riordino delle strutture organizzative degli organismi di gestione delle aree naturali protette regionali ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 29 del 06/10/1997 e ss.mm.- Direttive." con la quale si prende atto della DGR n. 1012 del 18/12/2020 "Criteri per il riordino delle strutture organizzative degli organismi di gestione delle aree naturali protette regionali ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 29 del 06/10/1997 e ss.mm." e in particolare che l'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse dovrà avere una struttura amministrativa ed una struttura tecnica e si demanda a successivo Atto Organizzativo del Direttore l'adeguamento della struttura dell'Ente;

Visto l'Atto di Organizzazione n. A00006 del 03/02/2021 "Adeguamento Struttura organizzativa dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse alla Deliberazione del Presidente n. D00004 del 02/02/2021" con il quale, modificando in parte la Determinazione n. A00093 del 30/07/2020 "Nuova struttura organizzativa dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse", si dispone che il Servizio Promozione e il servizio Naturalistico - Agroforestale e Natura 2000, che ricadevano nell'Area Tecnica Conservazione e Sviluppo sostenibile, siano considerati sotto la diretta responsabilità del Dirigente dell'Area Tecnica Pianificazione, Valutazione e Programmazione del Territorio;

Visto l'Atto di organizzazione n. A00122 del 17/07/2024 "Atto di organizzazione interna: nomina dirigente ad interim per le Area Amministrativa e Area Tecnica Pianificazione, Valutazione e Programmazione del Territorio" con la quale si dispone che, nelle more della nomina dei dirigenti delle Aree Amministrativa e Tecnica Pianificazione, Valutazione e Programmazione del Territorio, tutte le funzioni dirigenziali e la responsabilità delle suddette aree siano assegnate temporaneamente al Direttore dell'Ente;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 305 del 19 giugno 2018 "Individuazione, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, di enti gestori di aree naturali protette regionali come soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97" con la quale la Regione Lazio ha affidato in gestione all'Ente Parco Riviera di Ulisse la Zona Speciale di Conservazione (ZSC) "Duna di Capratica" (IT6040021);

Vista la Determinazione n. A00012 del 17/01/2025 "Art. 76 del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni. Individuazione del responsabile del procedimento per la progettazione e realizzazione di interventi di conservazione nella ZSC IT6040021 Duna di Capratica.";

Vista la scheda progettuale di massima relativa ad attività e iniziative per il mantenimento di uno stato di conservazione favorevole degli habitat tutelati dalla ZSC "Duna di Capratica" redatta dal personale del Servizio Naturalistico, Agroforestale e Natura 2000 e trasmessa alla Direzione regionale Ambiente, Cambiamenti climatici, Transizione energetica e sostenibilità, Parchi con prot. n. 2383 del 03/12/2024;

Vista la Determinazione regionale n. G16838 del 11/12/2024 "Fondo per il monitoraggio e la gestione dei siti Natura 2000", istituito ai sensi dell'art.8 bis della legge 10 agosto 2023, n. 103 - Impegno di spesa per l'importo complessivo di 119.999,20 sul capitolo di spesa U0000E22108 per l'esercizio finanziario 2024 a favore dell'Ente Regionale Parco Riviera di Ulisse (codice creditore 85650), quale Soggetto affidatario della gestione della ZSC IT6040021 Duna di Capratica, per la progettazione e realizzazione degli interventi previsti dalle

misure di conservazione di cui alla DGR 160/2016” con la quale la Direzione Regionale Ambiente, Cambiamenti climatici, Transizione energetica e sostenibilità, Parchi ha impegnato a favore dell’Ente Parco regionale Riviera di Ulisse la somma di € 119.999,20 quale trasferimento di fondi per la progettazione e realizzazione di interventi di conservazione nella ZSC IT6040021 Duna di Capratica;

Considerato che l'organico dell’Ente Parco Riviera di Ulisse, pur presentando le necessarie professionalità per lo svolgimento dell’attività in oggetto, non è in condizione di procedere all'istruzione, all’esame e all’esecuzione dell’incarico tecnico per cause legate al carico di lavoro e ai tempi occorrenti per procedere alla progettazione;

Visto l'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs n. 36/2023 che consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento per lavori inferiori a 140.000,00 euro compreso i.v.a.;

Visto lo schema di avviso pubblico esplorativo, con i relativi allegati, finalizzato all'affidamento diretto dell’incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori del progetto di conservazione della ZSC “Duna di Capratica”;

Ritenuto opportuno approvare il suddetto schema di avviso pubblico, con i relativi allegati;

Preso atto che l'avviso pubblico non vincola in alcun modo l'Ente Parco e ha l'unico scopo di verificare la disponibilità di professionisti cui affidare l'incarico di progettazione definitiva (inclusa fattibilità tecnica ed economica) ed esecutiva, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori di un progetto di conservazione degli habitat tutelati dalla ZSC “Duna di Capratica”;

Preso atto che l’affidamento dei suddetti incarichi avverrà tramite la piattaforma di acquisti S.TEL.LA;

Preso atto che la richiesta del codice CIG, ai sensi della legge 136/2010, verrà effettuata su piattaforma S.TEL.LA, all’interno delle procedure di affidamento diretto;

Preso atto che il progetto è identificato con il Codice Unico di Progetto (CUP) J11G24000090002.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

di approvare lo schema di avviso pubblico esplorativo, con i relativi allegati, finalizzato all'affidamento diretto dell’incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori del progetto di conservazione della ZSC “Duna di Capratica”;

di dare atto che i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse di cui all'avviso esplorativo scadranno alle ore 10:00 del 30/06/2025;

di dare atto che l'avviso pubblico non vincola in alcun modo l'Ente Parco e ha l'unico scopo di verificare la disponibilità di professionisti cui affidare l'incarico di progettazione definitiva (inclusa fattibilità tecnica ed economica) ed esecutiva, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori di un progetto di conservazione degli habitat tutelati dalla ZSC “Duna di Capratica”;

di dare atto che l’affidamento dei suddetti incarichi avverrà tramite la piattaforma di acquisti S.TEL.LA;

di dare atto che la richiesta del codice CIG, ai sensi della legge 136/2010, verrà effettuata su piattaforma S.TEL.LA, all’interno delle procedure di affidamento diretto;

di dare atto che il progetto è identificato con il Codice Unico di Progetto (CUP) J11G24000090002;

di disporre la pubblicazione del presente avviso sul sito internet dell’Ente Parco Riviera di Ulisse, nella sezione Avvisi e bandi, nonché di darne la massima diffusione possibile inviando lo stesso all’AIPIN Associazione Italiana Per l’Ingegneria Naturalistica, sezione Lazio.

IL DIRETTORE
Fabio Refini



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DEI LAVORI DEL PROGETTO DI CONSERVAZIONE DELLA ZSC “DUNA DI CAPRATICA”.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 305 del 19 giugno 2018 “Individuazione, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, di enti gestori di aree naturali protette regionali come soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE “Habitat” e del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97” la Regione Lazio ha affidato in gestione all’Ente Parco Riviera di Ulisse la Zona Speciale di Conservazione (ZSC) “Duna di Capratica” (IT6040021);
- Con Determinazione regionale n. GI6838 del 11/12/2024 è stato preso formale impegno di spesa per l'importo complessivo di € 119.999,20 sul capitolo di competenza U0000E22108 per l'esercizio finanziario 2024 a favore dell'Ente Regionale Parco Riviera di Ulisse (codice creditore 85650), quale Soggetto affidatario della gestione della ZSC IT6040021 “Duna di Capratica” per la progettazione e realizzazione di interventi di conservazione degli habitat tutelati;
- L'organico dell'Ente Parco Riviera di Ulisse, pur presentando le necessarie professionalità per lo svolgimento dell'attività in oggetto, non è in condizione di procedere all'istruzione, all'esame e all'esecuzione dell'incarico tecnico per cause legate al carico di lavoro e ai tempi occorrenti per procedere alla progettazione;
- L'art. 50 comma 1, lettera b) del D.lgs n. 36/2023 consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento per lavori inferiori a 140.000,00 euro compresa i.v.a.;

RENDE NOTO

Che il Parco Riviera di Ulisse intende procedere, a mezzo della presente indagine di mercato, all’individuazione di un professionista cui affidare l’incarico di progettazione definitiva (inclusa fattibilità tecnica ed economica) ed esecutiva, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori di un progetto di conservazione degli habitat tutelati dalla ZSC “Duna di Capratica”.

INVITA

I professionisti, in forma singola o aggregata, in possesso di adeguate competenze, esperienza e attrezzature, comprovate da curriculum vitae e referenze, a presentare la propria offerta secondo le modalità di seguito indicate.

I. OGGETTO DELL’INCARICO

L’incarico oggetto della presente manifestazione di interesse comprende:

1. La progettazione definitiva (valutazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi proposti);
2. La progettazione esecutiva, in conformità con le misure di conservazione stabilite dalla Regione Lazio;
3. La redazione di tutti i documenti tecnici necessari per l’attuazione del progetto per come verrà approvato (quali l’ottenimento di autorizzazioni, pareri e nulla osta, documentazione utile all’indizione delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori nonché per le richieste di eventuali ulteriori finanziamenti);
4. Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori.

Gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) e l’elenco degli elaborati progettuali necessari

per la definizione di ogni livello della progettazione sono indicati nel Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3 del D.lgs n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.lgs n. 36/2023, allegato al presente Avviso Esplorativo.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso ha l'unico scopo di verificare la disponibilità di professionisti cui affidare l'incarico di progettazione definitiva (inclusa fattibilità tecnica ed economica) ed esecutiva, nonché direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori di un progetto di conservazione degli habitat tutelati dalla ZSC "Duna di Capratica" e non vincola in alcun modo l'Ente Parco a procedere.

Non sarà, pertanto, redatta alcuna graduatoria delle domande pervenute né sarà attribuito alle stesse alcun punteggio.

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs n. 36/2023 nonché qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la PA.

È facoltà degli operatori economici partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché ciascun componente sia in possesso dei requisiti richiesti (in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti la manifestazione di interesse dovrà essere presentata da un solo professionista che avrà il ruolo di mandatario).

Il professionista/mandatario dovrà dimostrare di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e dovrà, inoltre, comunicare gli estremi del conto corrente dedicato, mediante la dichiarazione sostitutiva ai sensi della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

3. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta utilizzando il modello predisposto (Allegato 1), allegando allo stesso copia del documento di riconoscimento e curriculum vitae.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 30/06/2025 e potranno essere inviate, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo: enteparcorivieradiulisse@pec.regione.lazio.it.

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine precedentemente indicato.

4. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati personali è gestito ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, come recepito dal D.lgs 10 agosto 2018 n. 101 modificativo del D.lgs 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

5. PUBBLICAZIONE E DIFFUSIONE

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito web dell'Ente Parco regionale Riviera di Ulisse all'indirizzo: www.parcorivieradiulisse.it.

Per garantire la massima diffusione del presente avviso lo stesso sarà inoltrato all'AIPIN Associazione Italiana Per l'Ingegneria Naturalistica, sezione Lazio.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento è il dr Nicola Marrone, funzionario tecnico naturalista in servizio presso il Servizio Naturalistico, Agroforestale e Natura 2000 dell'Ente Parco Riviera di Ulisse, al quale è possibile rivolgersi per ogni chiarimento o ulteriori informazioni (e-mail: nmarrone@regione.lazio.it).

7. ALLEGATI

Sono allegati al presente Avviso esplorativo, a formarne parte integrante, i seguenti documenti:

Allegato 1 – Manifestazione di interesse;
Allegato 2 – Documento di Indirizzo alla Progettazione.

IL DIRETTORE
Fabio Refini

**AVVISO ESPLORATIVO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO DI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI
ESECUZIONE DEI LAVORI DEL PROGETTO DI CONSERVAZIONE DELLA ZSC
“DUNA DI CAPRATICA”.**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Provincia ____ il _____ residente nel Comune di _____ CAP _____

Provincia _____ alla Via/Piazza _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____

Documento d'Identità _____ n. _____

Telefono _____ E-mail _____

PEC _____,

quale manifestazione di interesse per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, consapevole, altresì, che in caso di affidamento dell'incarico in oggetto dovrà fornire, a richiesta dell'Ente Parco, copia di tutta la documentazione elencata nella presente dichiarazione,

DICHIARA

- di essere iscritto/a all'albo professionale dell'Ordine _____ di _____ al n. _____;
- di essere in possesso di attestato di abilitazione a ricoprire il ruolo di CSP e CSE ai sensi art. 98 D.lgs 81/2008 in corso di validità;
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di non incorrere in alcuna delle clausole di esclusione previste dagli art. 94 e 95 del D.lgs 36/2023;
- di essere in regola con gli obblighi contributivi, assicurativi e di aggiornamento professionale previsti dalle norme legislative vigenti;
- di avere un adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: Estremi della Polizza professionale _____ massimale di copertura _____;
- di essere disponibile a fornire i seguenti servizi:
 - Progettazione definitiva (valutazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi proposti);
 - Progettazione esecutiva, in conformità con le misure di conservazione stabilite dalla Regione Lazio;
 - Redazione di tutti i documenti tecnici necessari per l’attuazione del progetto così come redatto

(e approvato dall'Ente Parco) quali, ad esempio, l'ottenimento di autorizzazioni, pareri e nulla osta, documentazione utile all'indizione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, per richieste di eventuali ulteriori finanziamenti, ecc.;

- Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione e di esecuzione dei lavori (CSP e CSE).
- di voler partecipare in:
 - forma singola
 - in associazione con (elencare gli altri partecipanti indicando nome, cognome e codice fiscale/partita iva) _____

Si allegano (in caso di partecipazione in forma associata ciascun professionista dovrà allegare):

1. curriculum vitae;
2. documento d'identità in corso di validità.

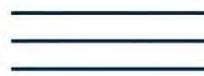
Data _____

Firma _____

Il/La sottoscritto/a acconsente espressamente, ai sensi del D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 e del GDPR 2016/679 in materia di tutela della riservatezza dei dati personali, che l'Ente Parco Riviera di Ulisse con sede legale in Gaeta 04024 (LT) Via della Breccia, 5 proceda alla raccolta, all'utilizzo e alla comunicazione dei propri dati personali, così come forniti nella compilazione del presente modulo, per l'assolvimento delle finalità strettamente connesse alla gestione della procedura in oggetto nonché per le finalità connesse agli obblighi previsti dalle leggi vigenti.

Data _____

Firma _____



ATTIVITÀ E INIZIATIVE PER IL MANTENIMENTO DI UNO STATO DI CONSERVAZIONE FAVOREVOLE DEGLI HABITAT TUTELATI DALLA ZSC “DUNA DI CAPRATICA”

DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

(ai sensi dell'art. 41, commi 2 e 3, del D.lgs n. 36/2023 e s.m.i.
e dell'art. 3 dell'allegato I.7 al D.lgs n. 36/2023)

Progetto

Attività e iniziative per il mantenimento di uno stato di conservazione favorevole degli habitat tutelati dalla ZSC “Duna di Capratica”.

Premessa

Il presente documento di indirizzo della progettazione (DIP) è redatto dal sottoscritto dr Nicola Marrone dipendente del Parco Riviera di Ulisse, Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, nominato ai sensi dell'art. 76 del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 con Determinazione n. 12 del 17/01/2025. Il DIP, redatto in coerenza con la scheda progettuale (da intendersi quale *quadro esigenziale* di cui all'art. 1 dell'Allegato I.7 al D.lgs 36/2023) trasmessa alla Regione Lazio al fine di ottenere il finanziamento dell'attività, costituirà parte integrante della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di lavori finalizzati alla realizzazione dell'intervento.

Con Determinazione regionale n. G16838 del 11/12/2024 è stato preso formale impegno di spesa per l'importo complessivo di € 119.999,20 sul capitolo di competenza U0000E22108 per l'esercizio finanziario 2024 a favore dell'Ente Regionale Parco Riviera di Ulisse (codice creditore 85650), quale Soggetto affidatario della gestione della ZSC IT6040021 “Duna di Capratica” per la progettazione e realizzazione di interventi di conservazione degli habitat tutelati.

Il documento di indirizzo della progettazione indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione.

Di seguito si riportano le principali informazioni in coerenza con quanto disposto dall'Art. 3 dell'Allegato I.7 al D.lgs 36/2023.

Stato dei luoghi

L'area di intervento ricade all'interno del Sito Natura 2000 ZSC IT6040021, lungo una stretta fascia costiera della provincia di Latina, nei comuni di Fondi e Sperlonga. Il sito ha una superficie pari a circa 30,0 ha per una lunghezza di 2.500 metri ed è caratterizzato dalla presenza di 10 habitat tutelati e di una specie (*Caretta caretta*). Fra gli habitat presenti prevalgono le dune mobili embrionali, le dune mobili con *Ammophila arenaria* (dune bianche), le dune con prati dei *Brachypodietalia* e le dune costiere con *Juniperus* spp. Il Sito

presenta comunità entomologiche dunali ben conservate con una vegetazione dunale relativamente ben conservata e con specie rare. Come tutti gli ambienti costieri, le dune sono estremamente fragili e vulnerabili all'impatto antropico, nel caso della Duna di Capratica l'impatto delle strutture ricettive e balneari è abbastanza diffuso anche se con distribuzione irregolare; ove si presenta più strutturato impatta in maniera importante sulle cenosi naturali.

Obiettivi da perseguire

Gli obiettivi da perseguire sono molteplici:

- Garantire un buono stato di conservazione degli habitat tutelati dalla Direttiva Habitat;
- Ripristinare le dinamiche naturali della vegetazione e dei sedimenti;
- Eliminazione delle specie vegetali aliene, alcune delle quali invasive, per favorire la crescita delle specie autoctone;
- Controllo e monitoraggio dell'area post-operam per prevenire la ricrescita delle specie aliene;
- Riduzione del calpestio della vegetazione dunale:
 - Installare strutture dissuasive per ridurre il calpestio e proteggere la vegetazione dunale;
 - Manutenere le strutture per almeno cinque anni per garantire la loro efficacia;
- Mitigazione dei fenomeni erosivi:
 - Costruire passerelle pedonali sopraelevate in legno per l'accesso alle strutture turistiche;
 - Implementare sistemi frangivento con materiali naturali per ridurre l'erosione.

Esigenze da soddisfare

Il progetto dovrà, inoltre, soddisfare le seguenti esigenze:

- Conformità alle normative vigenti, assicurando che tutti gli interventi siano conformi alle normative regionali e nazionali in materia di conservazione ambientale e tutela degli habitat;
- Garantire che gli interventi siano economicamente sostenibili e abbiano un impatto positivo sull'ambiente;
- Proporre l'uso di materiali naturali e tecniche ecocompatibili per la realizzazione delle strutture;
- Prevedere un sistema di monitoraggio per la valutazione nel tempo dell'efficacia degli interventi, inclusi gli interventi di manutenzione ordinaria delle strutture, almeno per i primi cinque anni;
- Coinvolgimento della comunità locale, informando la cittadinanza sulle attività di conservazione per promuovere la consapevolezza ambientale;
- Collaborazione con enti locali e organizzazioni ambientaliste per garantire il massimo successo del progetto;
- Ottimizzazione delle risorse finanziarie disponibili per massimizzare l'efficacia degli interventi.

Vincoli di legge

Nella progettazione e nella realizzazione dell'opera si dovrà tenere conto dei vincoli comunitari, nazionali, regionali e comunali vigenti sul territorio interessato dai lavori, inclusa la Direttiva Habitat 92/43/CEE e le normative regionali in materia di conservazione ambientale. Particolarmente rilevanti saranno le indicazioni contenute nelle Misure di conservazione specificamente approvate per il sito con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 160 del 14/04/2016. Il professionista incaricato prima di procedere all'elaborazione del progetto dovrà verificare la presenza e quindi la conformità ai vincoli di tutte le norme esistenti.

Livelli della progettazione e tempi di svolgimento:

In conformità con il D.lgs 36/2023, la progettazione dovrà essere elaborata secondo quanto previsto dall'art. 41 del nuovo Codice e del relativo Allegato I.7, in particolare, il progetto dovrà essere articolato in due livelli di successivi approfondimenti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 41, comma 6 e artt. 6-21 dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023).

“Il PFTE è elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale andrà inserita la nuova opera, compatibilmente con le preesistenze (anche di natura ambientale, paesaggistica e archeologica). A questo fine ci si può avvalere, nei casi previsti dall'articolo 43 del codice, di modelli informativi digitali dello stato dei luoghi, eventualmente configurato anche in termini geospaziali (Geographical Information System - GIS). Durante la fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica sono svolte adeguate indagini e studi conoscitivi (morfologia, geologia, geotecnica, idrologia, idraulica, sismica, unità ecosistemiche, evoluzione storica, uso del suolo, destinazioni urbanistiche, valori paesistici, architettonici, storico culturali, archeologia preventiva, vincoli normativi, ecc.) anche avvalendosi di tecnologie di rilievo digitale finalizzate alla definizione di modelli informativi dell'esistente.”

- progetto esecutivo (art. 41, comma 8 e artt. 21-33 dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023, incluso il Piano di Sicurezza e Coordinamento).

“Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.”

Per la redazione dei suddetti progetti saranno predisposti dall'incaricato elaborati grafici e descrittivi quali: planimetrie del sito, relazioni tecniche, computi metrici estimativi ed elaborati grafici dettagliati degli interventi previsti.

Documenti componenti il progetto di fattibilità tecnico economica:

- a) relazione illustrativa;
- b) relazione tecnica;

- c) planimetria generale ed elaborati grafici;
- d) prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- e) calcolo sommario della spesa;
- f) quadro economico di progetto;

Documenti componenti il progetto esecutivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici;
- d) calcoli esecutivi delle strutture;
- e) piano di manutenzione delle opere e delle loro parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.lgs 81/2008;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

I tempi previsti per l'espletamento del servizio sono:

- **novanta (90) giorni**, per la redazione del P.F.T.E. (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica) a partire dalla nota di affidamento dell'incarico.
- **sessanta (60) giorni**, per la redazione del Progetto Esecutivo a decorrere dall'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Limiti economici e coperture finanziarie

- Budget totale del progetto: € 119.999,20 (inclusa IVA);
- Copertura finanziaria: Finanziamento regionale (tramite il Fondo per il monitoraggio e la gestione dei siti Natura 2000 ex Art. 8 bis della legge 10 agosto 2023, n. 103).

Procedura di scelta del progettista

L'ente procederà all'affidamento diretto dell'incarico a seguito di manifestazione d'interesse. Per la scelta del professionista da incaricare saranno presi in considerazione, oltre ai titoli di studio e alle competenze acquisite, anche le pregresse esperienze professionali nello specifico ambito dei lavori oggetto d'intervento. Sarà valutata positivamente anche l'esperienza maturata in materia di gestione della comunicazione verso l'esterno, cittadinanza ed enti locali. L'incarico potrà essere affidato a un singolo professionista ovvero a un raggruppamento di tecnici che posseggano le menzionate capacità e competenze.

Lotti funzionali e/o prestazionali

L'intervento non potrà essere soggetto alla suddivisione in lotti funzionali.

Allegati

La scheda progettuale allegata in coda al presente documento (approvata con Determinazione n. GI6838 11/12/2024 della Direzione Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi) fornisce ulteriori indicazioni e dettagli di cui il progettista incaricato dovrà tenere conto nell'elaborazione delle diverse fasi progettuali. È incluso anche un quadro economico di massima.

Il Responsabile del Procedimento
Nicola Marrone

MARRONE NICOLA

2025.06.16 11:32:54

DN=MARRONE NICOLA
O=IT
O=REGIONE LAZIO





Attività e iniziative per il mantenimento di uno stato di conservazione favorevole degli habitat tutelati dalla ZSC “Duna di Capratica”

- Scheda progettuale di massima -

La “Duna di Capratica” (IT6040021), designata come Zona Speciale di Conservazione (ZSC), è stata affidata alla gestione dell’Ente Parco Riviera di Ulisse con Deliberazione della Giunta regionale 23 luglio 2019, n. 498. Questo sito si trova lungo una stretta fascia costiera della provincia di Latina, nei comuni di Fondi e Sperlonga. Per la ZSC in questione, sono state stabilite le misure di conservazione e le linee guida di gestione specificate nell’Allegato 1 della Deliberazione della Giunta regionale 14 aprile 2016, n. 160 “Adozione delle Misure di Conservazione finalizzate alla designazione delle Zone Speciali di Conservazione (ZSC), ai sensi della Direttiva 92/43/CEE (Habitat) e del DPR 357/97 e s.m.i. – codice IT60400 (Latina)” ed è compito del soggetto gestore, previo finanziamento da parte della Regione Lazio, provvedere all’attuazione di tali misure di conservazione.

Su proposta della Direzione regionale Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi - Area Protezione e Gestione della Biodiversità, il personale assegnato al Servizio Naturalistico, Agroforestale e Natura 2000 ha provveduto alla redazione della presente scheda progettuale per definire la principali criticità presenti nel sito e, in coerenza con quanto indicato nelle citate Misure di conservazione, individuare gli interventi da porre in atto per garantire il mantenimento di un buono stato di conservazione degli habitat tutelati dalla Direttiva Habitat.

Vengono di seguito sinteticamente descritti i principali elementi di disturbo riscontrati e proposte alcune possibili soluzioni da attuare con appositi interventi di manutenzione del territorio.

Infine, si riporta un quadro economico di massima utile a definire l’entità del fabbisogno economico necessario a coprire i costi per la realizzazione di questa prima serie di azioni.

Le principali criticità rilevabili attualmente nel sito, per le quali si prevede di effettuare interventi attraverso la presente scheda progettuale, sono rappresentate da:

- diffusione di specie vegetali aliene (alcune con carattere invasivo);
- intenso calpestio dovuto essenzialmente al turismo estivo;
- fenomeni di erosione associati alla presenza di strutture antropiche.

L’ubicazione dei suddetti elementi di pressione è a grandi linee rappresentata nell’immagine sottostante.



-  Aree con presenza di specie aliene (1, 2, 3)
-  Percorsi con elevato calpestio (4)
-  Zone con fenomeni di erosione associata alla presenza di strutture antropiche (5, 6)



Per ridurre gli effetti di queste problematiche si propone la realizzazione di una serie di interventi destinati a ricomporre le dinamiche naturali, sia della vegetazione che dei sedimenti, incrementando lo stato di conservazione degli habitat tutelati.

In particolare, si prevedono le seguenti tipologie di azione:

- **Rimozione delle specie vegetali aliene.** L'attività prevede la raccolta, lo stoccaggio e lo smaltimento delle piante, il controllo post-operam oltre eventuali ulteriori interventi per i primi due anni successivi alla rimozione. Sono stimati 500 metri quadrati di intervento nel territorio del Comune di Fondi e circa 5500 metri quadrati nel Comune di Sperlonga (vedi immagini seguenti).



- **Strutture per la riduzione del calpestio della vegetazione dunale.** Dissuasori all'attraversamento della duna (nei tratti maggiormente soggetti al passaggio delle persone saranno posizionate delle barriere leggere con paletti in legno e cordame), inclusa la manutenzione ordinaria per almeno i primi cinque anni. Sono stimati 200 metri per il tratto Fondi 1 e 400 metri per il tratto Fondi 2 (vedi immagini).



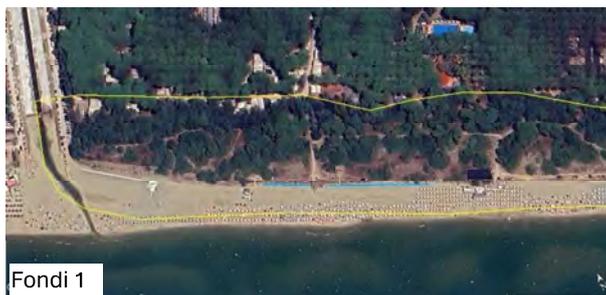
- **Strutture per la riduzione dei fenomeni erosivi e il ripristino della naturale dinamica dei sedimenti.**
 - Passerelle pedonali sopraelevate in legno per l'accesso alle strutture balneari. Anche per questa tipologia di intervento dovrà essere incluso il costo per la manutenzione ordinaria per almeno i primi cinque anni. Si stima una struttura di lunghezza pari a 200 metri lineari nel Comune di Sperlonga (vedi immagine).



- Sistemi frangivento, di differente forma e dimensione, realizzati con molteplici materiali naturali (stuoie di canna, fascinate verticali, recinti porosi in legno, bioreti ecc.). Si stima



la realizzazione di due blocchi di barriere per una lunghezza totale di 140 metri nel Comune di Fondi (vedi immagine).



Dalla valutazione effettuata dal personale del Servizio Naturalistico, Agroforestale e Natura 2000 le criticità qui rappresentate e sommariamente computate, pur non essendo le uniche rilevate all'interno della ZSC, rappresentano gli elementi da rimuovere con priorità rispetto ad altri. Tale necessità trova fondamento nella condizione, allo stato attuale, di una diffusione ancora sostanzialmente in fase iniziale e, pertanto, ancora pienamente controllabile e, si presume, eliminabile.

QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA				
Lavori	Unità di misura	Quantità	Costo unitario (€)	Costo totale (€)
Rimozione e smaltimento delle specie vegetali aliene	m ²	6000	2,00	12.000,00
Strutture per la riduzione del calpestio (dissuasore in pali di castagno e corda)	m	600	30,00	18.000,00
Strutture per la riduzione del calpestio (passerella pedonale sopraelevata in legno)	m	200	200,00	40.000,00
Strutture per la riduzione dei fenomeni erosivi, barriere frangivento	m	140	70,00	9.800,00
Oneri per la sicurezza				4.000,00
			Totale lavori	83.800,00
Spese e varie				
Spese tecniche per progettazione				10.000,00
Incentivo ex art. 45 D.lgs 36/2023				1.560,00
Imprevisti				3.000,00
			Totale spese	14.560,00
			Subtotale	98.360,00
I.V.A. su subtotale (22%)				21.639,20
			TOTALE	119.999,20