

**ENTE REGIONALE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI**

SETTORE	AP0300	SERVIZIO	AP0301
---------	--------	----------	--------

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	N.59	DEL 08/08/2025
RACCOLTA GENERALE	N.316	DEL 08/08/2025

OGGETTO:

D.G.R. n. 839/2022 recante "I sentieri della natura In cammino nelle aree protette del Lazio", progetto denominato "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI" dell'Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci.
AGGIUDICAZIONE GARA ESPLETATA SU PIATTAFORMA E-PROCUREMENT S.TEL.LA N. PI106942-25 RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ART. 71 E 108 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

ESTENSORE	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	DIRIGENTE
Dott. Raffaele Buttaro Firmata digitalmente	Dott. Giuseppe Marzano Firmata digitalmente	Dott. Giorgio De Marchis Firmata digitalmente

Anno Finanziario	Capitolo	Disponibilità	Numero Impegno	Importo	Creditore
2025	U0000C02386 U.2.02.01.05.000		266	€ 116.616,50	1919

INCARICATO DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO

Rag. G. Amoroso
Firmato digitalmente

IL DIRETTORE

Dott. Giorgio De Marchis
Firmata digitalmente

OGGETTO:

D.G.R. n. 839/2022 recante “I sentieri della natura In cammino nelle aree protette del Lazio”, progetto denominato “IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI” dell’Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci.
AGGIUDICAZIONE GARA ESPLETATA SU PIATTAFORMA E-PROCUREMENT S.TEL.LA N. PI106942-25 RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ART. 71 E 108 DEL D.LGS. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

CUP: D71G22000130002 – CIG: B6EE67C02A

IL DIRIGENTE

VISTA la L.R. n. 29 del 6 ottobre 1997 “Norme in materia di aree naturali protette Regionali” e successive modifiche e integrazioni e con la quale veniva istituito il Parco Naturale Regionale Monti Aurunci”;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 49 del 18/11/2024 che adotta il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 dell’Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci;

DATO ATTO che il suddetto Bilancio è stato approvato dalla Regione Lazio con Legge Regionale n. 23 del 30/12/2024, unitamente al Bilancio Regionale;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n.3 del 15/04/2025, con cui si nomina il Dott. Giuseppe Marzano Direttore f.f. dell’Ente Regionale Parco Naturale dei Monti Aurunci;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1. concernente: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e successive modificazioni, [...];

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale del 07 Ottobre 2022, n. 839, recante: Avvio del progetto “I sentieri della natura – In cammino nelle aree protette del Lazio” e approvazione delle linee di attività da realizzare nel biennio 2022-2023 [...];

VISTA la nota dell’Ente Parco del 01/06/2023 prot. n.1534.U, con la quale a rettifica della precedente nota inviata in data 25/02/2022 n.547.U, si trasmetteva alla Regione Lazio, Direzione Regionale Ambiente, la richiesta di finanziamento riguardante gli interventi di recupero, sistemazione e valorizzazione della rete escursionistica e sentieristica delle aree protette gestite dall’Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Regionale della Direzione Ambiente n. G17705 del 14/12/2022, con la quale in attuazione della D.G.R n. 839/2022, si trasferiscono fondi in conto capitale a Enti gestori di aree naturali protette del Lazio per il progetto “I sentieri della natura In cammino nelle aree protette del Lazio” [...], dalla quale si evince tra gli altri, che al Parco Naturale Monti Aurunci è impegnata/attribuita la somma complessiva di **€ 185.000,00** necessaria per l’attuazione della D.G.R. sopra indicata;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n.04 del 25/01/2024 con la quale si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica inerente l’intervento **“Il Parco dei sentieri, riqualificazione degli itinerari escursionistici e rigenerazione della rete dei sentieri”** redatto dall’ufficio tecnico dell’Ente e trasmesso con nota prot. n.202 del 23/01/2024;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 09 del 05/02/2024 – Racc. gen. n.35 del 05/02/2024 con la quale si confermava, il Funzionario Dott. Raffaele Buttaro, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell’Ente quale Responsabile Unico del Progetto – RUP per tutte le fasi e precisamente: programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 66 del 14/11/2024 con la quale si affidava all'operatore economico Arch. Francesco Larocca, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Latina, n. A1072, l'incarico professionale per la redazione dei servizi tecnici relativi la progettazione esecutiva ed il Coordinamento della Sicurezza, secondo il disposto dell'art. 50 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n.27 del 14/04/2025 con la quale si approvava il progetto esecutivo di cui all'art. 41, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, dell'intervento di cui alla D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato **"I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"** delle aree naturali protette gestite dall'Ente Parco Naturale Regionale Monti Aurunci, redatto dall'Arch. Francesco Larocca, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Latina, n. A1072, come da ultima integrazione prot. n. 1263 del 14/04/2025 per l'importo complessivo dell'intervento come da QTE di **€ 185.000,00**;

CONSIDERATO che è stata eseguita la verifica e la validazione del progetto esecutivo come previsto dall'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, allegato I.7 al Codice, sottoscritto con esito positivo in data 09/05/2025 ed acquisito in atti dell'area Pianificazione, urbanistica e lavori Pubblici dell'Ente Parco con prot. n. 0001231.E del 09/04/2025 e successiva integrazione prot. n. 1281 del 14/04/2025;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 30 del 19/05/2025 Racc. gen. 182 del 19/05/2025 del Direttore dell'Ente Parco, con la quale:

- viene indetta su Piattaforma e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio, una procedura di gara aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi ai sensi degli art. 71 e 108 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, al fine di individuare l'operatore economico cui affidare la "Procedura aperta per l'affidamento di lavori di manutenzione dell'intervento denominato D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato **"I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"**;
- si approvano tutti gli schemi documentali facenti parte della procedura di gara di che trattasi;
- il valore complessivo presunto dell'appalto, così come indicato nel progetto esecutivo e calcolato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023 è pari ad **€ 132.600,00** di cui **€ 2.600,00** relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (10%) € 13.260,00 per un totale di **€ 145.860,00**;
- la scelta del contraente viene effettuata con l'utilizzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. 36/2023;
- la somma complessiva di **€ 145.860,00** IVA compresa trova copertura sul capitolo U0000C02386 - PCFU. U.2.02.01.05.000 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 di questo Ente;

VISTO il bando di gara pubblicato su Piattaforma e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio, in data 21/05/2025 con n. **PI106942-25** e, sul sito istituzionale della stazione appaltante con termine per la presentazione delle offerte alle ore 11:00 del 23/06/2025;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza, sono pervenute le offerte telematiche dei concorrenti così come riportato a registro di sistema su Piattaforma S.TEL.LA Regione Lazio;

DATO ATTO che con Determinazione n.41 del 24/06/2025 – Racc. gen. 239 del 25/06/2025 del Direttore dell'Ente Parco, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte pervenute, ai sensi dell'art. 93 del Codice, è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori di che trattasi, composta da:

- Dott. Giuseppe Marzano 1^ Componente con funzioni di Presidente - Dirigente dell'Ente;
 - Geom. Cristiano Assaiante 2^ Componente con funzioni di commissario - Funzionario dell'Ente;
 - Geom. Fabrizio Izzi 3^ Componente con funzioni di commissario - Funzionario dell'Ente;
 - Rag. Luca Marrocco Componente con funzioni di segretario verbalizzante - Istruttore dell'Ente;
- i quali hanno dichiarato l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 c. 5 del Codice, nonché insussistenza di cause ostative alla nomina di cui all'art. 35-bis del d.lgs 165/2001;

VISTI i verbali delle operazioni di gara redatti su piattaforma *S.TE.LLA* Regione Lazio; Verbale di verifica documentazione amministrativa dei concorrenti (sedute pubbliche del 25/06/2025 e del 07/07/2025) Registro sistema n. **PI153291-25**; Verbale di valutazione dell'offerte tecniche (sedute riservate del 07-14/07/2025 Registro di sistema n. **PI153545-25**) Verbale di valutazione dell'offerta economica e temporale con proposta di aggiudicazione (seduta pubblica del 14/07/2025 Registro di sistema n. **PI154024-25**), relativi alla procedura di aggiudicazione della Gara n. **PI106942-25** custoditi agli atti di questo Ente;

DATO ATTO che, come risulta dal Verbale dell'offerta economica e temporale con proposta di aggiudicazione (seduta pubblica del 14/07/2025 Registro di sistema n. **PI154024-25**) la medesima Commissione giudicatrice, riscontrando la completezza della documentazione pervenuta dagli operatori economici non esclusi nelle precedenti fasi, ha proceduto a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, come di seguito riportata:

Riga	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato
1	Impresa VERDE IDEA di Filosa Fabrizio	69,13	30,00	99,13	Aggiudicatario proposto
2	ALOE VERA Società Cooperativa Sociale	63,77	22,87	86,64	II Classificato
3	CATALGROUP S.R.L.	55,77	23,55	79,32	
4	Vimpex Srl	55,06	14,77	69,83	

CONSIDERATO che dalla graduatoria su riportata, elaborata su Piattaforma *S.TE.LLA* della Regione Lazio, è stata proposta l'aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di che trattasi, in favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. **PI133566-25**, P.Iva 02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmat SERVIZISRL@gmail.com, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con complessivi punti 99,13 su 100 (di cui 69,13 per l'offerta tecnica, punti 25,00 per l'offerta economica e, punti 5,00 per l'offerta tempo), con un ribasso offerto del 20,45% sull'importo lavori posto a base d'asta €. 130.000,00 più IVA al 10%, al netto degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.600,00) e così per un importo ribassato pari €. 103.415,00 (di cui €. 64.026,62 per lavori ed €. 39.388,38 per costi della manodopera), oltre oneri della sicurezza €. 2.600,00 e Iva al 10% pari ad €. 10.601,50, per complessivi **€. 116.616,50** come da sottostante tabella e precisamente:

IMPORTO DEI LAVORI (Ribasso del 20,45%)	€ 103.415,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.600,00
TOTALE	€ 106.015,00
IVA (10%)	€ 10.601,50
TOTALE GENERALE	€ 116.616,50

CONSIDERATO inoltre che a seguito della predetta procedura di gara e dell'aggiudicazione dalla stessa proposta, occorre procedere a rideterminare il quadro economico progettuale come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA			
D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato "I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"			
A IMPORTO DEI LAVORI			
	A.1	Importo delle opere al netto del ribasso d'asta del 20,45%	€ 103 415,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 600,00
	A.3	Importo di appalto (A1+A2)	€ 106 015,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	B.1	IVA sui lavori (10% su A.3 + B.2)	€ 11 470,96
	B.2	Imprevisti e lavori in economia	€ 8 694,55
	B.3	Forniture, ristampe e servizi per realizzazione APP pagabili a Fattura IVA com.	€ 13 767,10
	B.4	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2 486,25
		Di cui 80% comma 3	€ 1.989,00
		Di cui 20% comma 4	€ 497,25
	B.5	SPESE TECNICHE (Redazione progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	€ 10 221,50
	B.6	C.N.P.A.I.A. (4% su B.5)	€ 408,86
	B.7	IVA sulle spese tecniche (22% su B.5 + B.6)	€ 2 338,68
	B.8	Spese di gara e ANAC	€ 100,00
	B.9	Spese per autorizzazioni + marche da bollo	€ 253,60
	B.10	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 49 741,50
C ECONOMIE DI GARA			
	C.1	Ribasso d'asta del 20,45%	€ 26 585,00
	C.2	IVA sul Ribasso d'asta (10% di C.1)	€ 2 658,50
	C.3	Totale economie di gara IVA compresa	€ 29 243,50
		AMMONTARE DELL'INTERVENTO (A3 + B10 + C3)	€ 185 000,00

VISTA la Determinazione Dirigenziale 53 del 24/07/2025 – Racc. gen. 291 del 24/07/2025 con la quale si individuava, quale nuovo Responsabile Unico del Progetto, il Dirigente Dott. Giuseppe Marzano per il completamento della fase di aggiudicazione ed esecuzione della procedura in oggetto, a seguito delle dimissioni del Funzionario Dott. Raffaele Buttaro, prot. n.2293/2025;

PRESO ATTO che:

- L'Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per la dimostrazione del requisito non posseduto, ovvero il possesso della Certificazione SOA OS24 classifica I, ha fatto ricorso all'Istituto dell'Avvalimento con l'O.E. Sifil Srl, P.Iva 02685570794, con sede in S. Andrea Apostolo dello Ionio (CZ);
- sono stati verificati nei confronti dell'impresa aggiudicataria, nonché dell'impresa Ausiliaria, Sifil Srl, tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) 2.0 il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023, come previsti dalla documentazione di gara e acquisiti agli atti dell'Ente con nota del RUP prot. n. 2322 del 29/07/2025;
- l'impresa Sifil Srl, quale impresa Ausiliaria, è in possesso della Certificazione **SOA OGS24 classe III** adeguata per categorie e classifiche e dei requisiti di partecipazione di cui all'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 e, che pertanto come previsto dal D.Lgs. n. 132 del 2024 per le attestazioni SOA superiori alla classe III non è obbligatoria la patente a punti prevista dalla normativa vigente;
- che l'operatore economico "Verde Idea di Filosa Fabrizio" (ditta Ausiliata) risulta iscritto nelle White List istituite presso il Ministero dell'Interno con scadenza prevista il 05/09/2025 e che, come previsto all'art. 83-bis comma 2 del D.Lgs. 15/2011, la suddetta inclusione equivale a rilascio dell'informazione antimafia;
- che l'operatore economico "Sifil Srl" (ditta ausiliaria) risulta iscritto nelle White List istituite presso il Ministero dell'Interno con scadenza in data 21/10/2025 e che, come previsto all'art. 83-bis comma 2 del D.Lgs. 15/2011, la suddetta inclusione equivale a rilascio dell'informazione antimafia;
- che il RUP ha ritenuto la proposta di aggiudicazione, formulata dalla commissione giudicatrice, legittima e conforme all'originario interesse espresso dall'Ente Parco, richiedendo di procedere con l'iter approvativo della medesima;

RITENUTO pertanto:

- **DI DOVER APPROVARE** i su indicati Verbali di gara redatti su piattaforma S.TEL.LA Regione Lazio: Verbale di verifica documentazione amministrativa dei concorrenti (sedute pubbliche del 25/06/2025 e del 07/07/2025) Registro sistema n. PI153291-25; Verbale di valutazione dell'offerta tecniche (sedute riservate del 07-14/07/2025 Registro di sistema n. PI153545-25) Verbale di valutazione dell'offerta economica e temporale con proposta di aggiudicazione (seduta pubblica del 14/07/2025 Registro di sistema n. PI154024-25), relativi alla procedura di aggiudicazione della Gara n. PI106942-25 custoditi agli atti di questo Ente;
- **DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione disposta sulla piattaforma S.TEL.LA Regione Lazio, per l'affidamento dei lavori di *manutenzione dell'intervento denominato D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato "I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"*, in favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. PI133566-25, P.Iva 02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmatsezvizi srl@gmail.com, risultata prima classificata a seguito delle procedure di gara sopra richiamate;
- **DI DISPORRE** l'aggiudicazione dei lavori in argomento, a norma dell'art. 17 co.5 del D.Lgs. n. 36/2023 in favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. PI133566-25, P.Iva 02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmatsezvizi srl@gmail.com, fatti salvi gli effetti caducatori derivanti da successivi esiti ostativi delle verifiche, nonché sotto condizione risolutiva del contratto in caso di riscontri, recanti esito irregolare, pervenuti in data posteriore alla stipula - in favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio" per l'importo ribassato pari €. 103.415,00 oltre oneri della sicurezza €. 2.600,00 e Iva al 10% pari ad €. 10.601,50, per complessivi **€. 116.616,50**;
- **DATO ATTO** che sono state effettuate le verifiche di regolarità contributiva della Verde Idea di Filosa Fabrizio (ditta Ausiliata), come da DURC On-Line prot. INPS 46029958 del 27.05.2025 con scadenza 24.09.2025 e della Sifil Srl (ditta Ausiliaria), come da DURC On-Line prot. INAIL 46311003 del 16.06.2025 con scadenza 14.10.2025;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei lavori di *manutenzione dell'intervento denominato D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato "I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"* a favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. PI133566-25, P.Iva 02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmat SERVIZISRL@gmail.com, per un importo pari €. 103.415,00 oltre oneri della sicurezza €. 2.600,00 e Iva al 10% pari ad €. 10.601,50, per complessivi **€. 116.616,50**;

VISTO l'art. 55 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede *"I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla stipula, ai sensi dell'art. 18 co.1 del D.lgs. 36/2023, di apposito contratto tra l'aggiudicatario e l'Ente committente nei modi e nelle forme disposti dallo stesso e, che quindi gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo, da disporre su *S.TEL.LA, Sistema TELeumatico Acquisti Regione* con successiva registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, fatti salvi gli effetti caducatori derivanti da successivi esiti ostativi delle verifiche nonché sotto condizione risolutiva del contratto in caso di riscontri, recanti esito irregolare, pervenuti in data posteriore alla stipula;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul Capitolo U0000C02386 - PCFU. U.2.02.01.05.000 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 di questo Ente;

VISTO il D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO NECESSARIO impegnare la somma di **€. 116.616,50** a favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio" sul Capitolo U0000C02386 - PCFU. U.2.02.01.05.000 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 di questo Ente, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria, occorrente per l'affidamento dei lavori sopracitati;

ATTESA la necessità del provvedimento;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante della presente determinazione;

- DI APPROVARE** le risultanze di gara, i verbali della Commissione giudicatrice e la proposta di aggiudicazione redatti su piattaforma *S.TEL.LA* della Regione Lazio: Verbale di verifica documentazione amministrativa dei concorrenti (sedute pubbliche del 25/06/2025 e del 07/07/2025) Registro sistema n. PI153291-25; Verbale di valutazione dell'offerte tecniche (sedute riservate del 07-14/07/2025 Registro di sistema n. PI153545-25) Verbale di valutazione dell'offerta economica e temporale con proposta di aggiudicazione (seduta pubblica del 14/07/2025 Registro di sistema n. PI154024-25), relativi alla procedura di aggiudicazione della Gara n. PI106942-25 custoditi agli atti di questo Ente, relativi alla procedura di aggiudicazione della Gara n. PI106942-25, per l'affidamento dei lavori di *manutenzione dell'intervento denominato D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto "I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"*;
- DI AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, la presente procedura aperta avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di cui alla Gara n. PI106942-25, a favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. PI133566-25, P.Iva

02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmat SERVIZISRL@gmail.com, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base de miglior rapporto qualità/prezzo, con complessivi punti 99,13 su 100 (di cui 69,13 per l'offerta tecnica, punti 25,00 per l'offerta economica e, punti 5,00 per l'offerta tempo), con un ribasso offerto del 20,45% sull'importo lavori base d'asta €. 130.000,00 più IVA al 10%, al netto degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.600,00); e così per un importo ribassato pari €. 103.415,00 (di cui €. 64.026,62 per lavori ed €. 39.388,38 per costi della manodopera), oltre oneri della sicurezza €. 2.600,00 e Iva al 10% pari ad €. 10.601,50, per complessivi **€. 116.616,50**;

3. **DI RIDETERMINARE**, a seguito del presente affidamento e per le motivazioni espresse in narrativa, il quadro economico progettuale come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA		
D.GR. n. 839/2022 recante i lavori di manutenzione ordinaria del progetto denominato "I SENTIERI DELLA NATURA - IN CAMMINO NELLE AREE PROTETTE DEL LAZIO" - PROGETTO "IL PARCO DEI SENTIERI, RIQUALIFICAZIONE DEGLI ITINERARI ESCURSIONISTICI E RIGENERAZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI"		
A IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo delle opere al netto del ribasso d'asta del 20,45%	€ 103 415,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2 600,00
A.3	Importo di appalto (A1+A2)	€ 106 015,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori (10% su A.3 + B.2)	€ 11 470,96
B.2	Imprevisti e lavori in economia	€ 8 694,55
B.3	Forniture, ristampe e servizi per realizzazione APP pagabili a Fattura IVA com.	€ 13 767,10
B.4	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2 486,25
	Di cui 80% comma 3	€ 1.989,00
	Di cui 20% comma 4	€ 497,25
B.5	SPESE TECNICHE (Redazione progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	€ 10 221,50
B.6	C.N.P.A.I.A. (4% su B.5)	€ 408,86
B.7	IVA sulle spese tecniche (22% su B.5 + B.6)	€ 2 338,68
B.8	Spese di gara e ANAC	€ 100,00
B.9	Spese per autorizzazioni + marche da bollo	€ 253,60
B.10	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 49 741,50
C ECONOMIE DI GARA		
C.1	Ribasso d'asta del 20,45%	€ 26 585,00
C.2	IVA sul Ribasso d'asta (10% di C.1)	€ 2 658,50
C.3	Totale economie di gara IVA compresa	€ 29 243,50
	AMMONTARE DELL'INTERVENTO (A3 + B10 + C3)	€ 185 000,00

4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del Codice, il presente provvedimento di aggiudicazione è immediatamente efficace;
5. **DI DARE ATTO** che l'offerta tecnica e l'offerta economica-tempo che qui si richiamano integralmente, assumono valore contrattuale nei termini e nelle obbligazioni ivi assunte dal concorrente aggiudicatario;
6. **DI AUTORIZZARE** l'esecuzione dei lavori in via d'urgenza, sussistendo i presupposti di cui all'art. 17, comma 9, del Codice, in ragione delle necessità ed urgenze legate all'attuazione degli interventi e specificamente in ragione degli obblighi di assicurare il conseguimento di milestone e target e degli obiettivi finanziari stabiliti nella D.G.R. n. 839/2022;
7. **DI APPROVARE** lo schema di contratto da stipulare, ai sensi dell'art. 18 co.1 del D.lgs. 360/2023 s.m.i., tra le parti nei modi e nelle forme disposti dallo stesso e, che gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo, da disporre su *S.TEL.LA, Sistema TELeumatico Acquisti Regione*, relativo all'affidamento dei lavori di che trattasi di cui alla gara PI101084-25, custodito agli atti di questo Ente e, che il contratto stesso debba essere stipulato sotto condizione risolutiva derivante da successivi esiti delle verifiche;
8. **DI DARE ATTO** che la durata dell'esecuzione dei lavori in oggetto al netto dell'offerta tempo 30% offerta dall'operatore economico in fase di gara è calcolata in giorni complessivi 63 (sessantatre) giorni naturali decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori, così come previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
9. **DI DARE ATTO** che, in caso di ritardo rispetto al termine di esecuzione fissato per ognuna delle fasi, verrà applicata una penale per ciascun giorno di ritardo pari allo 0,5 per mille, calcolata sull'importo contrattuale e che tale penale non potrà superare il 10% (dieci per cento) del medesimo importo contrattuale, conformemente al disposto di cui all'art. 126, comma 1, del Codice;
10. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, non potrà essere affidata a terzi la l'esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria OS24, che sarà subappaltabile nel limite del 40,00% ad imprese in possesso dei requisiti di qualificazione;
11. **DI IMPEGNARE** a favore dell'operatore economico "Impresa Verde Idea di Filosa Fabrizio", Registro di Sistema n. PI133566-25, P.Iva 02218420590, con sede in Formia (LT), mail: gabmat SERVIZISRL@gmail.com, la somma complessiva di €. **116.616,50** sul Capitolo U0000C02386 - PCFU. U.2.02.01.05.000 del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 di questo Ente;
12. **DI ATTESTARE** che gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 36/2023;
13. **DI DEMANDARE** al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D. lgs n. 36/2023;
14. **DI DISPORRE** la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni.

Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere in sede giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni o, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni a decorrere dalla pubblicazione del provvedimento stesso.

II DIRETTORE

Dott. Giorgio De Marchis
Firmata digitalmente

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 08/08/2025 e per quindici giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° 387