



Dipartimento      DIPARTIMENTO TERRITORIO  
Direzione Regionale      AMBIENTE E COOPERAZIONE TRA I POPOLI

## Decreto del Presidente

N. TO 369 del 20 LUG. 2006

Proposta n. 4411

### Oggetto:

MODIFICHE AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO DEL 25 NOVEMBRE 2002, N. 503  
CONCERNENTE L'ISTITUZIONE DEL MONUMENTO NATURALE "PROMONTORIO VILLA DI TIBERIO E COSTA  
TORRE CAPOVENTO, PUNTA CETAROLA" NEL COMUNE DI SPERLONGA AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L. R. 6  
OTTOBRE 1997, n. 29.

Estensore

Responsabile del Procedimento

Il Dirigente d'Area

MUZZIOLI ANNA MARIA

A.M. MUZZIOLI

G. BARGAGNA

*Anna Muzzioli*

*A.M. Muzzioli*

*G. Bargagna*

Il Direttore Regionale

R. DE FILIPPIS

Il Direttore del Dipartimento

VICARIO R. DE FILIPPIS

L' Assessore

Bonelli Angelo

21 MAR. 2006

27 MAR. 2006

# *Il Presidente della Regione Lazio*

DECRETO N. *TO369/2006*

**OGGETTO:**MODIFICHE AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO DEL 25 NOVEMBRE 2002, N. 503 CONCERNENTE L'ISTITUZIONE DEL MONUMENTO NATURALE "PROMONTORIO VILLA DI TIBERIO E COSTA TORRE CAPOVENTO, PUNTA CETAROLA" NEL COMUNE DI SPERLONGA AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L. R. 6 OTTOBRE 1997, n. 29.

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Ambiente e Cooperazione tra i Popoli;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge costituzionale 18 ottobre 2001 n.3;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale n.1 del 6 settembre 2002 e successive modificazioni;

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n.29 relativa a "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e s.m.i., secondo le disposizioni della legge 6 dicembre 1991m n, 394;

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n.29, e s.m.i. ed in particolare l'articolo 6 che stabilisce le modalità per l'istituzione di monumenti naturali a tutela di habitat o ambienti di limitata estensione, sottoponendoli a norme di tutela dirette alla conservazione;

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n.29, e s.m.i. ed in particolare l'articolo 6, comma 3 che prevede la notifica del Decreto istitutivo del monumento naturale a tutti i proprietari, possessori o detentori a qualunque titolo dei beni posti in aree naturali protette;

CONSIDERATO che con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. 503 del 25 novembre 2002 è stato istituito il Monumento Naturale " PROMONTORIO VILLA DI TIBERIO E COSTA TORRE CAPOVENTO PUNTA CETAROLA" sito nel territorio del Comune di Sperlonga (LT);

CONSIDERATO che la Società "Tiberius Hotel" di Sparaco G. & G. s.n.c. ha proposto avanti il TAR Lazio – Sez. I il ricorso , iscritto al n° 10222/2003, con cui viene richiesto l'annullamento del D.P.R.L. n° 503 del 22/11/2002, con cui è stato istituito il suddetto Monumento Naturale, per l'omessa comunicazione agli interessati dei provvedimenti con i quali sono state individuate le aree oggetto di tutela;

PRESO ATTO della sentenza del TAR Lazio – Sezione Prima Ter – n° 257/2006, che ha accolto il ricorso proposto dalla Società "Tiberius Hotel" di Sparaco G. & G. s.n.c. avverso il suddetto D.P.R.L. n° 503/2002, annullando, per l'effetto, il provvedimento stesso;

*cf.*



# Il Presidente della Regione Lazio

Segue Decreto n. 70369

20 LUG. 2006

RITENUTO pertanto necessario dare esecuzione alla citata pronuncia stralciando la proprietà della Società "Tiberius Hotel" di Sparaco G. & G. s.n.c. - individuata al Catasto al foglio 13, particella 4, con una superficie totale di mq. 17.818 - dal vincolo imposto con l'istituzione del Monumento Naturale;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla definizione di una nuova perimetrazione del Monumento Naturale escludendo l'area di proprietà della suddetta Società in quanto marginale;

VISTO il parere 32/5 del 13/06/2006 della competente Commissione consiliare permanente espresso nella seduta del ;

## DECRETA

Al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. 503 del 25 novembre 2002 concernente: "Istituzione del Monumento Naturale " PROMONTORIO VILLA DI TIBERIO E COSTA TORRE CAPOVENTO PUNTA CETAROLA " ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale del 6 ottobre del 1997, n. 29 e s.m.i. è apportata, secondo la procedura di cui all'articolo 6, comma 3 della L.R. n. 29/97 e s.m.i., la seguente modifica:

- l'allegato A, nel quale è riportata la cartografia che individua l'estensione dell'area naturale protetta, è sostituito dall'allegato A del presente Decreto.

L'Ente gestore provvede a notificare il presente Decreto ai proprietari dei fondi e a modificare la precedente trascrizione del vincolo nei registri immobiliari.

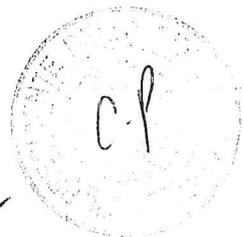
Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

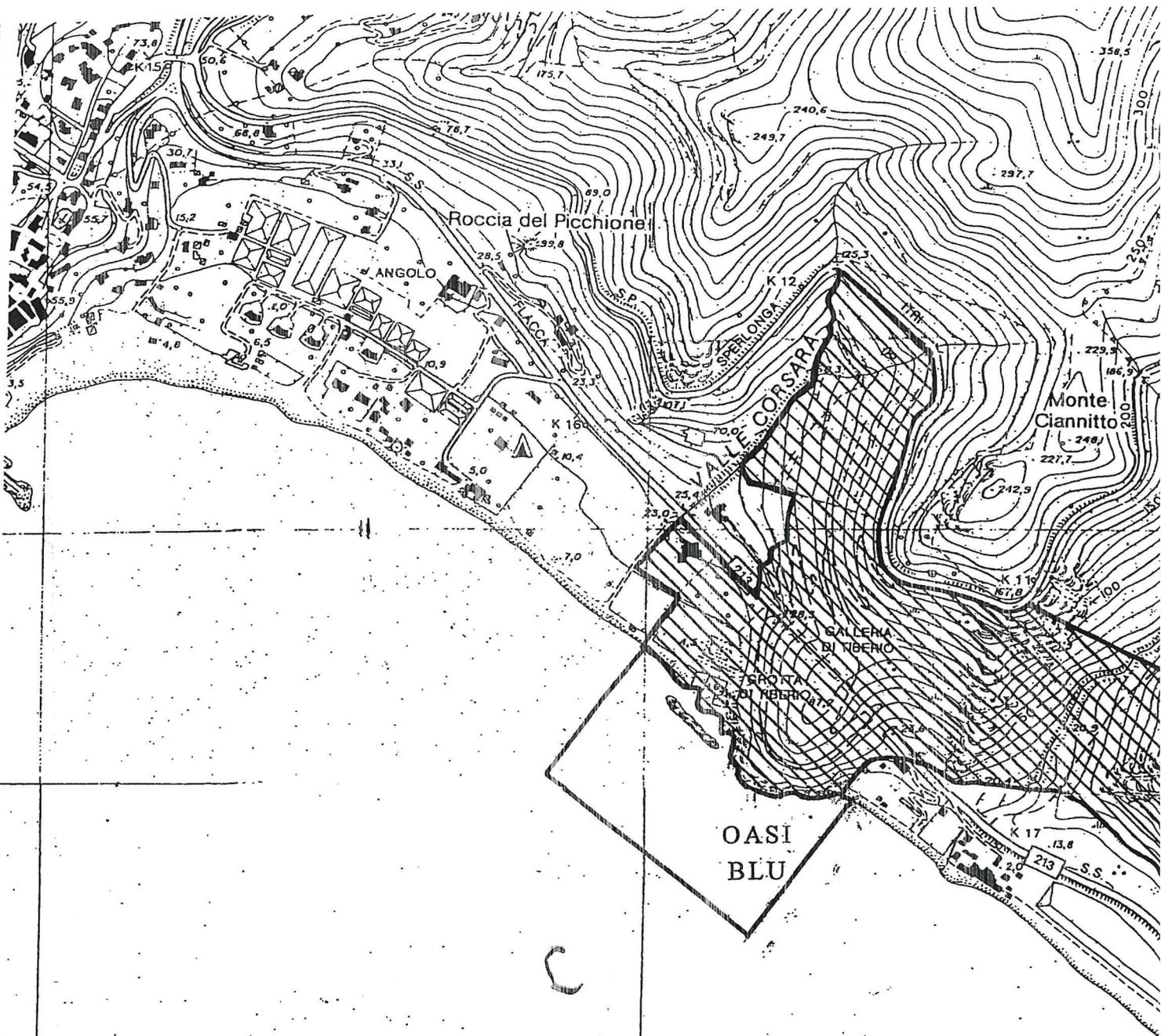
Il presente Decreto è redatto in due originali: uno per gli atti del Direzione Regionale Attività della Presidenza, l'altro per i successivi adempimenti della Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente Decreto è pubblicato sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio.

Roma, 20 LUG. 2006

Il Presidente  
Pietro Marrazzo





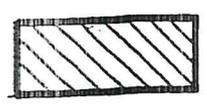
- ALLEGATO A -



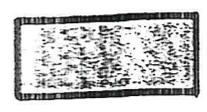
REGIONE LAZIO

Monumento Naturale

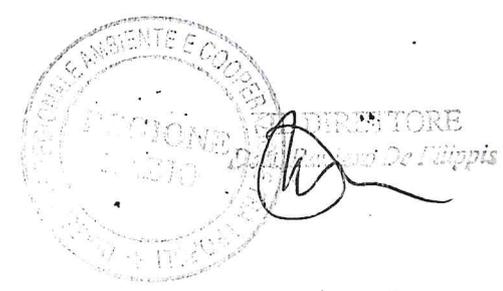
“Promontorio Villa di Tiberio e costa  
Torre Capovento-Punta Cetarola”



Area del Monumento Naturale



Area protetta marina





MASSERIA S. LORENZO

SCUOLA DELLA MAGLIANA

MASSERIA PUNTOE POZZILLO

Monte Bazzano 299

CAMPO S. ANGELO

Monte Agnellone 290,3

Pontone Capovento

GALLERIA TREPANI

Monte V