



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI DELL'ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI IN CAMPODIMELE, ITRI E MONTICELLI DI ESPERIA PER LA DURATA DI 36 (TRENTASEI) MESI

TRA

l'Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci, C. F. 90023880595, rappresentato dal Presidente tempore Sig. Marco Delle Cese, che interviene al presente atto ai sensi dell'art. 14, comma 3, della L. R. 29/1997

E

_____, nella sua qualità di _____
_____, dell'impresa _____,
partita IVA _____

si conviene e stipula quanto segue

PREMESSO

- che con Determinazione n. _____ del _____ l'Ente Parco approvava il Bando di gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi dell'Ente in Campodimele e Itri, con il criterio del prezzo più basso;
- che con Determinazione n. _____ del _____ è stato approvato l'esito della gara svoltasi in data _____ e l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa _____, con sede in _____
_____ per l'importo complessivo contrattuale di € _____ oltre IVA _____ al netto del ribasso d'asta del _____% (non vi sono costi di sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale), così come si evince dal relativo verbale di gara;
- che, in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitivo, con nota prot. _____ del _____, la Ditta è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- che con nota prot. _____ del _____ la Ditta ha presentato la richiesta documentazione;
- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva in data _____;

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT
parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it
Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabuttaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

2. Oggetto dell'appalto e rappresentanza delle parti

L'Ente Parco, come sopra rappresentato, conferisce alla Ditta _____, con sede in _____ che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo al servizio di pulizia delle sedi dell'Ente, come di seguito specificato:

- Campodimele - LT, Viale Glorioso, snc;
- Itri - LT (Uffici del Vivaio e della Falegnameria; Museo del Sughero), loc. Rigoli, SR 82;
- Monticelli di Esperia - FR, incr. Via Portone Vadillo, Via Calambre e Via Vaglie;

dal _____ al _____, rinnovabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni, nelle more dell'adozione degli atti per l'espletamento della nuova procedura di appalto.

L'appalto viene concesso dal Parco e accettato dalla Ditta che si obbliga, legalmente e formalmente, ad eseguire a perfetta regola d'arte tutte le attività inerenti il servizio, sotto l'osservanza piena e assoluta delle condizioni e delle modalità di cui al presente contratto, nonché a quelle dei seguenti atti ed elaborati che, sottoscritti dalle parti e conservati agli atti dei competenti uffici dell'Ente, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto medesimo, pur se non materialmente allegati:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Istanza di ammissione alla gara (Allegato A.1);
- Dichiarazione sostitutiva dei titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori (Allegato A.2);
- Dichiarazione di cessazione dalla carica nel triennio antecedente il Bando (Allegato A.3);
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione nel Registro delle imprese alla CCIAA o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato - Art. 46 DPR 445/2000 (Allegato A.4);
- Dichiarazione di regolarità diritto al lavoro dei disabili - L. 68/1999 (Allegato A.5);
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto.

3. Corrispettivo dell'appalto e fatturazione

Il corrispettivo dovuto dall'Ente all'esecutore del servizio per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € _____, oltre IVA nella misura legge.

L'Ente verserà all'esecutore del contratto, mediante bonifici, il corrispettivo contrattuale in ratei bimestrali posticipati, entro 60 giorni dalla ricezione della relativa fattura, che deve essere emessa, trasmessa, conservata e archiviata ai sensi della Legge 244/2007 e del DM 55/2013. La fattura dovrà riportare:

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT
parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it
Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabuttaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

- i dati esatti della Ditta: denominazione, generalità, sede legale con indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA;
- il servizio dell'Ente Parco che ha provveduto a ordinare la spesa: Area Amministrativa, codice ME1XT2;
- il mese di riferimento;
- il numero identificativo della gara (CIG): Z9A2C1CA17;
- natura del servizio erogato;
- IBAN del conto corrente dedicato della Ditta.

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi e invariati per tutta la durata del servizio.

4. Durata del servizio

Il presente contratto avrà la durata di 36 (trentasei) mesi e sarà in vigore dal _____ al _____.

5. Penali

In caso di esecuzione delle attività oggetto del servizio in difformità rispetto a quanto contrattualmente pattuito, o in caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, sarà applicata la penale prevista dal punto 7. del Capitolato speciale d'appalto. La riscossione della penale sarà operata in sede di conto finale e, qualora non fosse sufficiente tale importo, si procederà all'escussione della cauzione definitiva.

6. Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione rispettivamente le disposizioni contenute negli elaborati di cui all'art. 2 del presente Contratto.

7. Controversie

Per eventuali controversie tra l'Ente Parco e la Ditta durante l'esecuzione del servizio è competente il Tribunale di Cassino.

8. Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 103 e dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 l'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, in data _____, la cauzione definitiva di € _____, numero _____, a mezzo _____, presso _____.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa, l'Ente ha diritto di valersi sulla predetta cauzione.

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT
parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it
Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabuttaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

L'impresa dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che le sarà prefissato, qualora l'Ente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

9. Divieto di cessione e di subappalto del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto o subappaltato, anche temporaneamente, totalmente o parzialmente, a pena di nullità.

10. Obblighi dell'esecutore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'impresa dichiara di applicare a favore dei propri dipendenti (e, se trattasi di società cooperativa, anche nei confronti dei soci) condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro e territoriale in vigore per il settore e per la zona in cui si svolge la prestazione del servizio, se tali condizioni sono più favorevoli rispetto a quelle applicate dai contratti in vigore nel luogo in cui ha sede il soggetto concorrente.

L'impresa dichiara altresì di garantire il pieno rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi e dalla legislazione vigente.

11. Normativa di riferimento

Per tutto ciò che non è previsto o richiamato dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute negli atti menzionati dall'art. 2 del presente contratto medesimo, oltre che alle norme contenute nel D. Lgs. 50/2016.

12. Spese contrattuali

Le parti dichiarano che il presente contratto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/1986.

Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali.

13. Trattamento dati personali - Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Generale per la Protezione dei Dati Personali UE 2016/679 (GDPR)

I dati personali raccolti per l'espletamento della presente gara saranno trattati dall'Ente Parco nel rispetto dei principi e delle disposizioni vigenti, come segue:

- **Finalità del trattamento:**

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente bando di gara, per i relativi adempimenti di legge e per le finalità correlate alla scelta del contraente e all'attività contrattuale. In particolare, saranno trattati per le seguenti finalità:

- per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gare e

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT

parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it

Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it

Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabuttaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

- per l'aggiudicazione;
- per la corretta gestione della procedura di gara e le finalità correlate alla scelta del contraente;
- per la stipula, esecuzione e gestione del contratto di appalto o di prestazione professionale, nonché per i connessi adempimenti ed obblighi di legge;
- per l'adempimento di tutti gli obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica.

I dati giudiziari saranno trattati esclusivamente ai fini della verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in conformità alle previsioni di cui allo stesso D. Lgs. 50/2016 e del DPR 445/2000.

Il trattamento si fonda sulla seguenti basi giuridiche:

- necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ovvero ai fini dell'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dell'interessato (art. 6, par. 1, lett. b) GDPR);
- necessità di trattamento per adempimento di obblighi di legge, regolamento o contratto; esecuzione di provvedimenti dell'autorità giudiziaria o amministrativa;
- necessità di trattamento ai fini dell'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento; in particolare, per la gestione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente ((art. 6, par. 1, lett. e) GDPR);

- Natura del conferimento:**

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati all'Amministrazione, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica e per le finalità connesse alla partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

- Modalità del trattamento dei dati:**

Il trattamento dei dati verrà effettuato dagli uffici dell'Ente, autorizzati e istruiti dal Titolare (art. 29 del GDPR), oltre che da soggetti nominati responsabili del trattamento (art. 28 del GDPR), attraverso supporti elettronici e cartacei.

I dati sono conservati in archivi elettronici e cartacei con piena assicurazione delle misure di sicurezza previste dall'art. 32 del GDPR.

Non è prevista l'adozione di alcun processo decisionale automatizzato, ivi inclusa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR.

- Periodo di conservazione dei dati:**

I dati saranno trattati e conservati per tutto il periodo di tempo strettamente necessario al perseguimento delle finalità indicate e, comunque, nel rispetto dei periodi di conservazione previsti per legge.

- Comunicazione e diffusione**

I dati raccolti non verranno comunicati e diffusi a terzi senza il consenso espresso

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT
parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it
Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabutaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

dell'interessato, salvi i casi in cui la comunicazione sia prevista per finalità istituzionali e/o per adempiere ad obblighi di legge derivanti dalla normativa nazionale ed europea.

In particolare, i dati personali potrebbero essere comunicati ai seguenti destinatari o categorie di destinatari:

- Soggetti (persone fisiche o giuridiche) nominati Responsabili del trattamento dei dati ai sensi dell'art. 28 del GDPR;
- autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi specificamente previsti dalla legislazione nazionale o europea.

I dati potranno inoltre essere comunicati secondo quanto stabilito dalle disposizioni di cui alla L. 241/1990 e al D. Lgs. 33/2013 in materia di diritto di accesso e di trasparenza amministrativa.

• Diritti dell'interessato:

Nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente, l'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti di cui agli artt. 15-21 del GDPR:

- ottenere la conferma o meno dell'esistenza di dati personali che lo riguardano;
- ottenere l'accesso ai dati personali e le informazioni di cui all'art. 15 del GDPR;
- ottenere l'aggiornamento, l'integrazione, la rettifica o la cancellazione dei propri dati nei limiti previsti dalla normativa;
- ottenere la limitazione del trattamento dei suoi dati (nei casi previsti dall'art. 18 del GDPR);
- opporsi al trattamento per motivi connessi alla sua situazione particolare (nei limiti previsti dall'art. 21 del GDPR);
- ottenere la portabilità dei dati (nei casi previsti dall'art. 20 del GDPR);
- proporre reclamo al Garante (art. 77 del GDPR).

Potrà in qualsiasi momento esercitare i propri diritti contattando il Titolare o il Responsabile della protezione dei dati personali.

• Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati personali

Titolare del trattamento è l'Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci, rintracciabile ai seguenti recapiti:

- indirizzo: Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele (LT)
- Telefono: 0771-598114; 0771-598130
- Fax: 0771-598166
- e-mail: info@parcoaurunci.it
- PEC: parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it

Il Responsabile della protezione dei dati personali è il Direttore dell'Ente, Dott. Giorgio De Marchis, rintracciabile ai seguenti recapiti:

- indirizzo: Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele (LT)
- Telefono: 0771-598114; 0771-598130
- Fax: 0771-598166

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT

parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it

Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it

Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabutaro@regione.lazio.it



ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

Direzione

- e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
- PEC: parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it

14. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s. m. i..

L'Ente si obbliga a inserire, ai sensi della citata Legge, il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) negli strumenti di pagamento: Z9A2C1CA17.

Ai sensi della citata L. 136/2010 e s. m. i., il mancato utilizzo degli strumenti previsti dalla citata normativa per consentire la piena tracciabilità delle operazioni effettuate costituisce causa di risoluzione del contratto.

Viale Glorioso, snc - 04020 - Campodimele - LT
parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it; info@parcoaurunci.it

Tel: 0771-598114

Direttore: Dr. Giorgio De Marchis - e-mail: gdemarchis@regione.lazio.it
Responsabile del Procedimento: Geom. Raffaele Buttaro - e-mail: rabuttaro@regione.lazio.it

