



**■ RISERVA NATURALE  
REGIONALE MONTERANO**

Piazza Tubingen, 1 – 00060 Canale Monterano (RM)  
tel.06/9962724 - fax 06/9964566  
[monterano@parchilazio.it](mailto:monterano@parchilazio.it) [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it)



**Ente Gestore  
Comune di  
Canale Monterano**



Sistema Regionale  
Aree Naturali e Protette

**Prot. RE0000514 del 24/7/2012**

**BANDO - DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA IN  
APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DEL PREZZO PIU BASSO**

**Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale  
sull'elenco prezzi, ai sensi degli artt. 55 e 82 D.Lgs. 12.04.2006, n. 163**

**Procedura aperta con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 55 e 82 D.Lgs. 12.04.2006, n. 163  
con offerta mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi**

**POR FESR Lazio 2007-2013, attività II. 4 “Valorizzazione delle strutture di fruizione delle Aree  
Protette” – “Interventi sulle mura urbane di Monterano (tra Porta Cretella e Porta Romana), sul  
Convento di San Bonaventura e la Chiesa di San Rocco”.**

**(Importo netto a base d'asta €.376.046,38 di cui €.35.035,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

**CUP C57I08000010006**

**CIG 44148029DA**

**IL DIRETTORE**

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, recante “Regolamento in materia di lavori pubblici” e successive  
modificazioni per la residuale parte in vigenza;

Visto il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 recante “Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli  
esecutori di lavori pubblici” e successive modificazioni;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, recante: “Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici” per la residuale  
parte in vigenza;

Visto il D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione  
delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 N° 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 N°  
163” e relative norme transitorie;

Vista il progetto esecutivo dei lavori in argomento, validato in data 25/6/2012 ed approvato in data 29/6/2012 con  
la deliberazione N° 66 della Giunta Comunale di Canale Monterano, Ente Gestore dell'area naturale protetta;

Vista la propria determinazione N° 48 in data 13/7/012 con la quale venivano individuati gli elementi del contratto  
ed i criteri per l'affidamento dei lavori;

**RENDE NOTO**

ai sensi dell'art. 64 D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 ed in esecuzione della propria determinazione N° 49 in data  
19/7/2012, l'indizione di gara d'appalto per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in epigrafe indicando, di seguito,  
i dati caratteristici dell'opera da realizzare e le condizioni essenziali di appalto.

<b>1.</b>	<b>NOTIZIE GENERALI - DATI CARATTERISTICI DELL'OPERA DA REALIZZARE E CONDIZIONI ESSENZIALI DI APPALTO</b>
-----------	---

**1.1. Stazione Appaltante:** Riserva Naturale Regionale Monterano, Piazza Tubingen n.c. 1 , tel. 06/9962724 , fax  
06/9964566 indirizzo elettronico [monterano@parchilazio.it](mailto:monterano@parchilazio.it) , Ente Gestore Comune di Canale Monterano Piazza  
del Campo n.c. 9 CAP 00060 Canale Monterano (RM) sito internet [www.comune.canale.monterano.rm.it](http://www.comune.canale.monterano.rm.it),  
P.I.02134821004 C.F. 80225790585.

**1.2. Procedura di aggiudicazione:** Procedura aperta ( art. 3 c. 37, Art. 55 D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163). In applicazione del disposto dell'art. 122, comma 9 del codice dei contratti, sono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso codice. L'esclusione automatica dalla gara delle offerte, non si applica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;

In caso al momento del cosiddetto taglio delle ali risultassero delle offerte con pari percentuale di ribasso, in numero superiore al 10% , l'esclusione automatica avverrà sempre nel rispetto di tale percentuale e tramite sorteggio tra le stesse offerte.

### 1.3. Forma dell'appalto:

L'appalto, da stipularsi a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, secondo periodo, D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i., sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 82 del medesimo decreto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**1.4. Oggetto dell'appalto - Luogo di esecuzione dei lavori:** "POR FESR Lazio 2007-2013, Attività II.4 "Valorizzazione delle strutture di fruizione delle aree protette "**Interventi sulle mura urbane di Monterano (tra Porta Cretella e Porta Romana), sul Convento di San Bonaventura e la Chiesa di San Rocco**". In sintesi gli interventi interessano il restauro conservativo di alcuni tratti delle mura dell'antica Monterano compresa la messa in sicurezza di parte della rupe tufacea su cui poggiano; e' previsto altresì il restauro e consolidamenti delle strutture murarie residuali della Chiesa e convento di San Bonaventura e della Chiesa di San Rocco.

**1.5. Natura ed entità dei lavori – Caratteristiche generali dell'opera:** Importo netto complessivo dell'appalto, con corrispettivo a misura, per un importo al netto dell'IVA di **€.376.046,38 di cui €.35.035,81** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso .

Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Art. 118, comma 2 del codice dei contratti):

Rilevato che nel periodo transitorio introdotto dall'art. 357 del D.P.R. 207/2010 (*il cui termine è differito fino al 5 dicembre 2012, dall'art. 1, comma 1, decreto-legge n. 73 del 2012*) si applicano:

- ai sensi del comma 16 del regolamento le disposizioni del D.P.R. 25/01/2000 N° 34 ivi comprese le previsioni di cui all'art. 28 e le categorie del relativo allegato "A" in luogo della Tabella "A" e dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010,
- ai sensi del comma 22 del citato articolo 357, le lavorazioni di cui all'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 sono individuate nelle categorie elencate all'art. 72 comma 4 del D.P.R. n. 554/1999 in luogo delle categorie elencate all'art.107 comma 2 del D.P.R. 207/2010;

I lavori oggetto del presente bando vengono così individuati e classificati:

CATEGORIA PREVALENTE		
periodo transitorio (art. 357 D.P.R.207/2010)	<b>OG2</b>	Classifica 2 <sup>^</sup>
a regime (D.P.R.207/2010)	<b>OG2</b>	Classifica 2 <sup>^</sup>
Importo netto	€.251.067,49 (di cui €.27.036,62 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	

Tutte le lavorazioni le lavorazioni di appartenenti alle Categorie per Opere Generali di cui alla "Tabella sintetica delle categorie" dell'allegato A al DPR 34/2000 (ovvero nell'allegato "A" al D.P.R. 207/2010 al termine del regime transitorio di cui all'art. 357) sono a qualificazione obbligatoria;

CATEGORIA SCORPORABILE		
periodo transitorio (art. 357 D.P.R.207/2010)	<b>OG13</b>	Classifica 1 <sup>^</sup>
a regime (D.P.R.207/2010)	<b>OG13</b>	Classifica 1 <sup>^</sup>
Importo netto	€. 89.943,08 (di cui €.7.999,19 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	

Il requisito minimo per la partecipazione alla gara è il possesso della qualificazione OG2 Classifica 2<sup>^</sup> che come categoria prevalente potrà essere subappaltata nella misura massima del 30% ed è fatto obbligo al concorrente di

indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti d'opera che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo.

Qualora il soggetto economico non fosse in possesso della qualificazione per la sopraccitata categoria scorporabile e subappaltabile OG13, il cui importo è superiore al 10% del totale dei lavori, dovrà obbligatoriamente subappaltarla al 100% e dichiararlo in sede di offerta. In alternativa è possibile partecipare come raggruppamento temporaneo di concorrenti oppure tramite avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

Si rammenta che i lavori appartenenti a categorie diverse da quella prevalente, di importo inferiore al 10% dell'importo a base di gara e inferiore a euro 150.000, non sono scorporabili; essi possono essere realizzati dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso dei requisiti di qualificazione per la relativa categoria; essi possono altresì essere realizzati per intero da imprese subappaltatrici qualora siano stati indicati come subappaltabili in sede di offerta; tuttavia l'importo subappaltato concorre alla determinazione della quota subappaltabile della categoria prevalente.

Per le espresse previsioni di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n°42 gli interventi in progetto interessano beni culturali di cui agli artt. 10 e 11, oltre a ricadere in aree tutelate ai sensi dell'art.142 ed oggetto di autorizzazione di cui agli artt. 21 e 146 del medesimo decreto.

**1.6. Termine ultimo per l'avvio dei lavori:** I lavori devono essere iniziati alla data della consegna risultante dal relativo verbale.

**1.7. Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori:** I lavori devono essere ultimati entro 180 giorni (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna. La penale pecuniaria per mancato rispetto del termine per l'esecuzione delle opere, con i limiti di cui all'art. 145 del D.P.R. 05 ottobre 2010 N° 207 ed a norma dell'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto, è stabilita per ogni giorno di ritardo nella misura del 0,3/1000 (zerotrepermille) dell'importo contrattuale.

**1.8. Offerte in aumento:** Non sono ammesse offerte in aumento.

**1.9. Servizio presso il quale possono essere richiesti il capitolato d'oneri, i documenti complementari e le informazioni (Art. 71 del codice dei contratti):** Riserva Naturale Regionale Monterano, Piazza Tubingen n.c. 1, Canale Monterano (RM) tel. 06/9962724 , fax 06/9964566 indirizzo elettronico [monterano@parchilazio.it](mailto:monterano@parchilazio.it) . Termine ultimo per la richiesta dei succitati documenti: tre giorni lavorativi antecedenti alla data fissata per la presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 10 c. 8 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i., si indica che il responsabile unico del procedimento è il Dott. Geol. Francesco Maria Mantero.

**1.10. Soggetti a cui possono essere affidati di contratti pubblici..**

Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i seguenti soggetti, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. e degli 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i.:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'art.36 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art.37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del D.Lgs.163s.m.i.;

f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c.. Sono altresì esclusi i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Nel caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante provvederà alla esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della garanzia e trasmetterà gli atti alla Autorità di Vigilanza per il seguito di competenza;

È vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo, del consorzio ordinario o del GEIE rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara (articolo 37, comma 13, del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i.). Il mancato rispetto da parte dell'appaltatore di tali prescrizioni rappresenterà una grave violazione degli obblighi contrattuali che comporterà la facoltà per l'Ente di richiedere la risoluzione del contratto.

**1.11. Avvalimento:** Il concorrente singolo o raggruppato, in relazione al combinato disposto degli artt. 34 e 49 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA , avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

L'impresa concorrente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per l'esatto adempimento delle obbligazioni del contratto;

L'impresa concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione;

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Ai fini di quanto sopra il concorrente allega la documentazione prescritta dal richiamato articolo 49 ed in dettaglio descritta sul successivo punto 2.6.;

**1.12. Documentazione:** Oltre al presente bando-disciplinare, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, di cui ai facsimile della istanza e dichiarazioni da produrre ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, (in pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune di Canale Monterano Ente gestore dell'area protetta sul sito [www.comune.canale.monterano.rm.it](http://www.comune.canale.monterano.rm.it), oltre che sul sito della Riserva Naturale [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it) e sul sito [www.parchilazio.it](http://www.parchilazio.it) , l'ulteriore documentazione relativa all'appalto e tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo quali, relazioni, elaborazioni grafiche, relazioni di calcolo, relazioni geologiche e geotecnica, elenco prezzi, computo metrico, cronoprogramma, piano di sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto sono visibili presso la sede Riserva Naturale Regionale Monterano, Piazza Tubingen n.c. 1. - CAP 00060 Canale Monterano (RM) durante l'orario d'ufficio dalle ore 9,00 alle 13,00 escluso il sabato e festivi. Copia della documentazione progettuale in formato PDF è consultabile anche sul sito della Riserva Naturale [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it).

**1.13. Condizioni minime di carattere economico e tecnico:** attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori in appalto ossia nella categoria OG2 e Classifica 2<sup>a</sup> riferita alla categoria prevalente e la OG13 per la scorporabile ovvero con riferimento a questa ultima i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 ovvero all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 come previsto dall'art. 92 comma 7 del medesimo regolamento.

**1.14. Subappalto:** Trova applicazione l'art. 118 del codice dei contratti e successive modificazioni, gli artt. 107, 109 e 170 del D.P.R. 207/2010, nonché il Capo 9 artt. 52, 53 e 54 del Capitolato Speciale d'appalto. Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 sono subappaltabili nella misura massima del 30%, mentre le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OG13, qualora la ditta non sia in possesso di qualificazione, dovrà obbligatoriamente essere subappaltata nella misura del 100% ed è fatto obbligo al concorrente indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti d'opere che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti, salvo quanto previsto dall'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Nei rapporti con i propri subappaltatori, l'appaltatore è tenuto ad accordare termini e condizioni di pagamento non meno favorevoli rispetto a quanto previsto dal Decreto Legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 recante "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali", che devono essere fissati per iscritto nel contratto di subappalto.

L'affidatario dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende l'emissione del successivo certificato di pagamento a favore dell'affidatario.

In caso di cessione del credito, l'appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione appaltante, entro 30 gg dal rilascio della certificazione ex art. 9, c. 3-bis, del D.L. n. 185/2008, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti ai subappaltatori per lo stato di avanzamento lavori oggetto di certificazione. In caso di mancata ottemperanza, il pagamento e la certificazione delle rate di acconto relative agli stati di avanzamento lavori successivi e della rata di saldo sono sospesi.

La Stazione Appaltante non procederà all'emissione dei certificati di pagamento né del certificato di collaudo o di regolare esecuzione se l'appaltatore non avrà ottemperato agli obblighi di cui al presente articolo.

I contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori dovranno contenere, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.ii..

A tal fine, è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante, con cadenza mensile, per il periodo di riferimento, l'elenco di tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché di trasmettere copia dei relativi contratti, onde consentire la verifica da parte della Stazione Appaltante.

L'affidatario è tenuto a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Viterbo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Nella presente procedura di gara non è consentito subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara, sia pure escluse per qualsiasi ragione.

**1.15. Termine ultimo di ricezione delle offerte** (Art.122, c. 6 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i.): I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire **entro le ore 12,00 del giorno 24 Agosto 2012** al protocollo generale del Comune di Canale Monterano, quale Ente Gestore della Riserva Naturale, Piazza del Campo n.c. 9 C.A.P. 00060, Canale Monterano (RM).

**1.16. Lingua o lingue in cui devono essere redatte:** In lingua italiana.

**1.17. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**1.18. Apertura delle buste contenenti le offerte:** avverrà presso la Sala "Gasperini" presso gli uffici della Riserva Naturale in Piazza Tubingen n.c. 1 Canale Monterano, prima seduta pubblica **il giorno 03 Settembre 2012 alle ore 9,00**. Per ogni successiva seduta pubblica, da tenersi presso la medesima sede, sarà data comunicazione, ai presenti alla seduta e all'albo pretorio on-line del Comune di Canale Monterano Ente Gestore dell'area protetta al sito [www.comune.canale.monterano.rm.it](http://www.comune.canale.monterano.rm.it) oltre che sul sito della Riserva Naturale [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it).

All'espletamento della gara provvederà una apposita commissione.

La Commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le imprese concorrenti possano accampare pretese al riguardo.

Ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23.05.1924, n° 827 si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore e, in caso di ribassi uguali, si procederà con sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23.05.1924 n° 827.

L'aggiudicazione definitiva da parte della stazione appaltante diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Gli oneri ed obblighi di informazione e comunicazione prescritti per le stazioni appaltanti, ivi compresi quelli previsti dall'art. 11 e 79 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i. verranno parimenti assolti tramite pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canale Monterano Ente gestore dell'area protetta sul sito Riserva Naturale Regionale Monterano - bando-disciplinare per all'affidamento mediante procedura aperta dei lavori afferenti l'intervento denominato "Interventi sulle mura urbane di Monterano (tra Porta Cretella e Porta Romana), sul Convento di San Bonaventura e la Chiesa di San Rocco".

[www.comune.canale.monterano.rm.it](http://www.comune.canale.monterano.rm.it) oltre che sul sito della Riserva Naturale [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it) e sul sito [www.parchilazio.it](http://www.parchilazio.it), fatte salve le modalità di comunicazione previste per iscritto dal citato decreto legislativo in particolare dall'art. 46 e 79.

**1.19. Garanzia a corredo delle offerte (Art. 75 del codice dei contratti):** L'offerta è corredata da una garanzia di €7.520,93 pari al due per cento del prezzo base dei lavori sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, secondo le modalità e prescrizioni tutte di cui all'art. 75 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i..

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

L'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.

**1.20. Modalità di finanziamento:** L'opera è finanziata a valere sull' Asse II "POR FESR Lazio 2007-2013, Attività II.4 "Valorizzazione delle strutture di fruizione delle aree protette "Interventi sulle mura urbane di Monterano (tra Porta Cretella e Porta Romana), sul Convento di San Bonaventura e la Chiesa di San Rocco", in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto in data 24/7/2008 dalla Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli, Autorità di gestione del POR FESR Lazio 2007/2013 ed il Comune di Canale Monterano quale Ente Gestore della Riserva Naturale Regionale Monterano.

**1.21. Modalità dei pagamenti:** Sono disciplinate dall'art. 28 e 29 del Capitolato Speciale, con pagamenti in acconto ogni qualvolta il credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute, raggiungerà rispettivamente il 15%, il 30% ed il 60 % dell'importo del corrispettivo contrattuale, salvo l'ultimo pagamento che sarà emesso qualunque sia l'importo dello stesso.

Nel caso di subappalto di cui al precedente punto 1.14. è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere al Direttore Lavori, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto periodo, l'Amministrazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore degli affidatari, senza che questi possano eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi.

Ai sensi dell'art. 118 comma 4 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i. , l'impresa affidataria corrisponde gli oneri di sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese appaltatrici senza alcun ribasso. L'impresa affidataria è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Trova altresì applicazione, ricorrendone la circostanza, il disposto dell'Art. 37 comma 11 del codice , che prevede la corresponsione diretta al subappaltatore, nei limiti di cui all'art. 118, dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, sia per lavori appartenenti alla categoria prevalente che alla scorporabile.

Tutti i pagamenti, compreso il pagamento del saldo e delle ritenute a garanzia, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). Qualora il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) attesti l'irregolarità contributiva nei confronti dell'appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici l'Amministrazione appaltante sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato, fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'appaltatore possa eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi.

Tutti gli obblighi di cui sopra gravano comunque sull'Appaltatore in forza del contratto e del Capitolato Speciale d'appalto.

La rata di saldo e lo svincolo delle ritenute di garanzia è condizionato alla certificazione di regolarità contributiva rilasciata mediante il DURC riferita sia all'impresa appaltatrice che all'impresa subappaltatrice, salvo l'inutile decorso del termine di trenta giorni della richiesta di certificazione secondo quanto previsto dalla normativa vigente, per cui l'impresa si presume in regola.

**1.22. Vincolo all'offerta (Art. 75, c. 5, del codice dei contratti):** L'offerente è vincolato alla propria offerta per centoottanta giorni dalla data di presentazione.

**1.23. Fallimento dell'esecutore:** In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, trova applicazione l'art. 140 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i..

**1.24. Presa visione degli elaborati progettuali in originale e sopralluogo:** Per effettuare la presa visione degli elaborati progettuali in originale ed il previsto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori, che potrà avere luogo dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, per l'effettuazione del sopralluogo sono esclusi gli ultimi tre giorni naturali e consecutivi antecedenti al termine di presentazione dell'offerta, i concorrenti dovranno preannunciare a mezzo fax e/o posta elettronica con tre giorni di anticipo la data prevista per il detto sopralluogo, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare l'indirizzo e i numeri di telefono, di telefax e di posta elettronica, cui poter comunicare la conferma o il rinvio della data per l'effettuazione del sopralluogo. Non saranno prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. Una stessa persona non può rappresentare più imprese. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento predisposto dalla stazione appaltante a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Le Attestazioni non verranno rilasciate a persone diverse da quelle sopra indicate.

### **1.25. Contributo per l'Autorità per i Lavori Pubblici.**

Ai sensi delle vigenti normative in materia e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 21 dicembre 2011, gli operatori economici dovranno procedere al versamento della somma di €.35,00 (eurotrentacinque), a favore della medesima Autorità con le modalità dalla stessa stabilite.

All'offerta dovrà essere obbligatoriamente allegata la stampa della ricevuta di pagamento on line mediante carta di credito del detto contributo, o in caso di pagamento in contanti, originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita della rete tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Il pagamento costituisce condizione di ammissibilità alla gara stessa. La mancata dimostrazione, al momento della presentazione dell'offerta, dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione (art. 3, punto 2, della detta deliberazione dell'Autorità del 21/12/2011).

2.	<b>PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA</b>
----	-----------------------------------

**2.1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:** Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al **1. 15.** del presente bando-disciplinare ed all'indirizzo: Riserva Naturale Regionale Monterano - Ente Gestore Comune di Canale Monterano, piazza del Campo n.c. 9 C.A.P. 00060, Canale Monterano (RM); E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 (escluso sabato e festivi) oltre che dalle ore 15,00 alle ore 17,00 nei giorni di lunedì e giovedì, entro il suddetto termine perentorio, al protocollo generale del Comune di Canale Monterano che ne rilascerà apposita ricevuta.

Per i plichi spediti a mezzo del servizio postale nazionale farà fede la data di ricevimento degli stessi apposta da parte dell'ufficio postale di Canale Monterano, per quelli inoltrati a mano o a mezzo di altro servizio privato farà fede la data di ricevimento apposta dal servizio di protocollo del Comune di Canale Monterano. Si avverte che tutte le offerte pervenute oltre il tempo utile verranno escluse, qualunque sia l'entità del ritardo.

Il plico deve, a pena di esclusione dalla gara, essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro o ceralacca o firma sui lembi di chiusura, o altro sistema in modo tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto e deve recare all'esterno - l'intestazione del **mittente** l'indirizzo dello stesso con recapito telefonico, numero di fax e indirizzo di posta elettronica - le indicazioni relative **all'oggetto della gara (POR FESR Lazio 2007-2013 - "Interventi sulle mura urbane di Monterano (tra Porta Cretella e Porta Romana), sul Convento di San Bonaventura e la Chiesa di San Rocco")**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima, oltre alla dicitura " Attenzione non aprire, contiene documenti per gara".

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e sigillate mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o ceralacca o firma sui lembi di chiusura o altro sistema), recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente: «**A - Documentazione**» e «**B - Offerta economica**».

Non saranno ammesse alla gara le offerte redatte in modo imperfetto, che risultino irregolari, che siano subordinate a condizioni o riserve o che presentino l'omissione anche solo in parte delle autocertificazioni/documentazioni richieste per la partecipazione alla gara. In questo caso le rimanenti buste resteranno sigillate e debitamente controfirmate dal Presidente della Commissione di gara e rimarranno acquisite agli atti di gara.

I plichi pervenuti oltre il termine verranno aperti soltanto in presenza delle ditte direttamente interessate per la restituzione della cauzione provvisoria e dei documenti.

**Ai fini della partecipazione alla gara è stata predisposta apposita modulistica, elencata in calce al presente bando, che le ditte interessate potranno utilizzare.**

<b>NELLA BUSTA "A" DEVONO ESSERE CONTENUTI, I SEGUENTI DOCUMENTI:</b>
---

**2.2. Domanda di partecipazione alla gara** sottoscritta dal legale rappresentate del soggetto concorrente sulla quale dovranno essere indicati, i dati identificativi dell'operatore economico, la forma giuridica con cui intende partecipare, l'intendimento di avvalersi o meno dell'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i., e l'elencazione di tutta la documentazione contenuta nel plico, oltre a copia di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

*(nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, l'adesione alla gara deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio - la dichiarazione può altresì essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile o copia autentica della stessa).*

**2.3. Dichiarazione sostituiva** resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., dal legale rappresentante del soggetto concorrente assumendosene la piena responsabilità (o più dichiarazioni) corredata di copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore con la quale indica dichiara o attesta:

a) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori previste dall'art. 38 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i. come di seguito specificato.

Indicando altresì la C.C.I.A.A di appartenenza il numero di iscrizione nel registro delle Imprese, le attività, data di iscrizione, durata, forma giuridica oltre le esatte generalità dei seguenti soggetti sia in carica che cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando-disciplinare:

- del titolare e del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- dei soci e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzi.

I citati soggetti sono tenuti a dichiarare e sottoscrivere di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lettere b) e c) del citato D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 s.m.i.;

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei cui riguardi della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c) che nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 06/8/2011 N° 159 e che negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza irrogate nei confronti di conviventi, che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 06/8/2011 N° 159;

d) che nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio – oltre che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando-disciplinare (fatto salvo che l'impresa dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata di questi ultimi soggetti) non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, non è stato emesso alcun decreto penale di

condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

(l'esclusione e il divieto di partecipazione alla procedura, in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima, ed il concorrente non è tenuto ad indicarle nella dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai sensi e per gli effetti dell'art.30 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dall'art. 1 comma.5 Legge 44/2012).

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; (l'esclusione alla partecipazione alle procedure di commesse pubbliche ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa)

f) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

g) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertabile con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

h) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza ( ai sensi e per gli effetti dell'art.38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dall'art. 1 comma.5 Legge 44/2012, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili.);

i) di non essere iscritta, nel Casellario Informatico dell'AVCP ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

l) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (ai sensi e per gli effetti dell'art.30 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dall'art. 1 comma.5 Legge 44/2012, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1 del D.Lgs.163/2006, dimostrano, ai sensi dell' articolo 47, comma 2 del medesimo decreti, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva);

m) **nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68 del 1999;

m-bis) **nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della legge n. 68/1999);

n) di non essere incorsi a sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 (Circolare Ministero delle Infrastrutture del 3 novembre 2006, n. 1733) ora normati dall'art.14 del D.Lgs. 09 aprile 2008 N° 81.

o) di non essere iscritta, nel Casellario Informatico dell'AVCP ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

o-bis) che ciascuno dei seguenti soggetti, titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero, essendo stato vittima dei medesimi reati citati, di non aver omesso la denuncia all'Autorità Giudiziaria, fatti salvi i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

p) dichiara e indica le eventuali procedimenti penali conclusi con sentenza passata in giudicato, compresi quelli ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 per i quali abbia beneficiato della non menzione. (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa)

q) dichiarazione o attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori in appalto ossia nella categoria OG2 e Classifica 2<sup>a</sup> riferita alla categoria prevalente e la OG13 riferita alla categoria scorporabile, ovvero con riferimento a questa ultima i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 ossia all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 come previsto dall'art. 92 comma 7 del medesimo regolamento.

r) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

s) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando-disciplinare, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

t) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

u) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

v) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del Codice dei contratti per la parte relativa all'adeguamento dei prezzi;

z) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

a-a) di prendere atto che per l'esecuzione delle prestazioni a misura il capitolato fissa i prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione;

a-b) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

a-c) indica le lavorazioni che ai sensi dell'articolo 118, comma 2 del Codice dei contratti intende, eventualmente, subappaltare o concedere a cottimo nei limiti di legge;

a-d) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

a-e) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e nello specifico potrà alternativamente dichiarare:

- *di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;*
- *di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;*
- *di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.*

Si procederà alla esclusione dei concorrenti per i quali si accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta;

a-f) la non sussistenza delle condizioni ostative di cui all'art. 9 del D.M. 24/10/2007 ai fini del rilascio del DURC.

a-g) di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a-h) attesta, indicandola specificamente, la propria posizione relativamente ai piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m. ed ii;

a-i) indica i contratti collettivi che è tenuta ad applicare ai lavoratori dipendenti, con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore) e dichiarazione di rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti;

a-l) indica il numero di fax e indirizzo di posta elettronica al quale potranno essere inviate eventuali richieste e comunicazioni.

a-m) **nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera b) e c) del D.lgs n. 163/2006**) indica per quali consorziati il consorzio concorre (relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati).

a-n) **nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti:**

- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- Indica la composizione del raggruppamento o consorzio;
- Indica le quote di partecipazione all'ATI e le quote di esecuzione. (Si precisa che, sia la quota di qualificazione nell'ATI sia la quota di partecipazione al raggruppamento devono corrispondere alla quota di esecuzione dei lavori);
- Attesta la non contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

a-o) **nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituita:** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE, corredato della seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss.mm.ii della mandataria, sottoscritta dal legale rappresentante della medesima, indicante per ciascuno dei componenti la riunione temporanea, il consorzio o GEIE le quote di qualificazione nell'ATI;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss.mm.ii della mandataria, sottoscritta dal legale rappresentante della medesima, indicante le quote di partecipazione all'ATI e le quote di esecuzione. Si precisa che, sia la quota di qualificazione nell'ATI sia la quota di partecipazione al raggruppamento devono corrispondere alla quota di esecuzione dei lavori;

dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss.mm.ii della mandataria, sottoscritta dal legale rappresentante della medesima, con la quale attesta la non contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006;

a-p) **nel caso di consorzi di cooperative e cooperative:** di essere in regola rispetto all'obbligo di revisione e di iscrizione all'albo nazionale degli enti cooperativi di cui agli artt. 2 e 15 del D. Lgs. 02/8/2002 N° 220 e di essere iscritte all'albo informatico di cui al D.M. 23/06/2004 presso la camera di commercio di ..... dal ..... numero ..... categoria.....

a-q) dichiara l'assenza di provvedimenti di esclusione dagli appalti per avere posto in essere comportamenti discriminatori ai sensi del D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna).

**2.4.** Documento attestante la costituzione della garanzia di **€7.520,93**, di cui all'art. 75 del codice dei contratti e all'art. 16 del capitolato speciale di appalto (quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante). L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali

venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**2.5.** Impegno di un fideiussore (istituto bancario, oppure compagnia di assicurazione, oppure intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385) a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario in favore della stazione appaltante, con validità fino al collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Le documentazioni di cui ai precedenti punti 2.4. e 2.5., da inserire anch'esse nelle Busta "A", devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

**2.6.** Nel caso di avvalimento il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. che per soddisfare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA si avvale dei requisiti di un altro soggetto, dovrà produrre, inserendola nella Busta "A", oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria anche la seguente ulteriore documentazione:

a) dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. , attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

c) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di questa ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Nel caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

La stazione appaltante trasmetterà all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

**2.7.** Per consentire alla stazione appaltante una corretta e sollecita verifica delle dichiarazioni relative alla regolarità contributiva mediante rilascio del DURC, il concorrente, unitamente alla documentazione suddetta, dovrà produrre inserendola sempre all'interno della Busta "A" attestazione che oltre a riportare Cod. Fisc. Denominazione/ragione Sociale, sede legale, sede operativa, indichi anche i seguenti dati:

- Tipo di impresa (Impresa – Lavoratore Autonomo);

- C.C.N.L. applicato (Edile Industria – Edile Piccola Media Impresa – Edile Artigianato Edile Cooperazione – Altro non edile);
- Numero dipendenti;
- Dati INAIL - Codice Ditta , Posizioni Assicurative territoriali (PAT);
- Dati INPS - Matricola Azienda, Sede INPS Competente;
- Dati INPS - Posizione contributiva individuale Titolare / Soci imprese artigiane, sede competente;
- Dati Cassa Edile- Codice impresa, sede competente.
- Dati Cassa Edile Attiva (sede dove sono stati effettuati gli ultimi versamenti).
- Dati Edilcassa – Codice impresa, sede competente.

**2.8.** Attestazione rilasciata dalla Stazione Appaltante, a dimostrazione dell'avvenuta presa visione degli elaborati progettuali in originale e l'avvenuta effettuazione del sopralluogo sul luogo di esecuzione dei lavori da parte del legale rappresentante dell'impresa o del direttore tecnico o da persona appositamente delegata per iscritto.

**2.9.** Dimostrazione dell'avvenuto versamento della somma di €35,00 (euro trentacinque), come indicato al precedente punto 1.25., a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi della deliberazione del 21 dicembre 2011 della medesima Autorità. La mancata dimostrazione, al momento della presentazione dell'offerta, dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione (art. 3, punto 2, della detta deliberazione dell'Autorità del 21/12/2011).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

E' facoltà dell'operatore economico concorrente, nei limiti di Legge, corredare l'offerta di documentazione probatoria relativa al contenuto delle dichiarazioni sopra richiamate.

<b>NELLA BUSTA “B” DEVONO ESSERE CONTENUTI I SEGUENTI DOCUMENTI:</b>
--

**2.10. Offerta economica**, in bollo da € 14,62, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, indicando chiaramente ed inequivocabilmente a quale gara si riferisce l'offerta stessa, riportando anche i relativi Codici CUP e CIG;

Il ribasso dovrà essere indicato in cifre ed in lettere e in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale espresso in lettere, si evidenzia che il ribasso offerto sarà preso in considerazione sino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; L'offerta non può presentare correzioni o abrasioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

L'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio. Le offerte possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Si avverte che la non regolarità dell'offerta rispetto alle disposizioni sul Bollo non comporta l'esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del registro per la regolarizzazione entro trenta giorni dalla data di ricevimento (art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955).

<b>3.</b>	<b>PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE</b>
-----------	------------------------------------

**3.1. Criterio di aggiudicazione:**

a) L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

b) la Stazione appaltante applica quanto previsto dall'articolo 122, comma 9, primo periodo, D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. procedendo ad esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i., la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

c) Ai fini della individuazione della offerta anomala non è applicabile il comma 1 dell'art.86 del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i., qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;

d) In ogni caso, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i., potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici e con motivazione tecnica, appaia anormalmente bassa;

### 3.2. Fase iniziale di ammissione

La Commissione di gara, in seduta pubblica, il giorno fissato, al punto 1.18. del presente bando-disciplinare, per l'apertura dei plichi ed al fine della determinazione dell'elenco delle imprese ammesse alla gara procederà a:

- verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti, che dovranno contenere al loro interno le due buste «**A - Documentazione**» e «**B - Offerta economica**» ed in caso negativo escluderli dalla gara;
- verificare la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" ed in caso negativo escludere dalla gara il relativo concorrente;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 163/06 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara;
- verificare, per quanto riguarda i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 163/06 che i loro consorziati non partecipino in altre forme alla gara; in caso di violazione si procederà all'esclusione dalla gara del consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in A.T.I. o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse A.T.I. o consorzi, ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006 pena l'esclusione di tutte le offerte;
- verificare che le imprese ausiliarie – di cui si sono avvalse le imprese concorrenti – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il concorrente dalla gara;

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa, la Commissione inviterà, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, eventualmente provvedendo a fissare la data e l'ora di una ulteriore seduta pubblica, di cui verrà data comunicazione, ai presenti alla seduta e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canale Monterano Ente gestore dell'area protetta sul sito [www.comune.canale.monterano.rm.it](http://www.comune.canale.monterano.rm.it), oltre che sul sito della Riserva Naturale [www.monteranoriserva.it](http://www.monteranoriserva.it). Quindi, raccolte le eventuali osservazioni o i reclami delle persone legittimate a parlare in nome e per conto dei singoli concorrenti, provvederà all'ammissione delle imprese che hanno dimostrato di possedere i requisiti prescritti. In seguito, anche in una eventuale successiva seduta pubblica da rendere nota con le medesime modalità di cui sopra, la Commissione darà inizio all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle imprese ammesse e fino a quel momento conservate perfettamente chiuse e con il sigillo di presentazione.

### 3.3. Apertura delle offerte

La Commissione di gara provvederà a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni, quindi procederà:

- all'apertura delle offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificando la correttezza formale delle sottoscrizioni, la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne disporrà l'esclusione;
- a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente; a determinare la soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i. procedendo all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla detta soglia; Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
- qualora non esercitabile la facoltà di esclusione automatica ad individuare, mediante un contrassegno distintivo oppure mediante annotazione a verbale, le eventuali offerte che appaiano anormalmente basse ai fini della verifica di congruità ai sensi dell'art. 86 comma 3, del D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 e s.m.i.;

In tale circostanza sarà disposta la verifica di congruità delle offerte, ai sensi degli articoli 87 e 88 del D.Lgs n. 163/2006, richiedendo adeguate giustificazioni, che dovranno essere fornite nel termine perentorio di giorni quindici a pena di esclusione ed uniformate ai seguenti criteri e riguardare:

- l'economia del procedimento di costruzione;

- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro, nel senso che queste devono essere in ogni caso garantite;
- l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di legge;
- non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza per i quali non sia ammesso ribasso d'asta;
- non sono ammesse qualora basate su contratti di subappalto i cui prezzi praticati superano un ribasso del 20 per cento rispetto a quanto aggiudicato;
- non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari nonché da un proprio computo metrico dettagliato che dimostri eventuali economie nelle quantità, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del progetto.

La stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando un termine perentorio di 5 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta;

Prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

La Stazione appaltante può prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora:

- l'offerente non presenti le giustificazioni entro il richiamato termini di giorni dieci;
- l'offerente non presenti le ulteriori giustificazioni entro il predetto nuovo termine di giorni cinque;
- l'offerente non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui sopra;

La Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

### 3.4. Aggiudicazione

Tutte le operazioni saranno verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione avrà carattere provvisorio in quanto subordinata:

- All'accertamento del possesso dei necessari requisiti di qualificazione;
- All'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al D.Lgs. 06/9/2011 n° 159;
- All'accertamento della situazione risultante dal Casellario Giudiziale e del Casellario dei Carichi Pendenti a norma dell'art. 28 del D.P.R. 14 novembre 2002 n° 313;
- All'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui al D.M. 24/10/2007 e all'articolo 90, comma 9, del decreto legislativo n. 81/2008;
- All'accertamento dell'assenza di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- Alle verifiche presso il casellario informatico dell'AVCP;
- All'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;

L'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento che approva il verbale di gara, ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi.

Ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria;

## **Avvertenze**

Questa stazione appaltante procederà all'esclusione dei candidati o dei concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi.

Non sarà preso in considerazione agli effetti della partecipazione alla presente gara, il plico che non risulti pervenuto, entro le ore 12,00 del giorno stabilito.

Il recapito del plico sigillato, da effettuarsi esclusivamente nei modi e nei tempi sopra indicati, pena l'esclusione, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giungesse a destinazione in tempo utile.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che il plico esterno (che si ripete dovrà riportare il mittente e l'indicazione della gara di partecipazione) e le buste interne contenenti l'offerta e i documenti non siano debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Qualora lo ritenga opportuno, l'amministrazione applicherà il disposto dell'articolo 46 del D.Lgs. 12 aprile 2006 N° 163 s.m.i., sempre e comunque conformemente alla normativa.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa stazione appaltante o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della medesima.

Non sono ammesse le offerte mancanti della firma del legale rappresentante, nonché quelle che recano abrasioni o correzioni se prive della relativa controfirma.

Il termine, decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, è stabilito in 180 gg. dalla presentazione dell'offerta stessa.

L'appalto è soggetto al Capitolato Speciale, a quello Generale, alle disposizioni del presente bando-disciplinare ed alla normativa vigente in materia di opere e lavori pubblici.

Ai sensi della legge n° 300 del 20/05/1970 s.m.i., l'appaltatore è obbligato ad applicare e far applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona.

La stazione appaltante si riserva il diritto, a suo giudizio con atto motivato, e per motivo di pubblico interesse di sospendere, revocare o annullare la presente gara in qualsiasi stadio della procedura, senza l'obbligo di rifusione di spese e pagamento degli indennizzi ai concorrenti.

L'aggiudicazione verrà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida, diventerà impegnativa per l'amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento dell'inizio delle operazioni di gara.

A tal fine la Commissione registrerà i dati identificativi dei presenti che intervengono per le imprese partecipanti. Potranno intervenire i legali rappresentanti dell'impresa o persona, munita di delega scritta da produrre unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del legale rappresentante. La presenza di un rappresentante legale della impresa alla seduta pubblica serve da notifica ai fini della decorrenza dei termini per l'eventuale impugnazione degli atti di gara.

Si informa, infine, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di gara e saranno in parte pubblicati, in applicazione della vigente normativa in materia di appalti, esclusivamente per

l'espletamento della presente gara. (art. 13 del Decreto legislativo n° 196 del 30/06/2003- Codice in Materia di protezione dei dati personali).

### **Obblighi dell'impresa aggiudicataria.**

a) L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e art. 123 del DPR n. 207/2010.

La suddetta cauzione definitiva dovrà essere presentata prima della formale sottoscrizione del contratto e predisposta sullo Schema tipo 1.2 "Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva" e allegata Scheda Tecnica 1.2 di cui al DM 12.03.2004 n. 123.

Nel caso di consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 153 del DPR n. 207/2010, in deroga all'art. 2 lettera a) dello Schema Tipo 1.2 "Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva", l'efficacia della garanzia deve decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

b) L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e art. 125 del del DPR n. 207/2010, nei modi previsti dalla legge e addivenire alla stipulazione del contratto nel termine stabilito dall'Amministrazione appaltante. La somma assicurata dovrà essere pari all'importo del contratto maggiorato dell'IVA, oltre ad €.200.000,00 per opere preesistenti ed €.50.000,00 per demolizioni e sgomberi. Il massimale per l'assicurazione di responsabilità civile verso terzi è stabilito nella misura minima di €.500.000,00.

La suddetta polizza assicurativa dovrà essere predisposta sullo Schema Tipo 2.3 "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" e allegata Scheda Tecnica 2.3 di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123.

Si precisa che non potranno essere accettate garanzie fideiussorie che non siano conformi agli Schemi Tipo e Schede Tecniche previste dal DM 12.03.2004 n. 123.

L'Impresa deve provvedere a trasmettere alla Compagnia Assicurativa i documenti e/o le comunicazioni di cui all'art. 2 lettere c), d) ed e) dello Schema Tipo 2.3 "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" e darne contestuale comunicazione alla Stazione Appaltante. Nei casi previsti dall'art. 23 comma 6) dello Schema Tipo 2.3 "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" ovvero qualora l'Amministrazione si sostituisca al contraente nel pagamento del premio, la Stazione Appaltante ha diritto di trattenere, sul primo utile stato d'avanzamento dei lavori, le somme eventualmente corrisposte al garante per la prosecuzione della copertura assicurativa maggiorata del 10% del premio.

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere, per il pagamento della rata di saldo, alla costituzione di una garanzia fideiussoria, così come previsto dall'art. 141 del D.Lgs. 163/2006, da redigersi in conformità agli schemi di polizza tipo di cui al D.M. 12/03/2004 n. 123.

Avvertenze: in caso di avvalimento le cauzioni, le garanzie e le coperture assicurative di cui alle precedenti lettere a), b) e c) devono essere cointestate.

c) Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e alla sua registrazione.

d) L'impresa aggiudicataria dovrà infine:

- Fornire, qualora non prodotto in sede di gara, ogni riferimento necessario alla richiesta del certificato iscrizione C.C.I.A.A. integrato del nulla osta "antimafia" ed attestante che l'impresa non è sottoposta a procedure concorsuali (fallimento, concordato preventivo, liquidazione coatta amministrativa o amministrazione controllata);
- comunicare il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, designati ai sensi del D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni, unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- comunicare il nominativo del direttore tecnico di cantiere, unitamente al suo curriculum professionale;
- comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo e il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;
- consegnare copia del proprio documento sulla valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'Art.17 comma 1 lett. a) del D.lgs. 09/4/2008 N°81, il Piano Operativo di Sicurezza a norma dell'art. 131 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 163/2006, debitamente sottoscritti dal datore di lavoro, dal responsabile del servizio di prevenzione e protezione, dal direttore tecnico di cantiere e dal responsabile dei lavoratori per la sicurezza, se nominato;
- Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 N° 136 e ss.mm.ii., l'affidatario, pena nullità

assoluta, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto utilizzando, conti correnti o postali specificatamente dedicati, anche non in via esclusiva, alla riscossione dei corrispettivi derivanti da commesse pubbliche per lavori, servizi e forniture da registrare esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo di gara (CIG), e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP). L'Affidatario si obbliga a comunicare alla parte Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al precedente punto entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, nonché a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Gli obblighi di tracciabilità di cui sopra sono estesi anche ad eventuali subaffidatari e subcontraenti e sui relativi contratti dovrà essere inserita, a pena di nullità, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla citata Legge 13/8/2010 N° 136 e ss.mm.ii.; L'affidatario, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento di una propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la parte Committente e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce, ad ogni effetto, clausola risolutiva del contratto.

L'adempimento degli obblighi indicati costituisce presupposto per la stipulazione del contratto. Pertanto, nel caso l'impresa aggiudicataria non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni e le informazioni richieste, ovvero risulti sfornita dei requisiti richiesti o inadempiente a obblighi cogenti di legge, l'Amministrazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con atto motivato, aggiudicando i lavori al concorrente che risulti aver formulato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione appaltante. L'Amministrazione appaltante provvederà altresì, nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della cauzione provvisoria e all'esclusione dello stesso dalle successive gare bandite dalla stessa Amministrazione per un periodo di un anno dall'annullamento dell'aggiudicazione; ciò, fermo restando l'obbligo di segnalare all'Autorità Giudiziaria eventuali false dichiarazioni.

Nei confronti del nuovo aggiudicatario l'Amministrazione appaltante procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze e, in caso di esito positivo, formalizzerà l'aggiudicazione definitiva determinando modi e tempi di stipulazione del contratto.

Lì 24/7/2012

Il Direttore della Riserva Naturale  
(Dott. Geol. Francesco Maria Mantero)

<i>Allegati fac-simile Modulistica</i>	
<i>Mod. A</i>	<i>Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione</i>
<i>Mod. B</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla gara</i>
<i>Mod. C</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c), m/ter) D.Lgs.163/2006 s.m.i.</i>
<i>Mod. D</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettere c) D.Lgs.163/2006 s.m.i. ovvero soggetto cessato dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza e/o direttore tecnico</i>
<i>Mod. E</i>	<i>Dichiarazione di Offerta</i>
<i>Mod. F</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva resa a corredo della adesione alla gara prestata dall'impresa Ausiliaria di cui all'art. 49 D.Lgs. 163/2006 - avalimento.</i>
<i>Mod. G</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c), m/ter) D.Lgs.163/2006 s.m.i. dell'Impresa Ausiliaria</i>
<i>Mod. H</i>	<i>Dichiarazione sostitutiva resa da soggetto di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) D.Lgs.163/2006 s.m.i. dell'Impresa Ausiliaria ovvero soggetto cessato dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza e/o direttore tecnico</i>
<i>Mod. I</i>	<i>Dichiarazione di avvenuto sopralluogo</i>