

# Regione Lazio

Atti del Presidente della Regione Lazio

Decreto del Presidente della Regione Lazio 12 ottobre 2020, n. T00170

**Istituzione del Monumento Naturale "Monte d'Argento", ai sensi dell'articolo 6 della legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii.**

**Oggetto: Istituzione del Monumento Naturale “Monte d’Argento”, ai sensi dell’articolo 6 della legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii.**

### **IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO**

**SU PROPOSTA** dell’Assessore all’Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Ambiente e Risorse Naturali;

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regione 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., concernente “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza del personale regionale”;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta 6 settembre 2002 n. 1 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 6 ottobre 1997 n. 29 e ss.mm.ii.: “Norme in materia di aree naturali protette regionali” ed in particolare ;

- l’articolo 6, che disciplina le modalità di istituzione dei Monumenti naturali, statuendo:
  - al comma 3, che *“I monumenti naturali sono sottoposti a vincolo con decreto del Presidente della Giunta regionale, sentita la competente commissione consiliare permanente, su proposta dell’assessore competente in materia di ambiente e sulla base degli elementi di cui all’articolo 7, comma 2”*;
  - al comma 4, che *“Per la conservazione, integrità e sicurezza dei monumenti naturali, i soggetti cui è affidata la gestione adottano appositi regolamenti con i contenuti previsti dall’ articolo 27”*;
- l’articolo 7, comma 2, ai sensi del quale la Regione individua le aree naturali protette utilizzando, tra gli altri, le indicazioni e le proposte deliberate dagli enti locali e gli studi effettuati dall’Agenzia Regionale per i Parchi, le cui competenze, in seguito alla soppressione, sono state prese in carico dalla Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali, secondo quanto previsto dalla legge regionale n.15 del 16 novembre 2015 e dalla D.G.R. n. 30 del 2 febbraio 2016;
- l’articolo 27, che disciplina i contenuti dei regolamenti delle aree naturali protette;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 615 del 03 ottobre 2017, con cui è stata modificata la denominazione e la relativa declaratoria delle competenze della Direzione Regionale “Ambiente e Sistemi Naturali” in Direzione Regionale “Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette” rinnovando l’incarico di Direttore al dott. Vito Consoli con decorrenza dal 1 novembre 2017;

#### **VISTE:**

- la comunicazione del 14 Gennaio 2019 (Prot. Regione Lazio n. prot. 0026210) con la quale il Comune di Minturno chiede l’avvio dell’iter per l’istituzione del Monumento Naturale con la denominazione di “Castrum Argenti”;

- la nota del 22 Novembre 2019 (Prot. Regione Lazio n. prot. 0948691) con la quale il Comune di Minturno, a firma del Sindaco, integra la documentazione già agli atti con la trasmissione della Delibera del Consiglio Comunale n. 97 del 29 dicembre 2018, nella quale si esprime la volontà di istituire il Monumento Naturale con la denominazione di “Castrum Argenti” ed è individuato un possibile perimetro, come allegato alla citata Deliberazione;

**CONSIDERATO** che l’area proposta come Monumento Naturale, di estensione pari a circa 5,5 ettari, è costituita da un paesaggio con elementi di interesse paesaggistico, culturale e naturalistico;

**CONSIDERATO** che:

- all’interno dell’area del Monte d’Argento si rinvencono le valenze vegetazionali riconducibili a quelle tipiche della macchia Mediterranea tra le cui specie arboree/arbustive si evidenziano: *Quercus ilex*, *Quercus pubescens*, *Pistacia terebinthus*, *Myrtus communis*, *Rhamnus alaternus*, *Rubus ulmifolius*, *Spartium junceum*, *Phillyrea angustifolia*;
- nonostante la limitata estensione dell’area, la comunità ornitica è ricca di numerose specie dell’avifauna, in particolare passeriformi, ma anche piccoli e medi rapaci diurni tra i quali *Sylvia atricapilla*, *Sylvia melanocephala*, *Cyanistes caeruleus*, *Turdus merul*, *Sylvia undata*, *Serinus serinus*, *Chloris chloris*, *Prunella modularis*, *Cisticola juncidis*, *Troglodytes troglodytes*, *Falco tinnunculus*, *Falco peregrinus*, *Buteo buteo*;
- all’interno dell’area proposta come Monumento Naturale è presente un geosito di rilevanza regionale compreso nella Banca Dati dei Geositi del Lazio con il n. 788 e la denominazione “*Testimonianze di oscillazioni eustatiche sul Monte d’Argento*”;
- la tutela dei geositi, intesi come beni culturali a carattere geologico, non può prescindere dalla percezione del loro valore da parte della cittadinanza, rendendo pertanto necessaria la valorizzazione e la divulgazione di tali siti come parte integrante del loro processo di tutela;

**CONSIDERATO** che:

- la suddetta area è caratterizzata da notevoli testimonianze storiche ed archeologiche per la presenza dei resti medievali dell’antico *Castrum Argenti*, così citato dalle fonti storiche con chiaro riferimento ad un luogo fortificato, emerse a seguito di una serie di campagne di scavo effettuate a partire dagli anni Ottanta;
- detti resti archeologici, costituiti prevalentemente da una basilica e da una necropoli sono stati riconosciuti di particolare importanza con atto del Direttore Generale del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali in data 1 ottobre 1998 ai sensi della Legge n. 1089 dell’1 giugno 1939 "Tutela delle cose d’interesse artistico e storico", facendo seguito alla proposta della Soprintendenza Archeologica del Lazio prot. 7043 del 16 settembre 1998;
- nella stessa area fu realizzata nel XVI secolo, su base preesistente, una torre di avvistamento costiera, detta *Torre d’Arienzo*, nell’ambito del programma di fortificazione e difesa della costa voluto dai viceré di Napoli;
- l’intera area rientra nella definizione di una tutela ampia e non puntiforme del bene culturale costituito dall’importante sito archeologico inserito nel contesto ambientale e paesaggistico;

**TENUTO CONTO** che il suddetto sito di interesse archeologico occupa un’area di proprietà del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo;

**CONSIDERATO** che nel Piano Territoriale Paesistico Regionale, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 02 agosto 2019, n. 5, e pubblicato sul BURL 13 febbraio 2020, n. 13, nell’area

oggetto di proposta di istituzione del Monumento Naturale sono individuati ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 i seguenti beni paesaggistici:

- Punto archeologico tipizzato e relativa fascia di rispetto;
- Fascia costiera;
- Aree boscate;

**CONSIDERATO** che l'intera area è interessata, inoltre, dai seguenti beni paesaggistici d'insieme, individuati come tali e vincolati ai sensi dell'art. 136 c.1 lett. d) del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42) e art. 14 della L.R. 06 Luglio 1998, n. 24:

- DM 28/8/1959 "Formia e Minturno: fascia costiera" (GU n.218 del 11/9/1959);
- DM 22/5/1985 "Terracina: integrazione vincolo" (GU n. 176 del 27/7/1985).

**CONSIDERATO** che nel Piano Territoriale Paesistico Regionale l'area è classificata ai fini della tutela paesaggistica come:

- Paesaggio Naturale, individuabile nelle sue parti più acclivi e boscate;
- Paesaggio Naturale Agrario, individuabile lungo la via Monte d'Argento;
- Paesaggio Naturale di Continuità, individuabile per lo più nella zona archeologica;
- Paesaggio dell'insediamento storico diffuso, costituito da porzioni di territorio caratterizzate dal maggiore valore di testimonianza storico-archeologica.

**CONSIDERATO** che nel Piano Regolatore del Comune di Minturno, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5291 del 3-8-1984, l'area del proposto Monumento Naturale è destinata a zona di "Verde pubblico semplice - VP" ai sensi del DM 1444/68;

**CONSIDERATO** che la Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette, nell'ambito delle sue attività tecnico-operative, ha effettuato analisi e studi puntuali sull'area proposta come Monumento Naturale;

**VISTA** la Determinazione n. G18089 del 19-12-2019, che dichiara conclusa l'istruttoria tecnica di competenza della Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette, indicando l'area del Monte d'Argento nel Comune di Minturno, idonea all'istituzione di un Monumento Naturale;

**RITENUTO** che

- al fine di garantire la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturale presente nell'area, sia necessario intraprendere azioni di conservazione e di tutela;
- sia inscindibile il valore testimoniale del paesaggio conservato e del bene culturale, qui ben evidenziato dalla coesistenza degli elementi archeologici e paesaggistici;

**RITENUTO** pertanto

- necessario che gli interventi di valorizzazione del sito di interesse archeologico vengano progettati ed eseguiti tenendo conto delle risorse ambientali presenti;
- opportuno ai fini della conservazione dell'area suddetta ed in considerazione delle sue caratteristiche, istituire un Monumento Naturale, ai sensi dell'articolo 6 della Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii, affidandone la gestione all'Ente Regionale Riviera d'Ulisse;

**VISTA** la nota del 5 febbraio 2020, n. 0109228 con cui viene richiesta la pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento di istituzione del Monumento Naturale "Monumento

Naturale Monte d'Argento", inoltrata al Comune di Minturno , alla Provincia di Latina ed alla XVII Comunità Montana "Monti Aurunci";

**VISTE** le note relative all'Avviso di pubblicazione sui rispettivi Albi Pretori della proposta di Decreto da parte del Comune di Minturno (nota prot. n. 0009441 dell'1 aprile 2020), da parte della XVII Comunità Montana "Monti Aurunci" (nota prot. n. 198 del 26 marzo 2020) e della Provincia di Latina (nota prot. n. 13583 del 5 maggio 2020);

**CONSIDERATO** che la proposta di Decreto 15 gennaio 2020, n. 443 è stata pubblicata per 30 (trenta) giorni consecutivi, al fine di recepire eventuali osservazioni, proposte o qualsiasi altra forma di contributo da parte della cittadinanza, presso gli albi pretori del Comune di Minturno , della Provincia di Latina ed della XVII Comunità Montana "Monti Aurunci";

**DATO ATTO** che in seguito alla pubblicazione dell'Avviso non sono pervenute alla Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette comunicazioni, da parte dei suddetti enti, in merito alla presentazione di eventuali osservazioni;

**VISTA** la relazione istruttoria integrativa del 17 giugno 2020, prot. n. 0530117 redatta dal responsabile del procedimento e approvata con determinazione n. G08817 del 24-07-2020 dal Direttore della Direzione Regionale Capitale Naturale Parchi e Aree protette;

**VISTE:**

- la cartografia su base CTR in scala 1:5000, allegata al presente Decreto come parte integrante (Allegato A), predisposta dalla Direzione regionale competente in materia di istituzione di Monumenti Naturali;
- la cartografia su base catastale allegata al presente Decreto (Allegato B), predisposta a titolo indicativo dalla Direzione regionale competente in materia di istituzione di Monumenti Naturali;

**VISTO** il parere favorevole della competente Commissione Consiliare Permanente n. 43, espresso nella seduta del 29 settembre 2020;

**RITENUTO** di procedere all'istituzione del Monumento Naturale "Monte d'Argento", nel territorio del Comune di Minturno in Provincia di Latina per la comprovata importanza naturalistica, vegetazionale, storica e paesaggistica;

### **DECRETA**

**DI ISTITUIRE**, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale 6 ottobre 1997 n. 29 e ss.mm.ii, il Monumento Naturale "Monte d'Argento", nel territorio del Comune di Minturno (LT), di estensione complessiva pari a circa 5,5 ettari, individuato nella cartografia allegata al presente Decreto come parte integrante e sostanziale (Allegato A).

**DI APPLICARE**, come previsto dall'articolo 6 comma 4 della legge regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii., le misure di salvaguardia dell'articolo 8 per le zone A, con esclusione delle disposizioni contenute nel medesimo articolo 8, comma 3, lettera e), nonché quanto previsto dall'articolo 27, commi 2, 3 e 4. Nel Monumento Naturale si applicano, altresì, le disposizioni di cui all'articolo 31, comma 1;

**DI GARANTIRE**, nella gestione delle superfici a verde, il rispetto di criteri di eco-sostenibilità anche al fine di favorire le naturali successioni ecologiche in atto.

**DI PREVEDERE**, per quanto riguarda le attività consentite all'interno del Monumento Naturale, che il rilascio di concessioni ed autorizzazioni relative ad interventi, impianti ed opere di qualsiasi natura o comunque lo svolgimento di attività potenzialmente dannose per l'ambiente sia subordinato al rilascio di specifico nulla osta di cui all'articolo 28 della legge regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii. da parte dell'Ente gestore.

**DI AFFIDARE** la gestione del Monumento Naturale "Monte d'Argento" all'Ente Regionale Riviera di Ulisse, che provvederà all'adozione del Regolamento di cui all'articolo 27 della Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29 e ss.mm.ii, nonché all'apposizione delle tabelle perimetrali.

**DI AFFIDARE** all'Ente di Gestione il compito di agevolare riguardo ai beni storico-archeologici e culturali ricadenti nell'area del Monumento Naturale, di concerto con la Soprintendenza competente per territorio, le indagini, gli scavi e le azioni di tutela, di conservazione e di valorizzazione degli stessi, secondo le disposizioni legislative vigenti.

**DI AFFIDARE** all'Ente di Gestione il compito di promuovere ai sensi dell'art. 1 comma 5 della Legge 394/1991 forme di cooperazione e di intesa fra gli organi dello Stato, della Regione e degli Enti Locali ai fini della tutela e nella gestione del Monumento Naturale.

**DI AFFIDARE** all'Ente di Gestione la promozione e la realizzazione di interventi educativi e di valorizzazione del Monumento Naturale al fine di favorire la percezione dei valori del paesaggio naturale e culturale conservato e della geodiversità attraverso la fruizione del sistema costituito dagli elementi del paesaggio rurale, naturale, storico e geologico da parte della cittadinanza, assicurando che gli interventi di valorizzazione vengano progettati ed eseguiti tenendo conto delle risorse ambientali presenti.

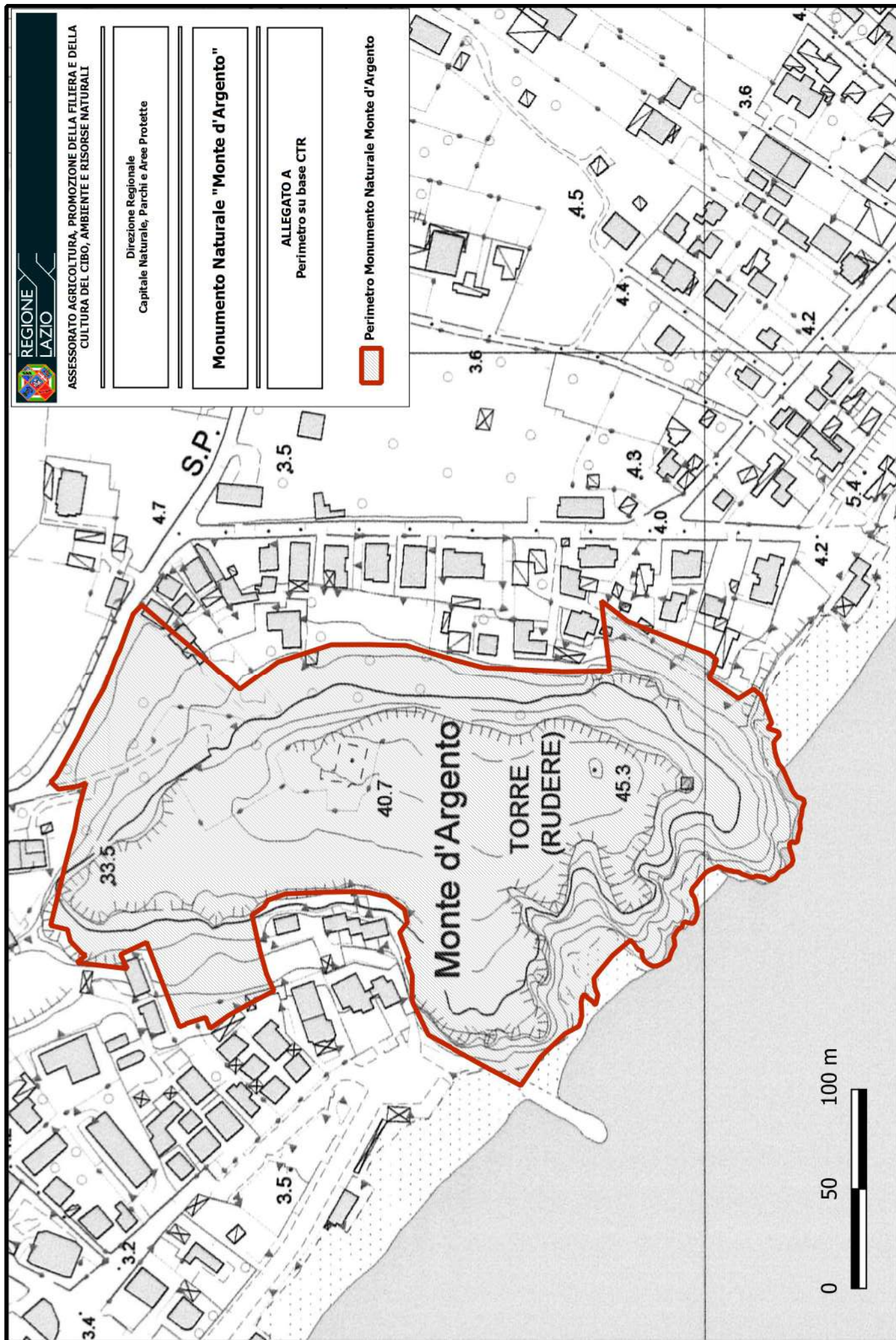
**DI AFFIDARE** all'Ente di Gestione la notifica del presente decreto ai proprietari, possessori o detentori a qualunque titolo, dei terreni interessati dall'istituzione del Monumento Naturale "Monte d'Argento", nonché la relativa trascrizione del vincolo nei registri immobiliari, provvedendo ove necessario al frazionamento delle particelle catastali.

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente provvedimento è redatto in duplice originale, uno per gli atti dell'Area Attività Istituzionali, l'altro per i successivi adempimenti della struttura competente per materia e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Presidente

Nicola Zingaretti





ASSESSORATO AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA DEL CIBO, AMBIENTE E RISORSE NATURALI

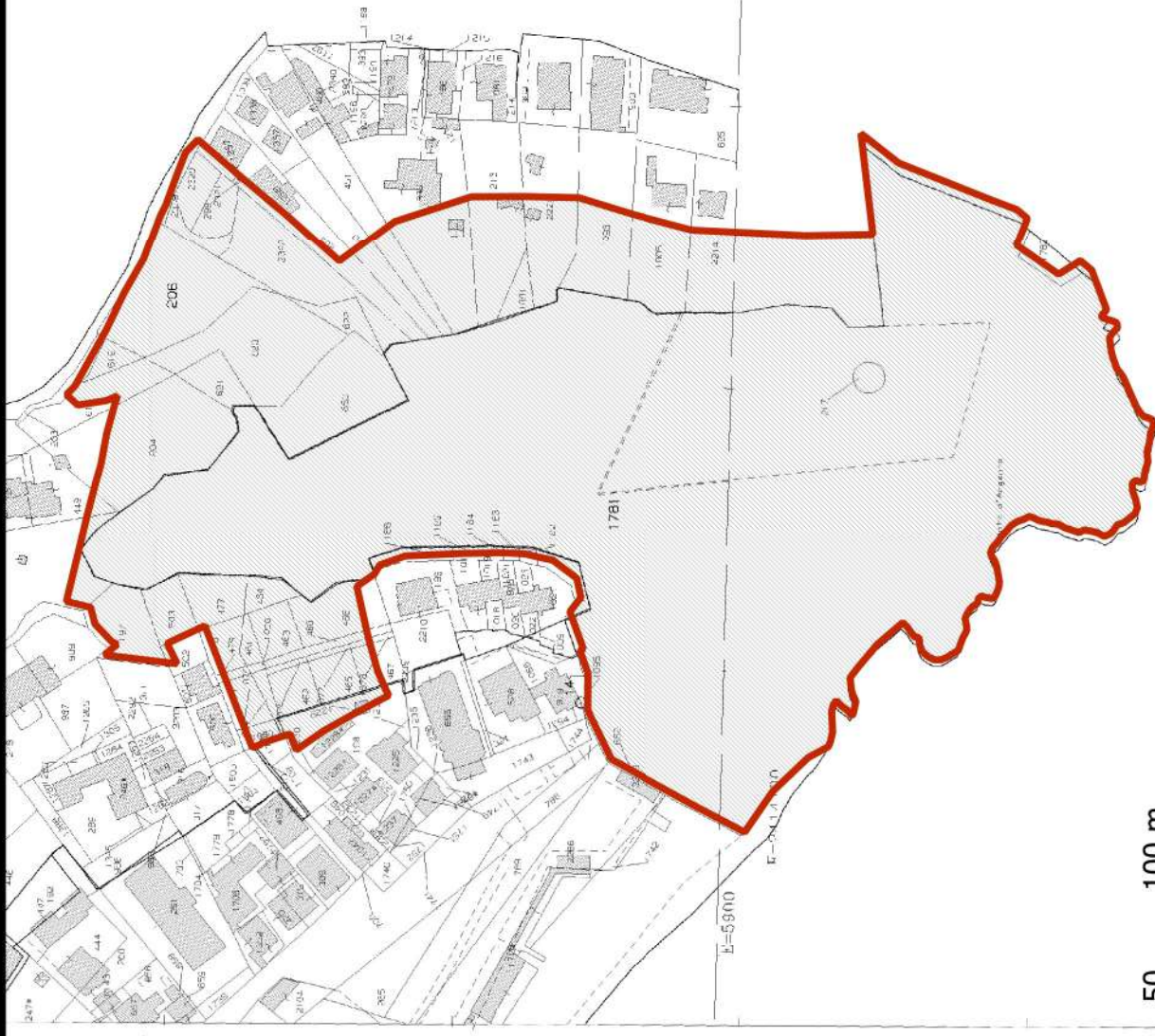
Direzione Regionale  
Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette

### Monumento Naturale "Monte d'Argento"

ALLEGATO B  
Perimetro su base catastale

 Perimetro Monumento Naturale Monte d'Argento

Comune: MNTURNO Foglio: 40 Particella: 206  
Uffici Provinciale di Latina - Territorio - Direttore CUTULI ANTONINO Vis. tel. esente per fini



0 50 100 m



Particella