



Spett.le Operatore Economico

## **SCHEMA DI LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (R.D.O.) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MePA) DI CONSIP S.P.A. PER L'AFFIDAMENTO DI:

**FORNITURA E INSTALLAZIONE ARREDI ED ELETTRODOMESTICI PER STRUTTURA RICETTIVA EXTRA-ALBERGHIERA PRESSO IL CENTRO DI POSTA "OSSIGENO" NEL COMUNE DI ITRI (LT)  
- CIG: 8814089058**

Determina a Contrarre: N° \_\_\_ DEL \_\_\_/07/2021 - RACC. GEN. N. \_\_\_ DEL \_\_\_/07/2021

Ai fini dell'affidamento delle forniture ed installazioni indicate in oggetto, codesta Spettabile Impresa, è invitata a partecipare alla relativa **procedura negoziata**, da effettuare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50 e smi come modificato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, da tenersi presso la sede dell'Ente Parco il giorno:

**\_\_\_ Agosto 2021 alle ore \_\_\_:\_\_\_**

Si fa presente che la procedura in oggetto è riservata agli operatori iscritti al mercato elettronico al Bando "Fornitura di Prodotti alle Pubbliche Amministrazioni" alla Categoria "Arredi".

### **1. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E PROGETTO:**

***Luogo di esecuzione*** – Itri (LT) in Via S.R. 82 Valle del Liri - Loc.tà San Nicola - Villa Iaccarini.

***Descrizione:*** trattasi di "**FORNITURA E INSTALLAZIONE ARREDI ED ELETTRODOMESTICI PER STRUTTURA RICETTIVA EXTRA-ALBERGHIERA PRESSO IL CENTRO DI POSTA "OSSIGENO" NEL COMUNE DI ITRI (LT).**

**L'importo complessivo della fornitura e installazione ammonta ad € 119.963,00** (centodiciannovemilanovecentosessantatre/00) oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari € 0, atteso che nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto non vi sono rischi da interferenza tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore.

L'appalto è finanziato con i fondi previsti nella convenzione sottoscritta tra l'Ente Parco e la Soc. LazioCreia Spa in data 11/05/2021 per il Rilancio e la valorizzazione della visibilità dell'Ente Regionale, della promozione del brand Regione Lazio e della comunicazione degli eventi e delle iniziative volte al potenziamento dell'offerta turistica del Lazio Meridionale, all'interno del contesto territoriale rappresentato dal Parco dei Monti Aurunci.



La contabilità e il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **“a corpo”** ai sensi della lettera dddd), dell'art. 3, del D.Lgs 50/2016.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Le modifiche al contratto sono consentite ai sensi dell'art. 106 del DLgs 50/2016. Sono escluse le modifiche al contratto relative alla “revisione prezzi”, art. 106 comma 1 lettera a).

**Il Progetto e i relativi allegati sono visibili e scaricabili ai seguenti link:**

<https://www.parcourunci.it/category/bandi/>

[https://www.parchilazio.it/montiaurunci-ricerca\\_documenti\\_avvisi\\_bandi](https://www.parchilazio.it/montiaurunci-ricerca_documenti_avvisi_bandi)

**2. TERMINE DI ESECUZIONE:** Il tempo utile per ultimare tutti le forniture e installazioni previste nell'appalto è fissato in **giorni 45 (quarantacinque) naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**3. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

3.1. Le offerte corredate dalla relativa documentazione amministrativa dovranno pervenire, telematicamente tramite MePa, pena l'esclusione, entro le:

**Ore 14:00 del \_\_\_\_\_ 2021**

Le modalità di presentazione dell'offerta sono quelle previste dal sistema MePA.

**Apertura delle offerte:** Si procederà all'apertura delle buste telematiche, secondo le regole di funzionamento del MePa, il giorno \_\_/\_\_/2021 alle ore \_\_:\_\_ presso l'Ufficio Lavori Pubblici dell'Ente Parco dei Monti Aurunci sito in viale Gloriso, snc - 04020 - Campodimele (LT)

**4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara i soggetti invitati che soddisfino le seguenti condizioni minime:

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa come di seguito riportati.

**5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Essere abilitati per il bando MePA - “Fornitura di Prodotti alle Pubbliche Amministrazioni” alla Categoria "Arredi".

**6. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA**



I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016:

- **iscrizione**, se cittadino italiano o di altro stato membro residente in Italia, **nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura** o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali con oggetto sociale e per attività inerenti all'oggetto dell'appalto. Al cittadino di altro stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello stato di residenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016. Per le imprese non residenti in Italia, il possesso di tale requisito dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello stato di appartenenza, secondo le modalità di cui al comma 3 dell'art. 83.

I requisiti dovranno essere posseduti anche dall'eventuale impresa ausiliaria.

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c), e in particolare, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo e del comma 14 dell'articolo 216 del D.lgs. 50/2016:

- Fatturato globale medio annuo, per forniture analoghe, nei migliori tre esercizi del quinquennio (2015 - 2019, con esclusione dell'anno 2020), non inferiore all'importo di gara pari ad **€ 119.963,00** IVA esclusa;  
Tale fatturato si ritiene indicativo dell'affidabilità economica e della sostenibilità da parte dell'impresa rispetto alle prestazioni oggetto dell'appalto. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

## 7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs.50/2016 il concorrente, singolo o in un raggruppamento di cui all'art.45 del medesimo decreto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art.83 c. 1 lett. b) e c), necessari e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art.80, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno allegare la documentazione prescritta dal comma 1 dello stesso art. 89; in caso di avvalimento, i requisiti di cui al punto 6) del precedente paragrafo devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 8. SOPRALLUOGO

Al fine di verificare compiutamente la disposizione degli ambienti nonché l'effettiva corrispondenza delle misure con quanto descritto nei documenti di gara, le misure, la posizione



degli impianti e rilevare gli ingombri ed ogni altro elemento necessario per consegnare un arredamento completo e perfettamente funzionante e per prendere visione di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che possano avere, direttamente e indirettamente, un'influenza sulle modalità di prestazione dei servizi e delle forniture, dovrà essere effettuato specifico sopralluogo che ha carattere obbligatorio, **a pena di esclusione dalla gara**, così come previsto nelle CONDIZIONI PARTICOLARI DI R.D.O. al punto 2.1.

Per partecipare ai suddetti sopralluoghi, i concorrenti devono inviare all'indirizzo e-mail **parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it** una apposita richiesta avente per oggetto "R.D.O. FORNITURA ARREDI CENTRO DI POSTA OSSIGENO – RICHIESTA SOPRALLUOGO", allo scopo di stabilire data/ora di svolgimento da tenersi **entro e non oltre il / /2021**

## 9. CHIARIMENTI

I concorrenti potranno ottenere chiarimenti relativi agli elaborati progettuali e alla documentazione di gara attraverso l'Area comunicazioni del sistema MePA;

Le richieste di chiarimenti devono pervenire almeno **4 (quattro)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **2 (due)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

## 10. CONTRIBUTO ANAC

**Non dovuto**, così come previsto dalla Delibera n. 1121 del 29/12/2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), trattandosi di procedure con importi di gara inferiori ad € 150.000,00.

## 11. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il candidato attesta il possesso dei requisiti **utilizzando i modelli allegati n.1, n.2 e n.3 allegati alla RdO (MePA), che devono essere sottoscritti con firma digitale ed inoltrati con invio telematico, pena esclusione**, mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

La Stazione Appaltante verificherà le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 81, comma 2 e dell'art. 86, commi 1 e 2, del D.Lgs 50/2016.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso disponibile dall'AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

Ciascun concorrente dovrà pertanto registrarsi al Sistema **AVCpass** secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché secondo i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: <http://www.anticorruzione.it>. Il concorrente, effettuata la predetta registrazione al servizio **AVCpass** e, individuato il **CIG** per il quale presenta offerta, ottiene dal sistema un codice "**PASSOE**". Il codice PASSOE, dopo essere



stato generato, dovrà essere stampato e firmato e dovrà essere inserito nella Documentazione Amministrativa.

Nel caso in cui partecipino alla presente procedura anche concorrenti che non risultino essersi registrati presso il predetto sistema Avcpass, l'Ente Parco provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

Nel caso in cui le verifiche sul possesso dei requisiti diano esito negativo, la Stazione appaltante procederà all'escussione della garanzia provvisoria ed alla segnalazione all'Autorità, ai fini dell'irrogazione delle sanzioni ex art.213, c.13 del D. Lgs. 50/2016 nonché all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni (Det. Autorità n°1/2008); nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate oppure di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## 12. TIPO DI PROCEDURA

Procedura Negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera a) Decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.ed i, come modificato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020.

## 13. PROCEDURA AGGIUDICAZIONE (OPERAZIONI DI GARA)

**La prima seduta avrà luogo in data e ora fissati nella presente lettera di invito.** La seduta non sarà aperta al pubblico, in quanto la trasparenza dell'operazione è garantita dal portale MePA.

Le operazioni di gara relative alla **verifica della Documentazione Amministrativa** saranno condotte dal Seggio di gara, presieduto dal Dirigente del Settore Tecnico con l'assistenza di due Testimoni. Tali operazioni, condotte in una o più sedute pubbliche, si distingueranno nella:

- verifica, completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, in particolare si procederà:
  - a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
  - b) ad escludere, eventualmente, dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal D.Lgs. 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
  - c) in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e/o delle dichiarazioni, ad attivare procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.5, D. Lgs.50/2016 e smi.

Le operazioni di cui sopra termineranno con la stesura di un verbale finale che dovrà contenere l'elenco degli operatori economici ammessi all'apertura dell'offerta Economica.

In seguito, nella stessa seduta o in successive sedute, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le **offerte economiche** dei soggetti ammessi a seguito delle precedenti verifiche, dando lettura dei ribassi offerti sul portale MEPA dai concorrenti ammessi e procedendo secondo quanto stabilito al punto 3 MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE delle CONDIZIONI PARTICOLARI DI R.D.O.



#### 14. AGGIUDICAZIONE

Al concorrente aggiudicatario è richiesta, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 50/2016 e smi, la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

La stazione appaltante:

- acquisirà, relativamente all'affidatario la certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 2 del D.Lgs. 25 settembre 2002, n. 210 (convertito dalla L. 22 novembre 2002, n. 266);
- verificherà ai sensi dell'art. 86 comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 smi, le dichiarazioni di cui all'art. 80 del decreto medesimo;
- previa verifica della **proposta di aggiudicazione** ai sensi dell'art. 32, c. 5, del D.lgs. n. 50/2016 e smi, provvederà all'aggiudicazione dell'appalto.

#### 15. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, potendosi la Stazione Appaltante riservare la facoltà di cui al comma 9 del medesimo articolo di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 32, comma 8, del medesimo decreto.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art.32, commi 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016 nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. La stipula del contratto è subordinata alla produzione da parte dell'aggiudicatario della documentazione richiesta all'atto della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Qualora l'aggiudicatario non produca quanto richiesto nel termine assegnato è facoltà dell'Amministrazione dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario ed incamerare la garanzia. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva il contratto. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016 in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4- ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito si rinvia alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, di contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa.

Alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.



E' facoltà della Stazione Appaltante **procedere in via d'urgenza alla consegna della fornitura nelle more della stipulazione formale del contratto**, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e smi.

**L'amministrazione si riserva la facoltà di affidare ulteriori forniture ex art. 63 comma 5 nel limite del 50 % nonché per forniture impreviste ed in economia ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) nel limite del 15%.**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Giuseppe Marzano.

Per informazioni è possibile contattare:

- Dott. Giuseppe Marzano tel. 0771/598114.
- e-mail: [gimarzano@regione.lazio.it](mailto:gimarzano@regione.lazio.it) - PEC [parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it)
- Geom. Raffaele Buttaro tel. 0771/598114.
- e-mail: [rabutaro@regione.lazio.it](mailto:rabutaro@regione.lazio.it) - PEC [parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parcomontiaurunci@regione.lazio.legalmail.it)

ALLEGATI:

- Modello 1- "*Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione unica*"
- Modello 2 - "*Dichiarazione soggetti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016*"
- Modello 3 - "*Documento di gara unico europeo*"
- Modello 4 - "*Attestato di presa visione*"
- Modello 5 - "*Fac-simile offerta economica*"
- *Condizioni particolari di R.D.O.*
- *Condizioni particolari di Contratto.*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Dott. Giuseppe Marzano**

*documento firmato digitalmente*