

**ALIENAZIONE DI AUTOVEICOLI DI PROPRIETÀ
DELLA RISERVA NATURALE REGIONALE MONTERANO**

Deliberazione della Giunta Comunale di Canale Monterano n. 37 in data 28 aprile 2022
Determinazione del Direttore della Riserva Naturale Regionale Monterano n. 37 in data 22 novembre 2022

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**Spett.le Riserva Naturale Regionale Monterano
Ente gestore Comune di Canale Monterano
Piazza Tübingen n. 1
00060 - Canale Monterano (RM)**

Il/la sottoscritto/a _____,

Società/ditta individuale/associazione/ente/istituto/centro di raccolta autorizzato

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.) _____ del _____ con sede in _____ C.A.P. _____ Prov. (_____), Via _____ n. _____ codice fiscale n. _____, P.IVA. n. _____, tel. n. _____, fax n. _____, e-mail _____
--

Persona fisica:

nato/a a _____ Prov. (_____) il _____, residente in _____ C.A.P. _____ Prov. (_____), Via _____, n. _____, e domiciliato/a in (se diverso dalla residenza) _____ C.A.P. _____ Prov. (_____), Via _____ n. _____ codice fiscale n. _____, tel. n. _____ fax n. _____, e-mail _____

relativamente all'asta pubblica avente ad oggetto l'alienazione di due autovetture di proprietà della Riserva Naturale Regionale Monterano (Ente gestore Comune di Canale Monterano), marca Land Rover modello Defender 90 targato ZA292TP e marca Land Rover modello Defender 110 targato ZA727EY, bandita da Codesta Amministrazione in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 in data 28 aprile 2022 e della Determinazione del Direttore della Riserva Naturale Regionale Monterano n. 37 in data 22 novembre 2022.

DICHIARA

di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal presente foglio di patti e condizioni predisposto dall'Amministrazione in

indirizzo e di seguito riportato e sottoscritto per approvazione anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c.:

ART. 1 - OGGETTO DELL'ASTA

La presente asta pubblica ha ad oggetto la vendita di due autovetture di proprietà della Riserva Naturale Regionale Monterano (Ente gestore Comune di Canale Monterano), in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 in data 28 aprile 2022 e della Determinazione del Direttore della Riserva Naturale Regionale Monterano n. 37 in data 22 novembre 2022.

L'asta potrà essere aggiudicata per singoli lotti, uno per ciascun veicolo e, di conseguenza, verranno prese in esame anche le offerte che recheranno quotazioni al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di gara distinte per i lotti di interesse.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e delle disposizioni contenute nel bando di gara.

ART. 2 – TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DEL VEICOLO DA ALIENARE

Le caratteristiche essenziali dei veicoli oggetto della presente asta pubblica sono le seguenti:

Marca	Land Rover	Land Rover
Modello	Defender 90	Defender 110
Targa	ZA292TP	ZA727EY
Colore	Verde bottiglia	Bianco
Numero d'identificazione del veicolo	SALLDVB88YA195868	SALLDHH881A612459
Data d'immatricolazione	22 luglio 2003	14 giugno 2001
Chilometri percorsi	214.131	96.617
Stato di funzionamento	Non marciante	Non marciante
Revisione	da effettuare	da effettuare
Tassa di circolazione	pagata con scadenza aprile 2023	pagata con scadenza maggio 2023

Gli autoveicoli sopraindicati sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento dell'asta.

ART. 3 - VINCOLO GIURIDICO

L'Amministrazione intende aggiudicare i veicoli di cui all'art. 2 con la formula "visto e piaciuto". Con la remissione dell'offerta, nell'ipotesi in cui risultasse aggiudicatario, il concorrente si impegna ad accettare di non avanzare alcuna pretesa futura sui prodotti acquistati qualora dovessero presentarsi vizi occulti, guasti o malfunzionamenti.

L'Amministrazione non rilascerà all'acquirente alcuna forma di garanzia sui veicoli di cui all'art. 2.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri per i passaggi di proprietà degli automezzi, che dovranno essere espletati entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione, salvo il caso in cui il ritardo non dipenda dal comportamento negligente dell'acquirente. Risultano altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per carico, ritiro, trasporto dei veicoli dal luogo di giacenza ad altra destinazione disposta dall'aggiudicatario.

L'offerente, con la presentazione dell'offerta e l'accettazione di quanto indicato nel presente Foglio patti e condizioni e nel Bando d'asta, resterà vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza di presentazione delle offerte.

L'eventuale aggiudicazione, che sarà comunicata in forma scritta a mezzo raccomandata o posta elettronica certificata, costituirà impegno per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal giorno del ricevimento.

Art. 4 - ONERI E PENALITÀ

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente.

Spetterà al soggetto aggiudicatario provvedere a tutte le formalità per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei veicoli senza che nulla sia dovuto da parte di questa Amministrazione.

L'acquirente deve restituire all'Amministrazione il rateo della tassa di proprietà ed è tenuto, prima dell'uso, ad eliminare dai veicoli tutti i riferimenti (vetrofanie, stemmi, sirena, ecc.) relativi e riferiti all'Amministrazione.

Saranno inoltre a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di ritiro e trasporto del veicolo aggiudicato dal luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione.

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento dei veicoli di cui al successivo art. 5 o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione, di cui agli artt. 4 e 5 del presente foglio patti e condizioni, comporterà la risoluzione del contratto, l'incameramento della cauzione, nonché l'eventuale risarcimento danni.

In caso di mancato ritiro entro il termine specificato nel successivo art.5 i beni rientreranno nella proprietà dell'Amministrazione, fermo restando l'incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

Art. 5 - CESSIONE DEI VEICOLI - TERMINI DELLA CESSIONE – RITIRO DEI VEICOLI

La Riserva Naturale Regionale Monterano (Ente gestore Comune di Canale Monterano) provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per il singolo autoveicolo o per entrambi gli autoveicoli aggiudicati (v. art. 4 del bando di gara).

L'aggiudicatario è tenuto, entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione, al pagamento in un'unica soluzione dell'intero prezzo d'acquisto offerto.

Il pagamento dovrà essere effettuato in contanti o assegno circolare presso la Tesoreria comunale – Banca di Credito Cooperativo di Roma – filiale di Canale Monterano, che rilascerà relativa quietanza o mediante bonifico bancario le cui coordinate verranno comunicate con la lettera di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà revocata e la cauzione incamerata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto pagamento all'Ufficio Protocollo della Riserva Naturale Regionale Monterano a mano, a mezzo e-mail al seguente indirizzo: riservamonterano@regione.lazio.it o a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: riservamonterano@regione.lazio.legalmail.it che, a sua volta, provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da effettuare, a cura e spese del predetto aggiudicatario, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti.

L'aggiudicatario, al momento del ritiro della documentazione, dovrà dichiarare le finalità dell'acquisto (trasferimento di proprietà, radiazione per l'esportazione, radiazione per rottamazione ecc.).

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del singolo autoveicolo o di entrambi gli autoveicoli acquistati all'ufficio Protocollo della Riserva Naturale Regionale Monterano ed al relativo ritiro dello stesso (o degli stessi) entro e non oltre il termine di 20 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla registrazione del già menzionato passaggio di proprietà.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine l'Amministrazione, fermo restando l'incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo

del medesimo autoveicolo (o autoveicoli), provvederà ad addebitare una penale pari ad € 30,00 (trenta) per ogni giorno di ritardo.

Gli autoveicoli oggetto della presente vendita saranno consegnati all'aggiudicatario nel luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, previo appuntamento.

Il ritiro del/dei bene/i dovrà avvenire da parte dell'aggiudicatario, o da persona da lui autorizzata, garantendo l'assoluta rispondenza alle norme contenute nel Testo unico del D. Lgs. 9 aprile 2008, n.81 e ss.mm.ii.

La rispondenza alle suddette norme e a tutte le altre norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, dovrà essere perseguita in ogni caso, sia dal punto di vista formale che sostanziale, in modo da rendere la prestazione sicura in tutti gli aspetti ed in ogni momento.

L'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dagli veicoli dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

Art. 6 - ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- ✓ a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- ✓ a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione;
- ✓ a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione degli autoveicoli da parte dell'interessato e prelievo degli stessi da parte dell'aggiudicatario effettuate presso il luogo di custodia indicato e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dell'autoveicolo o degli autoveicoli ad esso aggiudicati.

Art. 7 - CESSIONE

È fatto assoluto divieto alla Ditta/Società/Ente/Associazione/Privato, pena la nullità dell'atto, di cedere a qualsiasi titolo, l'aggiudicazione dell'autoveicolo o degli autoveicoli prima del completamento di tutte le formalità previste per la stessa aggiudicazione.

In caso di accertata violazione alle norme del presente Foglio patti e condizioni l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno e l'incameramento della cauzione, ha la facoltà di dichiarare risolta l'esecuzione di vendita.

Art. 8 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI - CONTROVERSIE

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Foglio patti e condizioni e del Bando d'asta, nessuna esclusa.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Roma.

È escluso, nella fattispecie il ricorso al giudizio arbitrale di cui agli artt. 806 e seguenti del C.p.c.

Art. 9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

a. **Premessa** - Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR), l'Amministrazione, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali;

b. **Titolare del trattamento dei dati personali** - il Titolare del trattamento dei dati è Alessandro Bettarelli, Sindaco del Comune di Canale Monterano e Legale rappresentante della Riserva Naturale Regionale Monterano, Piazza del Campo 9.

c. **Responsabile del trattamento dei dati personali** - il Responsabile del trattamento dei dati è Fernando Cappelli, Direttore della Riserva Naturale Regionale Monterano, Piazza Tübingen 1, Canale Monterano (RM), Tel: 06.996.27.24.

d. **Responsabili del trattamento** - la Riserva Naturale Regionale Monterano può avvalersi di soggetti terzi opportunamente nominati responsabili del trattamento per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui la Riserva Naturale Regionale Monterano ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 con tali soggetti la Riserva Naturale Regionale Monterano sottoscrive contratti che vincolano il Responsabile del trattamento al rispetto dalla normativa.

- e. Il responsabile del trattamento interno è il Dott. Fernando Cappelli, contattabile all'indirizzo e-mail: fcappelli@regione.lazio.it.
- f. **Finalità e base giuridica del trattamento** - Il trattamento dei dati personali viene effettuato dalla Riserva Naturale Regionale Monterano per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del consenso dell'interessato. I dati personali saranno trattati dalla Riserva Naturale Regionale Monterano esclusivamente per le finalità relative al presente procedimento amministrativo di alienazione del veicolo di proprietà che rientra nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per perseguire le finalità dichiarate;
- g. **Destinatari dei dati personali** - I dati personali saranno trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni volte alla concreta tutela dei dati personali. I dati personali non saranno oggetto di comunicazione o diffusione, salvo i casi previsti da specifici obblighi normativi;
- h. **Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE** - I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione europea;
- i. **Periodo di conservazione** - I dati saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati forniti di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene;
- j. **Modalità di trattamento** - I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento nel rispetto del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) sia con strumenti informatici sia su supporti cartacei, nel rispetto di adeguate misure tecniche ed organizzative di sicurezza previste dal Regolamento ed esclusivamente da incaricati autorizzati dal titolare o dai fornitori opportunamente nominati responsabili del trattamento;
- k. **I diritti dell'interessato** - in qualità di interessato, si ha diritto:
- ✓ di accesso ai dati personali;
 - ✓ di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
 - ✓ di opporsi al trattamento;
 - ✓ di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali nel caso ritenga che i suoi diritti vengano violati.

Per esercitare i propri diritti si può contattare il titolare del trattamento tramite posta raccomandata alla Riserva Naturale Regionale Monterano (Ente gestore Comune di Canale Monterano), piazza Tübingen n. 1 o tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo riservamonterano@regione.lazio.legalmail.it

Canale Monterano, li _____ 2022.

Il Sottoscritto offerente

Il Direttore
Fernando Cappelli
firmato in originale, agli atti dell'Amministrazione

.....

La presente dichiarazione, rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.