



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE





ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI  
IL DIRETTORE



## Esercizio 2019

### Relazione sui risultati contabili e finanziari

Il 2019 ha visto una forte ripresa dell'iniziativa dell'Ente Parco che si è aggiudicato diversi finanziamenti per l'attività di promozione degli eventi e per la ristrutturazione di immobili da destinare all'ospitalità.

Il Conto Consuntivo 2018 è stato approvato con la deliberazione n. 33 del 09/04/2019 mentre il Bilancio di previsione 2020 è stato approvato il 08/10/2019 con deliberazione n. 85.

#### Attività svolte

In continuità con il 2018 le **erogazioni della Regione Lazio** sono state puntuali e continue, pur all'interno di un quadro di ristrettezze finanziarie che non consentono la chiusura di alcuni interventi.

Una gestione attenta ed oculata degli impegni e dei pagamenti ha consentito di **non attivare alcuna anticipazione di cassa da parte del tesoriere** e di mantenere un consistente accumulo di somme utili per una gestione finanziaria normale, per l'intera annualità.

Anche nell'annualità 2019 l'Ente Parco con una più attenta gestione della spesa ed una migliore organizzazione delle attività è riuscito a far fronte al forte contenimento della spesa pubblica scaturito dalle politiche nazionali e regionali, che ha causato un consistente taglio dei contributi regionali soprattutto per la spesa corrente ma anche per gli investimenti in conto capitale.

Tra le altre cose la normativa vigente impone una rigorosa programmazione degli impegni di spesa in relazione alle effettive possibilità di cassa.

Pertanto, l'attività impostata si è concentrata nella **programmazione di attività realizzabili nello stesso esercizio finanziario e puntando a chiudere i pagamenti entro il 31/12.**

Le **attività programmate sono state in gran parte realizzate** o comunque sono stati creati i presupposti per completarle nell'esercizio finanziario successivo.

Sono stati chiusi i contenziosi che gravavano sull'ente relativi a interventi realizzati nel decennio precedente.

Dopo anni di blocco è stato portato a conclusione l'intervento **"APQ7 - Realizzazione Polo Energetico per l'alimentazione di piccole centri rurali ad Itri"**, collaudato in data 30/11/2018 in seguito al quale è stata avviata la procedura per ottenere il saldo del finanziamento erogato dalla Regione Lazio pari



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



ad Euro 85.716,26. Con la determinazione dirigenziale n. 24 del 27/06/2019 è stata liquidata l'ultima fattura relativa ai lavori ed ai servizi resi.

Tra le **attività dell'area promozione** nel 2019 è stato completato il Programma di educazione ambientale al quale hanno aderito oltre 100 classi per un totale di 2000 studenti.

Le strutture museali di **Esperia** e **Spigno Saturnia** hanno ospitato diversi eventi di rilievo sul piano regionale. In linea con lo spirito della L. R. 29/97, hanno legato i valori delle tradizioni locali alle finalità della protezione della natura. IL Museo del Carsismo di Esperia ha ospitato dal 20 al 22 settembre 2019 il "**Festival della Preistoria**" evento interamente dedicato al sito delle "Orme di Dinosaurio".

Sempre ad Esperia il 16 e 17 novembre 2019 si è tenuto l'importante congresso della **Federazione Speleologica del Lazio** dal titolo: "silenzii nascosti".

Nel corso dell'estate l'Ente parco ha organizzato diverse iniziative nell'ambito della rassegna regionale "**il Lazio delle Meraviglie**" in particolare l'evento "tra Luci e Stelle, sotto il cielo del Redentore".

Con la Determinazione della Regione Lazio - Direzione Centrale Acquisti - n. G03631 del 27.03.2019 in seguito all'Approvazione della graduatoria relativa all'Avviso Pubblico per la concessione di contributi agli Enti Pubblici finalizzati alla promozione ed alla valorizzazione delle iniziative di interesse regionale relative al periodo 1 febbraio 2019 - 31 maggio 2019 è stato riconosciuto all'Ente Parco un contributo per il progetto "**il Parco di tutti**".

Il progetto ha consentito la realizzazione di diversi eventi nel periodo indicato che hanno toccato diversi luoghi del Parco come il tratto di Appia Antica tra Fondi ed Itri, il Rifugio Tozze, il Vivaio del Parco e le montagne di Esperia dove si è tenuta l'interessante iniziativa "a spasso con il pastore".

Sono proseguite le attività per il **miglioramento della fruizione della rete dei sentieri** molti dei quali sono stati completamente rinnovati anche grazie al contributo volontario di associazioni del territorio che organizzano eventi sportivi di rilievo come il gruppo MTB Pico per l'organizzazione della 4° XCP dei Lupi del Parco dei Monti Aurunci, gara di Mountain Bike di carattere interregionale, oppure l'ASD Top Trail di Fondi che organizza il Monte Vele Trail con partenza ed arrivo nel comune di Fondi.

L'intensa **attività di studio e monitoraggio della fauna e della flora** presenti nel Parco sono continuate e si sono intensificate nel 2019 con le ricerche condotte dal personale del Parco in autonomia oppure in collaborazione con associazioni operanti sul territorio. Le attività, anche mediante la sottoscrizione di convenzioni tra l'ente parco ed i volontari hanno riguardato l'avvistamento di uccelli rapaci, lo studio del moscardino, il monitoraggio della presenza del Lupo favorito anche dalle neviccate verificatesi all'inizio del 2019 e l'attività di monitoraggio del sito di Chiotteri nel fortino di San Nicola sul tracciato dell'antica via Appia nel comune di Itri.

L'Ente Parco ha risposto affermativamente all'avviso della Direzione Regionale Ambiente inerente la "**manifestazione di interesse ad aderire alla sperimentazione di azioni pilota per la prevenzione dei danni da lupo**" attività particolarmente rilevante nel territorio aurunco a causa delle frequenti



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



predazioni da fauna selvatica che consentirà, sotto il coordinamento della Direzione regionale CNAAPP di attivare strumenti di prevenzione innovativi all'interno di aziende zootecniche locali.

Il 22/10/2019 l'Ente Parco ha sottoscritto un protocollo d'intesa con il Comune di Itri, il Comune di Fondi e la Soprintendenza dei Beni Archeologici per il **recupero e la valorizzazione dell'antica via Appia**, la Regina Viarum che, nel percorso da Roma a Brindisi, attraversava i territori dei comuni di Fondi e di Itri. Il progetto della "Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle province di Latina, Frosinone e Rieti" finanziato con un importo di 700.000 euro, è stato avviato nel mese di novembre 2019, la chiusura dei lavori inizialmente prevista in sei mesi è slittata a causa dell'emergenza sanitaria in corso.

L'Ente Parco è risultato tra i soggetti ai quali è stato riconosciuto il contributo per i progetti presentati nell'ambito dell'avviso pubblico Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio Ostelli. Il progetto finanziato per un importo di Euro 289.300,00 riguarda la manutenzione straordinaria dell'ecoalbergo Villa Iaccarini per la realizzazione di un "**Centro di Posta**" nel comune di Itri.

L'immobile oggetto dall'intervento è stato **concesso al Parco** con apposito atto di convenzione tra il Parco e la Regione ratificata dall'Ente con la Deliberazione n. 76 del 08/08/2019.

La messa in sicurezza della falegnameria nel 2018 ed il rilascio della certificazione da parte del RSPP della Regione Lazio (settembre 2018) hanno consentito la ripresa delle attività del laboratorio di Itri che ha determinato un incremento delle entrate dovuto a lavori eseguiti per altri enti pubblici, in particolare sono stati realizzati contenitori per la raccolta dei RSU, bacheche in legno, segnaletica di sentieri e cartellonistica varia.

La Regione Lazio ha coinvolto il Vivaio del Parco dei Monti Aurunci nel progetto **Ossigeno** con l'obiettivo di sostenere la cultura del rispetto della natura per rispondere in modo adeguato alla sfida della riduzione delle emissioni per combattere il fenomeno del riscaldamento globale. Il progetto, partito in occasione della Festa dell'Albero del 2019 prevede la piantumazione di 6.000.000 di alberi nella regione Lazio, i primi 30.000 forniti dal Vivaio del Parco. Il progetto Ossigeno consentirà il rilancio del Vivaio del Parco con nuovi investimenti e la realizzazione nell'immobile di Itri del centro visitatori del Parco e di un'area playground per la quale è stato presentato un apposito progetto alla Regione Lazio in procinto di essere finanziato.

## **Organizzazione dell'Ente**

Nel mese di maggio 2019 è stata approvata la **revisione della struttura dell'Ente** che ha inciso in profondità nell'attribuzione delle funzioni agli uffici. Tra gli obiettivi principali della riorganizzazione vi erano l'efficientamento delle procedure che a dell'eccessiva burocratizzazione, avevano contribuito a generare conflitti tra l'Ente Parco e gli operatori territoriali. In particolare, nella gestione degli indennizzi per i danni causanti dalla fauna selvatica alle colture ed agli allevamenti e per le procedure per i tagli boschivi.



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



La riorganizzazione ha consentito di liquidare nell'annualità corrente tutte le istanze per i danni da fauna selvatica all'agricoltura ed agli allevamenti per le quali si riscontrava un arretrato a partire dall'anno 2015.

## GDPR

Nel 2019 è stata pianificata l'attività per l'adeguamento del trattamento dei dati alla normativa dettata dal Regolamento UE 679/2016 (G.D.P.R.).

## Revisione regolamenti

È stata avviata un'intensa attività per la revisione dei regolamenti e dei disciplinari adottati dall'Ente Parco, strumenti normativi autonomi con i quali viene disciplinata l'attività amministrativa dell'ente nei confronti dei terzi in assenza del Regolamento del Parco come previsto e disciplinato dalla L. 394/1991 e dalla L.R. 29/1997.

Inparticolare è stato adottato il **"Regolamento su criteri e modalità per la concessione di contributi finalizzati alla promozione ed alla valorizzazione delle iniziative di interesse nell'ambito dell'area naturale protetta del Parco Regionale dei Monti Aurunci"** che ha messo ordine al tema della concessione dei contributi ad enti ed associazioni per iniziative svolte all'interno e nei comuni del Parco.

È stato modificato il **"Regolamento per il rilascio delle autorizzazioni all'introduzione da parte dei privati, di armi esplosivi e qualsiasi mezzo di distruzione o cattura, nell'ambito del territorio del Parco Naturale dei Monti Aurunci"** con il quale viene regolato il passaggio nell'area parco di persone con armi da fuoco al seguito.

È stato inoltre approvato il **"Regolamento dell'Ente per l'utilizzo dei sistemi e degli strumenti informatici sul luogo di lavoro"** ed infine è stato approvato il nuovo **"Disciplinare per lo svolgimento delle attività selvicolturali all'interno del territorio del Parco Naturale dei Monti Aurunci"** che va a normare un settore molto sensibile come quello dei tagli boschivi.

## Attività di Vigilanza

Il servizio di Vigilanza, nelle attività del 2019 ha eseguito **n. 3 sequestri per abusi edilizi** irrogando 10 sanzioni amministrative per raccolta abusiva di funghi.

Gli addetti del servizio hanno collaborato attivamente con il settore promozione per la realizzazione dei progetti di educazione ambientale nelle scuole dell'infanzia, primaria e secondaria nei comuni del Parco.



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



È possibile sostenere che l'Ente nel corso dell'annualità 2019, ha conseguito, sia nell'ambito amministrativo, nell'attività di promozione, negli interventi sul territorio, di controllo e monitoraggio, gli obiettivi prefissati con la programmazione effettuata attraverso il Bilancio preventivo.

Di seguito la descrizione delle attività svolte e della situazione contabile come disciplinato dal d.lgs. 118/2011 art. 11 comma 6

Per una migliore comprensione dei dati contabili e della gestione complessiva dell'ente si procede ad illustrare i **criteri di valutazione** adottati per la formulazione del Rendiconto dell'Esercizio Finanziario dell'anno 2019.

Le **voci principali del Conto di Bilancio** che hanno caratterizzato l'esercizio finanziario di riferimento possono essere riassunte nelle seguenti:

Per quanto attiene le **Entrate**, nel 2019

sono così suddivise:

1	Trasferimenti correnti	€ 681.962,67
2	Entrate extratributarie	€ 15.708,73
3	Entrate in conto capitale	€ 122.096,00
4	Entrate per conto terzi e partite di giro	€ 109.108,20

L'ammontare complessivo della **spesa** è stato pari ad € 704.000,9 così distinta:

1	Spese correnti	€ 442.463,55
2	Spese in conto capitale	€ 154.665,84
3	uscite per conto terzi e partite di giro	€ 106.871,51

Nel corso dell'esercizio, è stato necessario approvare diverse **variazioni alle previsioni finanziarie**, quella relativa all'assestamento ed altre funzionali all'allineamento di dati.

Il numero delle variazioni approvate è pari a **8** essenzialmente finalizzate all'integrazione di capitoli di gestione e degli interventi in c/capitale.

Nelle variazioni sono state considerate le economie con **vincoli formalmente attribuiti dall'ente**.



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE

Si riportano in forma tabellare i **vincoli derivati dagli esercizi precedenti**

B01014	INDENNIZZO DANNI FAUNA SELVATICA	27.653,78
C02257	APQ7 CHIESA SAN MAGNO 2° lotto	44.305,21
C02258	APQ7 PALAZZO BARONALE	207.190,00
C02284	APQ7 REC. CHIESA SAN MAGNO 3° LOTTO	128.179,69
C02285	APQ7 EREMO SAN MICHELE	3.300,00
C02294	APQ7 CENTRO VISITE SANTUARIO	1.980,50
C02315	RECUPERO VIA APPIA	1.236,37
C02316	APQ7 RECUPRO VILLA IACCARINI	150.754,09
C02317	APQ7 REC. MADONNA DELLA CIVITA	5.788,10
C02318	APQ7 PRODOTTI TRADIZIONALI	2.467,40
C02330	LOTTA INCENDI BOSCHIVI	5.380,29
C02349	PREVENZIONE DANNI	32.852,13
C02286	APQ7 N. 20 PALAZZO RUGGERO	6.186,65
C02293	APQ7 N. 30 PATRIMONIO STORICO	13.176,81
C02289	APQ7 PROMOZIONE ECOTURISMO	2.954,79
C02367	APQ7 PALAZZO RUGGIERO	3.908,65
C02362	PSR AGROALIMENTARE	3.033,80
C02295	APQ7 N. 2	100.000,00
C02338	APQ7 N. 85 SVILUPPO RURALE	



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



		94.880,00
C02374	APQ7 POLO ENERGETICO	85.716,26
C02379	APQ7 INT 30 VILLA IACCARINI	9.781,60
C02376	POLO ENERGETICO (INC.PROFESSIONALI)	9.011,44

Per quanto attiene ai **residui con anzianità superiore** ai cinque anni, la loro persistenza scaturisce da finanziamenti regionali destinati a progetti non ancora ultimati, tra i quali vanno segnalati la realizzazione degli invasi antincendio nei comuni di Campodimele e Itri, la realizzazione della centrale a Biomasse nel Vivaio di Itri, la ristrutturazione di Palazzo Ruggero a Maranola.

L'ammontare dei residui per la parte in c/capitale e per i contratti in essere nella parte corrente è pari a **€ 36.798,46**.

Nel corso dell'esercizio in esame non ci sono state **anticipazioni di tesoreria**.

Gli immobili di proprietà ed in gestione dell'Ente sono i seguenti:

#### Immobili di proprietà

- 1) **Vivaio del Parco nel comune di Itri:** *Vivaio per la produzione di specie forestali autoctone con annessi laboratorio di falegnameria e Ecomuseo con esposizione macchinari tradizionali per la lavorazione del sughero;* Complesso costituito da un corpo centrale dove sono ubicati la falegnameria e gli uffici e da tre corpi adiacenti adibiti a deposito. Realizzato presumibilmente negli anni '70 il corpo centrale si articola su due piani per una superficie di circa mq 125., mentre i locali destinati a deposito hanno una superficie complessiva di mq 150. L'intero complesso insiste su un terreno di circa ha 3. E' presente inoltre un'area esterna con teche espositive etc. **"Giardino delle Farfalle"**.

E' inoltre stata realizzata una nuova struttura destinata denominata **"Ecomuseo del Parco dei Monti Aurunci"** destinato all'esposizione delle antiche attrezzature per la lavorazione del sughero

- 2) **Fabbricato in Monticelli di Esperia, "Casa Palombo":** l'Immobile costituito da una villa patrizia di fine '800, insiste su un terreno di mq 1284 e annesso fabbricato rurale di mq 54, ha una superficie netta complessiva di circa mq 610 e si sviluppa su 3 piani oltre ad un piano ammezzato. Il piano terra, con accesso dalla Via Croce n°6, ha una superficie netta di circa mq 177 con destinazione garage / deposito ed è suddiviso in n°6 vani oltre l'androne - vano scala. Il piano ammezzato ha una superficie netta di circa mq 100, attualmente è destinato a civile abitazione ed è costituito da 5 vani con annesso servizio e dispensa. Il primo piano ha una





ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



superficie netta di circa mq 144, anch'esso destinato a civile abitazione è costituito da n°7 vani con annessi servizi. Infine il piano sottotetto ha una superficie netta di circa mq 136 ed è suddiviso in n°4 vani con annesso un terrazzo di circa mq 24.00. **Annesso all'immobile è presente il CE.VA.F.A.** (Centro per la Valorizzazione dei Fruttiferi Antichi) che si estende su un lotto di circa 3 ha.

### Immobili in comodato

- 1) **"Museo della naturalità" nel comune di Spigno Saturnia:** l'edificio in oggetto è situato nella parte a monte del Comune di Spigno Saturnia ed è posto all'incrocio tra la strada che conduce alla "Località. La Valle" e quella che conduce alla piazza principale del paese. La struttura esistente è composta da due livelli di circa mq 370.00 ciascuno collegati tra loro da una scala interna. Il piano terra è strutturato in modo da essere considerato la "Porta del Parco" cioè un punto di ricezione ed informazione dei visitatori dell'area protetta, è suddiviso in un'ampia sala per esposizioni in cui è stato allestito il **"Museo Naturalistico"**, con spazi all'aperto e i relativi servizi. Il piano primo invece, è destinato alle attività amministrative e relazionali e pertanto risulta suddiviso in uffici, sala convegni e servizi.

**Immobile di proprietà del Comune di Spigno Saturnia in comodato d'uso**

- 2) **Rifugio montano di Tozze: "Ecoalbergo del Parco" Comune di ITRI:** La costruzione, realizzata negli anni 60' dal Corpo Forestale dello Stato, ha una struttura portante in muratura di pietrame a faccia vista, si sviluppa su due piani fuori terra avente pianta rettangolare con sovrastante copertura a due falde e riporta le seguenti consistenze:  
piano terra con altezza interna di m 3.00 e una superficie netta di mq 32.00;  
piano primo con altezza media di 3.25 m e una superficie netta di mq 66.50;  
Il piano terra è costituito da un unico vano con destinazione deposito/magazzino mentre il piano primo è composto da un ambiente cucina e n°3 stanze da letto e Wc. Il Rifugio è isolato dal terreno da un muro di contenimento in pietrame nella parte retrostante mentre adiacente allo stesso si rileva la presenza di una cisterna. Sono stati eseguiti lavori di ristrutturazione dell'edificio in particolare, al fine di assicurare la piena funzionalità dello stesso, sono state realizzate opere per l'approvvigionamento idrico e la fornitura di energia elettrica mediante impianto di produzione alternativa - energia rinnovabile.

**Immobile di proprietà del Comune di Itri in comodato d'uso.**

- 3) **Monumento Naturale Mola della Corte-Settecannelle-Capodacqua, nel Comune di Fondi:**  
*"Il Mulino con annessi locali e porticato sito all'interno del Monumento Naturale suddetto"*  
L'Area protetta ha un'estensione di circa 4 ettari e si caratterizza per la presenza di un bosco igrofilo con vegetazione acquatica natante e sommersa. Il sito, pur con profonde trasformazioni, rappresenta un lembo residuo della vegetazione degli ambienti umidi in cui specie rarefatte possono trovare rifugio.



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



### **Immobile di proprietà della Regione Lazio in comodato d'uso.**

- 4) **Palazzo Spinelli nel comune di Esperia:** *"Centro visite tematico con sezione museale sulla geologia e sui fenomeni carsici del Parco, con annessi servizi per la ricettività"*. L'edificio, sito in Esperia superiore (Roccaguglielma), è stato realizzato presumibilmente nell'anno 1470 dalla famiglia Spinelli come luogo di residenza. Nel tempo è stato adibito a diverse destinazioni quali: carcere, pretura, tabacchificio, nel dopoguerra ha costituito dimora per le famiglie senza tetto. Lo stesso è articolato in due corpi funzionanti autonomamente: la parte nord-ovest (piano primo e secondo) è adibito a zona ricettiva destinata ad alloggi speciali per studenti e giovani, mentre il piano terra e l'intera parte sud-est dell'edificio è adibita ad attività socio culturali. La zona ricettiva si sviluppa su una superficie netta di circa mq 125 per piano ed è costituita da una sala reception, sala conversazioni, sala pranzo, cucina, servizi e quattro camere da letto con bagno. La zona adibita ad attività socio culturali si articola su una superficie netta di circa mq 150 ed è costituita da un ambiente sotano, un ambiente grotta, un ambiente delle sensazioni, due sale espositive e servizi.

### **Immobile di proprietà del comune di Esperia in comodato d'uso.**

- 5) **Centro visite in San Luca di Maranola:** l'edificio in oggetto è ubicato nel Centro Storico di Maranola. La struttura in muratura portante completamente ristrutturata di recente con sovrastante tetto a due falde, si sviluppa su di un unico piano per una superficie netta di circa mq 175.00 oltre una piccola zona soppalcata di circa mq 31.00 collegata con una scala di servizio. Inoltre a pertinenza dello stesso si rileva un ampio piazzale ed un'area giardino. Il Centro, denominato **"Centro Studi e Documentazione sulla Storia e la Cultura Aurunca - A. de Santis"** è strutturato in n°6 diversi settori nei quali è possibile svolgere diverse attività e precisamente: conferenze e proiezioni, esposizione permanente di strumenti musicali tradizionali, biblioteca ed archivio storico, consultazione libri e documenti, ufficio di servizio del personale, spazio polifunzionale all'aperto per mostre teatro

### **Immobile di proprietà del comune di Formia in comodato d'uso.**

- 6) **Palazzo Ruggero nel comune di Formia:** L'edificio considerato, estrapolato da un aggregato più ampio e complesso del centro storico, si affaccia su Via S. Luca e Via Santo Spirito; gli altri lati sono adiacenti ad altre proprietà; una porzione di proprietà dell'Ente committente si trova sul lato opposto di Via Santo Spirito, grazie al passaggio sopra un arco che copre la via per un breve tratto.

L'edificio prima della realizzazione degli interventi, tuttora in corso di esecuzione, previsti nel I° e II° lotto di lavori di consolidamento e miglioramento statico, si presentava in cattive condizioni di manutenzione, con intonaci ammalorati, infissi e gronde non efficienti, ma conservava comunque il tono di palazzo signorile, con cornicioni e lesene sui prospetti di via S. Luca.

### **Immobile di proprietà del comune di Formia in comodato d'uso**



ENTE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

IL DIRETTORE



L'Ente Parco Naturale dei Monti Aurunci **non ha enti o organismi strumentali e non possiede partecipazioni.**

I **crediti** vantati dall'Ente sono stati asseverati dal revisore con verbale n. 25 del 07/02/2019.

d.lgs 118/2011 art. 11 comma 6 lett. k): fattispecie non ricorrente;

d.lgs 118/2011 art. 11 comma 6 lett. l): fattispecie non ricorrente;

Per quanto attiene i beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente, si può far riferimento all'elenco precedente, che deve essere integrato dai proventi di alcuni immobili derivati dalla finalità degli stessi, in particolare si evidenziano le seguenti situazioni:

		Proventi 2019
1	Vivaio del Parco	€ 3.623,00
2	Falegnameria	€ 7.906,97
3	Palazzo Spinelli e Rifugio Tozze	€ 1.597,00
4	Sanzioni amministrativa	€ 309,06
5	Rilascio N.O. ed autorizzazioni varie	€ 1.220,00
6	Vendita gadget	€ 177,00

Nel 2019 l'Ente Parco è stato oggetto di una attività ispettiva della Direzione Regionale Bilancio, Demanio e Patrimonio con specifico riguardo al complesso denominato "Casa di San Nicola" (Villa Iaccarini) nel comune di Itri. La relazione finale dell'attività ispettiva è stata trasmessa all'Ente Parco in data 18/11/2019 evidenzia nelle conclusioni che "di recente Villa Iaccarini è tornata nella disponibilità dell'Ente, il che apre nuove e stimolanti prospettive di un più razionale utilizzo.

Ma anche per la restante frazione di patrimonio, si è percepito un rinnovato interesse verso un più proficuo utilizzo. Va letta in quest'ottica, ad esempio, la recente approvazione (19 marzo 2019) del "Regolamento di concessione di beni di proprietà o in uso all'Ente regionale Parco dei Monti Aurunci" che risolve positivamente una situazione pregressa caratterizzata da una certa improvvisazione e precarietà.

Certo, non tutte le problematiche che hanno caratterizzato la recente gestione, e di cui la presente relazione ha tentato di dare evidenza, possono dirsi definitivamente risolte. Ma numerosi e convergenti segnali inducono a nutrire positive speranze di un loro prossimo e, si ritiene, stabile superamento.

**IL DIRETTORE**  
**Dott. Giorgio De Marchis**