



## ENTE REGIONALE PARCO NATURALE DEI MONTI AURUNCI

SETTORE C | TECNICO-NATURALISTICO | SERVIZIO | C/1 LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	N. 88	DEL	30/11/2020
RACCOLTA GENERALE	N. 451	DEL	01/12/2020

OGGETTO :

Realizzazione di un Centro di Posta Villa Iaccarini nel Comune di Itri (LT) nell'ambito dell'Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio e Ostelli – avvio della procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori attraverso il portale telematico del Mercato della Pubblica amministrazione MEPA - CUP **D14H19000140002** - CIG: **8523291A3B**

CON IMPEGNO CONTABILE	<input checked="" type="checkbox"/>	CON IRAP	<input type="checkbox"/>
SENZA IMPEGNO CONTABILE	<input type="checkbox"/>	CON L'ACCERTAMENTO	<input type="checkbox"/>

ESTENSORE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	DIRIGENTE
F.to Geom. Raffaele BUTTARO	IL DIRIGENTE F.to Dott. Giuseppe Marzano	F.to Dott. Giuseppe Marzano

Verificata la disponibilità dei capitoli e le procedure di rilevanza contabile adottate,  
SI ESPRIME PARERE:

FAVOREVOLE CONTRARIO 

di regolarità contabile ai sensi dell'art.55 della L. R. n. 25/2001 note/motivazioni:

--

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

F.to Dott. Pietro Anselmo

## INSERIMENTO IMPEGNI:

Anno Finanziario	Capitolo	Disponibilità	Numero Impegno	Importo	Creditore	Codice SIOPE
2020	C02380 Agg. 2.02.01.10.001			€ 77.720,00		
2020	C02370 Agg. 2.02.03.06.999			€ 16.978,31		

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

F.to Dott. Pietro Anselmo

Campodimele 30/11/2020

**DIRETTORE**

F.to Dott. Giorgio De Marchis

OGGETTO : Realizzazione di un Centro di Posta Villa Iaccarini nel Comune di Itri (LT) nell'ambito dell'Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio e Ostelli – avvio della procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori attraverso il portale telematico del Mercato della Pubblica amministrazione MEPA - CUP **D14H19000140002** - CIG: **8523291A3B**

## IL DIRIGENTE

### VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- la Linea Guida n.4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* redatta dall'ANAC;
- l'Avviso Pubblico "Itinerario Giovani (Iti.Gi) spazi e Ostelli (DGR 511/2011 - Piano Annuale a favore dei giovani, DGR 844/2018 e DGR 200/2019 - Linee guida Iti.Gi);

**CONSIDERATO** che con Determinazione n. G12019 del 12/09/2019 il Direttore della Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili della Regione Lazio, a seguito di specifica richiesta nell'ambito dell'Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio e Ostelli", ha concesso all'Ente Parco il contributo così come di seguito specificato:

Tipologia Intervento	Spese Ammesse TOTALE	Contributo TOTALE	Importo Cofinanziamento TOTALE	Spese ammesse investimenti Art. 5 c. 4 lett. a)	Contributo investimenti Art. 5 c. 4 lett. a)
Centro di POSTA	<b>289.300,00</b>	<b>249.300,00</b>	<b>40.000,00</b>	96.000,00	56.000,00

**TENUTO CONTO** che, come previsto all'art. 5 c.4 Lett. a) dell'Avviso Pubblico, è stata ammessa una spesa per investimenti pari ad **€ 96.000,00** relativi all'adeguamento e allestimento dell'Immobile da adibire a Centro di Posta;

**VISTA** la determinazione Dirigenziale n. 58 del 01/09/2020 con la quale si affidava l'incarico di per la Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza e D.L. per la Realizzazione dell'intervento **PIANO ANNUALE "INTERVENTI A FAVORE DEI GIOVANI" AZIONE COD. 09 "ITINERARIO GIOVANI (Iti.Gi.) SPAZI E OSTELLI" - LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)** al Dott. Ing. Enrico Franco Sabellico con studio in Formia Via Ferrucci,93 e iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Latina N°A356;

**VISTO** il Progetto Esecutivo redatto dal Dott. Ing. Enrico Franco Sabellico trasmesso con nota prot. 4807 del 22/10/2020 inerente l'intervento **PIANO ANNUALE "INTERVENTI A FAVORE DEI GIOVANI" AZIONE COD. 09 "ITINERARIO GIOVANI (Iti.Gi.) SPAZI E OSTELLI" - LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)**;

**CONSIDERATO** che nella redazione della progettazione esecutiva, dopo una più ampia e approfondita valutazione dello stato di degrado delle facciate, per far fronte a voci di spesa non previste negli elaborati progettuali allegati alle schede di finanziamento, si è reso necessario incrementare l'investimento per l'adeguamento fino ad **€ 115.000,00** reperendo ulteriori somme pari ad **€ 19.000,00** (€ 115.000,00 - € 96.000,00) che saranno sostenute direttamente dall'Ente con fondi propri di bilancio;

**VISTO** il quadro tecnico economico allegato al Progetto Esecutivo per un importo totale complessivo di € **115.000,00** che saranno sostenute per € **96.000,00** con il finanziamento concesso e per i restanti € **19.000,00** con fondi di Bilancio dell'Ente;

**VISTA** la nota prot. n°5049 del 12/11/2020 del Dirigente nonché R.U.P. dell'intervento, Dott. Giuseppe Marzano, con la quale trasmetteva il **Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo** (art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) con allegato il **Verbale di Verifica Preventiva della Progettazione** esprimendo parere favorevole all'approvazione;

**VISTA** la Deliberazione del Presidente n. 54 del 12.11.2020 con la quale si approvava il Progetto Esecutivo redatto dal Dott. Ing. Enrico Franco Sabellico inerente l'intervento **PIANO ANNUALE "INTERVENTI A FAVORE DEI GIOVANI" AZIONE COD. 09 "ITINERARIO GIOVANI (Iti.Gi.) SPAZI E OSTELLI" - LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)**;

**CONSIDERATO** che alla luce di quanto sopra si ritiene necessario avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in ultimo modificato dall'art. 1 della L. 120/2020, la procedura di scelta del contraente finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione, che seppur di importo inferiore ad € 150.000 e pertanto non obbligatorio, si rivolge, conformemente alle prescrizioni rese dalla competente Soprintendenza BB.AA.AA., ad operatori selezionati nell'area merceologica "Lavori" sottosezione "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" selezionando la categoria OG2;

**INDIVIDUATO** altresì criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D. Lgs 50/2016 e s. m.i. e dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che si procederà alla stipula del contratto sulla piattaforma ME PA al termine della procedura di aggiudicazione della RDO ferma l'efficacia dello stesso in esito alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e s.m. ed i. ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020 comma 2 "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) *Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) *Mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

**DATO ATTO** che la somma da porre a base di gara è stata determinata in € **86.089,37** (ottantaseimilazerottantanove,37) oltre IVA, come da spesa rientrante nel quadro economico dell'opera, così determinata:

IMPORTO DEI LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	€ 83.577,14
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.512,23
TOTALE	€ <b>86.089,37</b>
IVA (10%)	€ 8.608,94
TOTALE GENERALE	€ <b>94.698,31</b>

**VERIFICATO** che gli importi oggetto della presente procedura non superano la soglia di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (€ 150.000,00);

**CONSIDERATO** che la presente procedura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'ANAC ed è contraddistinto dal seguente CIG: **8523291A3B**;

**DATO ATTO** che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere all'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)** nell'ambito dell'Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio e Ostelli";
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)**, giusto progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Presidente n. 54 del 12.11.2020;
- la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs. 50/2016, Affidamento Diretto, con il criterio del minor prezzo mediante procedura negoziata rivolta ad almeno 5 operatori selezionati nell'area merceologica "Lavori" sottosezione "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" selezionando la categoria OG2;
- La forma del contratto è la scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica mentre le clausole essenziali sono quelle riportate nel presente atto;

**CONSIDERATO** che la somma di € 86.089,37 + IVA (10%) € 8.608,94 ed un totale di € **94.698,31** risulta disponibile sul bilancio dell'Ente dell'Ente Parco dei Monti Aurunci anno 2020 e precisamente:

- € 77.720,00 sul Cap. C02380 - Aggregato 2.02.01.10.001;
- € 16.978,31 sul Cap. C02370 - Aggregato 2.02.03.06.999;

**Visto** il regolamento di contabilità adottato dall'Ente;

**Visto** l'art. 36 comma 2, lettera b) – D. Lgs. 50/2016;

**Attesa** la necessità del provvedimento;

#### **DETERMINA**

1. La narrativa è parte integrante della presente determinazione;
2. **DI CONTRARRE** ai sensi dell'art. 32-comma 2- D. Lgs.n. 50/2016, precisando che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere all'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)** nell'ambito dell'Itinerario Giovani (Iti.Gi) Spazio e Ostelli";
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI POSTA VILLA IACCARINI NEL COMUNE DI ITRI (LT)**, giusto progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Presidente n. 54 del 12.11.2020;

- la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs. 50/2016, Affidamento Diretto, con il criterio del minor prezzo mediante procedura negoziata rivolta ad almeno 5 operatori selezionati nell'area merceologica "Lavori" sottosezione "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale" selezionando la categoria OG2;
  - La forma del contratto è la scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica mentre le clausole essenziali sono quelle riportate nel presente atto;
3. **DI ESPELTARE** la procedura di negoziazione diretta mediante il portale telematico sulla piattaforma MEPA al termine della procedura di aggiudicazione della RDO ferma l'efficacia dello stesso in esito alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati;
  4. **DI PROCEDERE** mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul portale MEPA, con aggiudicazione al criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95, c. 4 lett. b) del D.lgs. 18.04.2016, n. 50;
  5. **DI APPROVARE** i seguenti documenti:
    - LETTARA DINVITO A PROCEDURA NEGOZIATA;
    - Modello 1 - Domanda di Ammissione;
    - Modello 2 - Dichiarazioni;
    - Modello 3 - DGUE;
    - Modello 4 - Presa Visione;
    - Modello 5 - Offerta Economica;che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ove sono contenute specifiche clausole negoziali nonché le modalità di esecuzione del contratto;
  6. **DI PRENDERE ATTO** che la somma di € 86.089,37 + IVA (10%) € 8.608,94 ed un totale di **€ 94.698,31** risulta disponibile sul bilancio dell'Ente dell'Ente Parco dei Monti Aurunci anno 2020 e precisamente:
    - € 77.720,00 sul Cap. C02380 - Aggregato 2.02.01.10.001;
    - € 16.978,31 sul Cap. C02370 - Aggregato 2.02.03.06.999;e che con successivo atto si provvederà ad impegnare a favore dell'operatore economico aggiudicatario;
  7. **Di assegnare** alla fornitura in oggetto il seguente CIG: **8523291A3B**;
  8. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni.

**IL DIRIGENTE**  
**F.to Dott. Giuseppe Marzano**

#### PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal **01/12/2020** prot. n°**5328** e per quindici giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° **520**

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to Dott. Pietro Anselmo